

ACORD CONTRACTUAL
Contract subsecvent de lucrări
nr. 397 data 27.07.2020

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Hotărârea nr. 1/2018 din 10 ianuarie 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice

Și în conformitate cu prevederile **acordului contractual de lucrări nr.134/17.09.2019**, având ca obiect: *"lucrări de investiții, de modernizare, reparații, reabilitare, consolidare, instalații și construire la obiectivele/clădirile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București și a Direcțiilor descentralizate"*

Ținând cont de Referatul emis de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Investiții Nr.P.9.1/1357/13.07.2020 și de oferta înregistrată la Sectorul 4 sub nr.435/22.07.2020, înregistrată la Sectorul 4 sub nr.48176/22.07.2020 /P 9.3/1505/22.07.2020.

S-a încheiat prezentul Acord contractual/Contract Subsecvent de Lucrări.

1 . Prezentul Acord contractual / contract subsecvent de lucrări se încheie între:

Autoritatea Contractantă: Sectorul 4 al Municipiului București, cu sediul în București, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, Sector 4, telefon 021.335.92.30, fax 021.337.07.90; 021.336.03.60, CIF 4316422, cont nr. RO43TREZ7045006XXX000159, deschis la Trezoreria Sector 4, legal reprezentată prin Daniel BĂLUȚĂ, având funcția de PRIMAR, în calitate de achizitor, denumit în continuare **Beneficiar**, pe de o parte

și

Asocierea formată din Construcții Erbașu SA, în calitate de lider de asociere, Somet SA și Nemar Edil Construct SRL, cu sediul în Str. Nicolae G. Caramfil nr 72, bl. XXIIA, parter, ap. 1 (camerele 2 și 3), ap. 2, Sector 1, București, telefon/fax 021.232.35.45/ 021.232.35.05, e-mail: secretariat@erbasu.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului din București sub nr. J40/2205/1991, cod unic de înregistrare RO430008, cont bancar RO86BRDE410SV20964644100 deschis la BRD Group Academiei, cont trezorerie RO32TREZ7005069XXX000656 deschis la ATCP Municipiul București, reprezentată prin Romeo-Cristian ERBAȘU, funcția de Director General, în calitate de **EXECUTANT**, denumit în continuare Antreprenor, pe de altă parte.

denumite în continuare „Părțile”,

având în vedere că Beneficiarul a convenit conform Raportului procedurii de atribuire a acordului cadru nr.9079/03.09.2019 ca Lucrările cunoscute sub numele *"lucrări de investiții, de modernizare, reparații, reabilitare, consolidare, instalații și construire la obiectivele/clădirile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București și a Direcțiilor descentralizate"*, să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin după cum urmează:

1. În prezentul Acord Contractual, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.

2. Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual, împreună cu orice act adițional și următoarele anexe:

- I. Formularul de Ofertă completat și după caz corectat – al acordului cadru
- II. Condițiile specifice
- III. Condițiile generale



- IV. Cerințele Beneficiarului
- V. Graficul de eșalonare a Plăților
- VI. Oferta Antreprenorului și orice alte documente fac parte din contract

- *Oferta financiară a Antreprenorului (după corecțiile aritmetice)*
 - *Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor)*
 - *Angajamentul ferm al oricărui terț susținător (dacă este cazul)*
 - *Acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane)*
 - *Subcontractul încheiat cu fiecare Subcontractant (dacă este cazul)*
 - *Raportul procedurii*
- Oferta de pret înaintată în urma reofertării, în vederea încheierii contractului subsecvent, emisă de Asocieria formată din **Asocieria formată din Construcții Erbașu SA, în calitate de lider de asociere, Somet SA și Nemar Edil Construct SRL nr. 435/22.07.2020**, înregistrată la Sectorul 4 sub nr. 48176/22.07.2020 /P 9.3/1505/22.07.2020.

3. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare, Antreprenorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele : „lucrări de investiții, de modernizare, reparații, reabilitare, consolidare, instalații și construire la obiectivele/clădirile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București și a Direcțiilor descentralizate, respectiv: „**Modernizarea, reabilitarea și obținerea autorizației de funcționare pentru ”Colegiul Național Gheorghe Șincai”** și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.

4. Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor, decontarea urmând a se face doar pentru lucrări real executate, suma de **14.793.230,84 lei fără TVA**, la care se adauga TVA în cota legala în valoare de **2.810.713,86 lei**, valoarea totala cu TVA inclus fiind de **17.603.944,70 lei**, conform anexă parte integrantă din prezentul contract, reprezentând Prețul Contractului la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. **Sursa de finanțare: bugetul local și alte surse legal constituite, alocate astfel: 1.000,00 lei cu TVA din bugetul local în anul 2020 și 17.602.944,70 lei cu TVA credit angajament în anul 2021.**

5. Durata contractului

Prezentul contract subsecvent începe să producă efecte de la data înregistrării la Achizito r.

Durata de execuție a lucrărilor care fac obiectul acestui contract este de 6 (șase) luni de la ordinal de începere.

Această durată curge de la data ordinului/ordinelor de începere a lucrărilor pentru fiecare obiectiv în parte, dată la care contractul de execuție intră în vigoare.

Contractantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările în termenul stabilit.

Pe durata îndeplinirii contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

6. Celelalte date contractuale la care se face referire în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

REFERINȚĂ	ELEMENT	DATE CONTRACTUALE
Clauza 1 – Definiții		
b)	Numele și adresa Antreprenorului	Asocieria formată din Construcții Erbașu SA, în calitate de lider de asociere, Somet SA și Nemar Edil Construct SRL, prin lider Construcții Erbașu SA, cu sediul în Str. Nicolae G. Caramfil nr 72, bl. XXIIA, parter, ap. 1 (camerele 2 și 3), ap. 2, Sector 1, București, telefon/fax 021.232.35.45/ 021.232.35.05, e-mail: secretariat@erbasu.ro

Proiectare	Numele și adresa Beneficiarului, reprezentantul Beneficiarului	Sectorul 4 al Municipiului București Sediul în București, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, Sector 4, telefon 021.335.92.30, fax 021.337.07.90; 021.336.03.60, CIF 4316422, cont nr. RO43TREZ7045006XXX000159, deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentat prin Daniel BĂLUȚĂ, Primar
c)		
q)	Durata de execuție	Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni de la ordinul de începere
ww	Sector (de lucrări)	Sector 4, București
bbb)	Numele și adresa Superviorul	Autoritatea Contractanta va achizitiona serviciile aferente dupa semnarea prezentului contract
Clauza 2 – Limba Contractului		
2.1	Limba Contractului	Limba română
Clauza 15 – Garanția de Bună Execuție		
15.1	Valoarea Garanției de bună Execuție	10% din Prețul Contractului fără TVA
15.6 a)	Valoarea Garanției de Bună Execuție restituită la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor	70%
Clauza 16 – Responsabilități și asigurări		
16.2 b) 1	Limite de acoperire a asigurării pentru daune aduse terților	Limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene
Clauza 17 – Programul de Execuție		
17.6	Sumă reținută pentru întârzierea transmiterii Programului de Execuție	4000 lei pe zi
Clauza 36 – Întârzieri		
36.3	Valoare reținută reținută prin Certificat de plată dacă Antreprenorul nu reușește să atingă un punct de referință la termenul stabilit	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza 50.1 (Situția de lucrări)
36.4	Valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere	Prețul Contractului (sau al Sectorului) la semnarea Contractului împărțit la Durata de execuție la semnarea Contractului exprimată în zile
Clauza 46 – Plata în avans		
46.1	Efectuarea unei/unor plăți în avans	DA
46.6	Valoarea fiecărei tranșe din plățile în avans	15% din valoarea plăților (inclusiv TVA) pentru fiecare an calendaristic, prevăzute în graficul de flux numerar din Programul de Execuție și în vigoare la momentul respectiv
46.6	Numărul de tranșe	1 pe an calendaristic din Durata de Execuție
46.6	Data tranșelor	Primul Certificat de Plată a fiecărui an calendaristic
46.7	Sumele reprezentând plăți din avans pot fi justificate prin lucrări	NU – contracte finanțate din bugetul de stat sau bugetele locale

	executate până la termenul stabilit în cadrul Contractului	
46.7	Valoarea fiecărei tranșe din plățile în avans	15% din prețul Contractului, la care se adaugă TVA
46.7	Numărul de tranșe	1
46.7	Data tranșelor	Primul Certificat de Plată
46.7	Valoarea deducerilor procentuale din Certificatele de plată	25% din totalul sumelor aferente punctelor (a), (b) și (c) din subclauza 50.1 (Situția de Lucrări)
Clauza 47 – Sume reținute		
47.1	Valoarea procentuală a Sumelor reținute din Certificate de Plată	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza 50.1 (Situția de Lucrări)
47.1	Limita sumelor reținute	5% din Prețul Contractului la semnarea Contractului
Clauza 48 – Ajustarea prețurilor		
48.1	Aplicarea unei formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mică sau egală cu 365 de zile	NU
48.3	Aplicarea unei formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile	DA
48.4	Tabelul datelor de ajustare	N
<p>Actualizarea prețului contractului cu indicele de inflație, se aplica doar în situația în care durata de execuție depășește 12 luni de la semnarea acordului-cadru, aplicarea formulei de ajustare se face anual, dar nu mai devreme de 12 luni de la semnarea acordului-cadru. Ajustarea se va face pe baza evoluției indicilor de inflație publicați de Institutul National de Statistica. Formula de ajustare este: $V = V(0) \times C(A)$ în care: V- reprezinta valoarea ajustata a pretului unitar oferat; V(O)- reprezinta valoarea prețurilor unitare declarate în propunerea financiară; C(A) – reprezinta coeficientul de ajustare care urmează să fie aplicat și reprezinta indicele total de inflație cumulat pe ultimele 12 luni, comunicat de Institutul National de Statistica pentru ramura construcției. Prin excepție de la prevederile art. 48.1, 48.2 și 48.3 ajustarea se va face și având la baza modificările legislative, modificările normelor tehnice sau pentru ca au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflecta în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului și doar pentru restul rămas de executat.</p>		
Clauza 49 – Măsurare, evaluări și Sume Provizionate		
49.3	Sumă pentru cheltuielile indirecte și profit	5% din sumele reale plătite (sau care trebuie plătite) de către Antreprenor
Clauza 50 - Plăți		
50.2 a)	Lista Echipamentelor și Materialelor pentru plată la	Se va completa de către Beneficiar în momentul elaborării documentației de atribuire

	aducerea lor pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervizor	
50.3	Valoarea unor obligații neîndeplinite sau nerespectate	Înlocuirea personalului cheie al Antreprenorului fara respectarea prevederilor subclauzelor 14.3 și/sau 14.4 (10.000 lei pe eveniment) - nerespectarea prevederilor subclauzei 27.2 (5.000 lei pe zi) - nerespectarea prevederilor subclauzei 27.3 (20.000 lei pe zi) - nerespectarea prevederilor subclauzei 30.1 (5.000 lei pe zi)
Clauza 61.6 – Perioada de garanție		
61.6	Durata Perioadei de Garanție	5 ani pentru construcțiile încadrate la categoriile de importanță A și B în sensul Legii. 3 ani pentru construcțiile încadrate la categoriile de importanță C în sensul Legii. 1 an pentru construcțiile încadrate la categoriile de importanță D în sensul Legii.
Clauza 70 – Dispute și arbitra		
70.4	Numarul de arbitri	3
70.5	Locul arbitrajului	Bucuresti
70.5	Limba arbitrajului	Limba Româna
Clauza 71 - Legea		
71.1	Legea care guverneaza Contractul	Legea Româna

CONDIȚII GENERALE

Clauza 1 Definiții

5.1.1 În aceste Condiții Contractuale, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a)	Acord Contractual	documentul numit astfel semnat de cele două Părți.
b)	Antreprenor	persoana numită antreprenor în Acordul Contractual și succesorii legali ai acestei persoane.
c)	Beneficiar	persoana numită beneficiar în Acordul Contractual și succesorii legali ai acestei persoane.
d)	Bunuri	Utilajele Antreprenorului, Materialele, Echipamentele și Lucrările Provizorii, sau oricare din acestea, după caz.
e)	Cerințele Beneficiarului	documentul, parte a caietului de sarcini elaborat de către Beneficiar, intitulat "Cerințele Beneficiarului" și inclus în Contract, și orice alte modificări sau adăugiri ale Cerințelor Beneficiarului în conformitate cu prevederile Contractului. Acest document specifică destinația și scopul Lucrărilor și / sau orice cerințe și criterii tehnice legate de acestea.
f)	Certificat de Plată	un certificat emis de către Beneficiar în conformitate cu prevederile subclauzei 50.3 [Certificatul de Plată] sau 51.2 [Certificatul final de Plată] după caz.
g)	Certificat final de Plată	un certificat emis de către Beneficiar în conformitate cu prevederile subclauzei 51.2 [Certificatul final de Plată].
h)	Condiții Contractuale	ansamblul format din Condițiile Speciale (dacă există) și Condițiile Generale.

i)	Condiții Generale	documentul numit astfel, inclus în Contract.
j)	Condiții Speciale	documentul numit astfel (dacă există), inclus în Contract, elaborat de către Beneficiar și care cuprinde prevederi doar cu privire la subclauzele și numai în legătură cu subiectele menționate în Condițiile Generale.
k)	Conflict de interese	o situație, ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.
l)	Contract	Acordul Contractual împreună cu toate documentele sale
m)	Cost(uri)	toate cheltuielile suportate (sau care urmează să fie suportate) în mod rezonabil de către Antreprenor, în scopul îndeplinirii obligațiilor Contractului sau în legătură cu Contractul.
n)	Data de Începere	data notificată în conformitate cu prevederile prezentului contract.
o)	Data de Referință	data anterioară cu 30 de zile față de termenul limită de depunere a Ofertelor. Dacă nu a existat un asemenea termen (de exemplu în cazul unui contract atribuit ca urmare a unei proceduri de negociere fără publicarea unui anunț de participare), Data de Referință va fi data semnării Contractului.
q)	Documentele Antreprenorului	proiecte, piese desenate, calcule, programe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului.
r)	Documentele Beneficiarului	Cerințele Beneficiarului și orice proiecte, piese desenate, calcule, programe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), elaborate de către Beneficiar sau în numele acestuia, în conformitate cu prevederile Contractului.
s)	Durata de Execuție	timpul pentru finalizarea Lucrărilor
t)	Echipamente	aparatele, mașinile și vehiculele care sunt sau vor fi integrate în Lucrările Permanente.
u)	Formular de Ofertă	documentul numit astfel, care a fost completat de către Antreprenor ca parte a ofertei sale, inclus în Contract.
v)	Garanția de Bună Execuție	garanția furnizată în conformitate cu prevederile clauzei Execuție [Garanția de Bună Execuție].
w)	Graficul de Eșalonare a Plăților	documentul numit astfel, inclus în Contract.
x)	Jurnal de Șantier	Jurnal al lucrărilor
y)	Legea	toate actele normative în vigoare care emană de la orice organ competent potrivit constituției, să elaboreze acte normative.
z)	Lucrări Permanente	lucrările permanente necesar a fi executate de către Antreprenor potrivit prevederilor Contractului (inclusiv Echipamentele și Documentele Antreprenorului).
aa)	Lucrări Provizorii	toate lucrările provizorii de orice tip (altele decât Utilajele Antreprenorului), necesare pentru execuția și terminarea Lucrărilor Permanente și remedierea oricăror defecțiuni.
bb)	Lucrările	Lucrările Permanente și / sau Lucrările Provizorii.
cc)	Materiale	produse de orice tip (altele decât Echipamentele) care sunt sau vor fi integrate în Lucrările Permanente, potrivit prevederilor Contractului.

dd)	Modificare	orice modificare a Contractului, aprobată potrivit prevederilor clauzei 37 [Modificări] și/sau prin act adițional la Contract.
ee)	Ofertă (a	actul juridic prin care Antreprenorul și-a manifestat voința de a Antreprenorului) se angaja din punct de vedere juridic în Contract și documentele aferente, depuse de Antreprenor, incluse în Contract. Oferta include oferta (propunerea) tehnică și oferta (propunerea) financiară. Oferta tehnică include un proiectul sau o schiță de proiect.
ff)	Ordin Administrativ	document emis de către Supervizor
gg)	Ordin Administrativ	Ordin Administrativ emis de Supervizor în conformitate cu de
hh)	Ordin Administrativ	Ordin Administrativ emis de Supervizor în conformitate cu de Modificare prevederile clauzei [Modificări].
ii)	Parte/Părți	Beneficiarul și/sau Antreprenorul, după cum cere contextul.
jj)	Perioada de Garanție	perioada, care începe la data aprobării Recepției la Terminare a Lucrărilor (sau a Sectorului), în care Antreprenorul va fi responsabil de remedierea viciilor și deteriorărilor la Lucrări în conformitate cu prevederile clauzei [Perioada de Garanție] și care poate fi prelungită în conformitate cu prevederile aceleiași clauze.
kk)	Personalul Reprezentantului Antreprenorului și tot restul personalului, forța Antreprenorului de muncă și alți angajați ai Antreprenorului, ai tuturor Subcontractanților și orice alt personal care asistă Antreprenorul la execuția Lucrărilor.	
ll)	Personalul	Supervizorul, reprezentanții săi și tot restul personalului, forța Beneficiarului de muncă și alți angajați ai Supervizorului sau ai Beneficiarului și oricare alt personal notificat Antreprenorului, de către Beneficiar sau Supervizor, ca Personal al Beneficiarului.
mm)	Prețul Contractului	prețul stabilit în Acordul Contractual pentru execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea tuturor defecțiunilor (cu orice modificare ulterioară semnării Contractului prin act adițional), fără TVA.
nn)	Program de Execuție	document elaborat de către Antreprenor în conformitate cu prevederile clauzei [Programul de Execuție]
oo)	Program	Program de Execuție acceptat de Supervizor în conformitate Referință cu prevederile subclauzei [Revizia Programului de Execuție].
pp)	Recepția Finală	recepția Lucrărilor efectuată în conformitate cu prevederile clauzei [Recepția Finală].
qq)	Recepția la	recepția Lucrărilor (sau a unei părți de Lucrări sau a unui Terminarea Sector) efectuată în conformitate cu prevederile clauzei [Recepția la Terminarea Lucrărilor].
rr)	Reprezentantul	persoana numită de către Antreprenor (în Contract sau potrivit Antreprenorului prevederilor subclauzei , care acționează în numele Antreprenorului.
ss)	Revendicare	o revendicare emisă de către Antreprenor în conformitate cu prevederile clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului] sau de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei [Revendicările Beneficiarului].
tt)	Riscurile	evenimentele sau situațiile listate în subclauza [Riscurile Antreprenorului Antreprenorului]
uu)	Riscurile	evenimentele sau situațiile listate în subclauza [Riscurile Beneficiarului Beneficiarului]
vv)	Șantier	locurile în care vor fi executate Lucrările Permanente și unde se vor livra Echipamentele și Materialele, și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind parte componentă a Șantierului.
ww)	Sector (de lucrări)	o parte din Lucrări definită ca Sector în Acordul Contractual.
xx)	Situație de Lucrări	situația de lucrări transmisă de către Antreprenor în conformitate cu prevederile subclauzei [Situația de Lucrări] și/sau [Situația finală de Lucrări]

yy)	Subcontractant orice terț căruia Antreprenorul îi încredințează executarea unei părți din Contract, potrivit prevederilor clauzei [Subcontractare].
zz)	Sumă Provizionată sumă prevăzută în Contract ca Sumă Provizionată, folosită și plătită în conformitate cu prevederile subclauzei [Sume Provizionate]. Sumele Provizionate sunt rezerve de implementare în sensul Legii.
aaa)	Sume Reținute sumele cumulate pe care Beneficiarul le reține și le plătește potrivit prevederilor clauzei [Sume Reținute]
bbb)	Supervizor operator economic sau echipă din cadrul Beneficiarului, desemnat de către Beneficiar. Supervizorul are atribuțiile tehnice, financiare și contractuale stabilite în Condițiile Contractuale. Supervizorul este nominalizat în Acordul Contractual sau notificat Antreprenorului potrivit prevederilor clauzei [Supervizorul și reprezentantul Supervizorului]. Supervizorul are în echipa sa diriginți de șantier autorizați, potrivit prevederilor Legii și orice alte persoane pentru îndeplinirea rolului său.
ccc)	Teste la Terminare testele efectuate potrivit prevederilor clauzei [Teste la Terminare] înainte ca Lucrările sau un Sector de Lucrări (după caz) să fie recepționate la terminarea lucrărilor de către Beneficiar.
ddd)	Utilaje toate aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru executarea Contractului, cu excepția Echipamentelor, Materialelor și Lucrărilor Provizorii.
eee)	Valoarea Contractului valoarea definită în clauza [Valoarea Contractului], care include ajustările, modificările și revizuirile efectuate în conformitate cu prevederile Contractului și reprezintă suma plăților efectuate și estimarea plăților viitoare până la îndeplinirea tuturor obligațiilor Contractuale.

1.2 În măsura în care contextul o permite, cuvintele la singular vor include pluralul și invers, iar cuvintele de genul masculin vor include femininul și invers.

1.3 Cuvintele ce desemnează persoane sau părți vor include societăți, companii și orice persoană juridică.

Clauza 2 Limba Contractului

2.1 Limba Contractului și a tuturor comunicărilor dintre Antreprenor, Beneficiar și Supervizor sau reprezentanții lor va fi limba română, cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual.

Clauza 3 Ordinea de precedență a documentelor contractuale

3.1 Documentele care alcătuiesc Contractul vor fi considerate ca documente care se explicitează reciproc. În scopul interpretării, ordinea de precedență a documentelor va fi următoarea:

- (i) Acordul Contractual,
- (ii) Formularul de Ofertă completat și, după caz, corectat,
- (iii) Condițiile Speciale,
- (iv) Condițiile Generale,
- (v) Cerințele Beneficiarului,
- (vi) Graficul de Eșalonare a Plăților,
- (vii) Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract, inclusiv, fără a fi limitat la:
 1. Oferta financiară a Antreprenorului (după corecțiile aritmetice),
 2. Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor),
 3. angajamentul ferm al fiecărui terț susținător (dacă este cazul),
 4. acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane),
 5. subcontractul încheiat cu fiecare Subcontractant (dacă este cazul),
 6. orice alte documente care fac parte din Contract.

Modificările și actele adiționale (dacă există) vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică. Ordinea de precedență reprezintă ordinea de prioritate a documentelor. În caz de discrepanțe între documente, prevederile

documentului prioritar vor prevala. În caz de ambiguitate ale documentelor, Supervisorul va emite clarificările sau instrucțiunile necesare.

Clauza 4 Comunicări

4.1 Orice comunicare scrisă dintre Beneficiar și/sau Supervisor pe de o parte, și Antreprenor pe de altă parte, va indica denumirea Contractului și numărul de identificare și se va trimite prin poștă, fax, e-mail cu semnătură digitală sau se va livra personal, la adresa corespunzătoare indicată de părți în acest scop în Acordul Contractual.

4.2 Dacă expeditorul solicită confirmare de primire, va include această solicitare în comunicare. Expeditorul va cere confirmare de primire de fiecare dată când există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la termen a comunicării.

4.3 Când Contractul prevede transmiterea sau emiterea unei notificări, consimțământ, aprobare, acord, certificare sau decizie, notificarea, consimțământul, aprobarea, acordul, certificarea sau decizia vor fi, dacă nu se prevede altfel, în scris iar cuvintele "a notifica", "a consimți", "a aproba", "a accepta", "a certifica" sau "a decide" vor fi interpretate corespunzător. Orice astfel de consimțământ, aprobare, acceptare, certificare sau decizie nu vor fi refuzate sau amânate în mod nejustificat.

4.4 Orice comunicare între Antreprenor și Supervisor va fi transmisă în copie și Beneficiarului. Orice comunicare între Antreprenor și Beneficiar va fi transmisă în copie și Supervisorului.

Clauza 5 Supervisorul și reprezentantul Supervisorului

5.1 Supervisorul va avea responsabilitățile prevăzute în Contract. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Contract, Supervisorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contract.

Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile Speciale, Supervisorul are următoarele sarcini principale:

- (a) emite Ordine Administrative către Antreprenor,
- (b) emite Ordinul Administrativ de Începere,
- (c) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis.
- (d) verifică ritmul execuției Lucrărilor,
- (e) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora,
- (f) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului,
- (g) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante,
- (h) măsoară cantitățile de lucrări real executate,
- (i) își dă consimțământul asupra Documentelor Antreprenorului sau le respinge motivat,
- (j) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier,
- (k) emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului,
- (l) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului,
- (m) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului,
- (n) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului,
- (o) asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală,
- (p) îndeplinește celelalte sarcini ale Supervisorului stabilite prin Contract.

5.2. Fără a afecta responsabilitatea Supervisorului pentru îndeplinirea în mod corespunzător a sarcinilor ce-i revin potrivit prevederilor prezentului Contract, Supervisorul, păstrând răspunderea finală, poate nominaliza unul sau mai mulți reprezentanți, din cadrul echipei sale, pentru a îndeplini oricare dintre responsabilitățile și autoritatea deținute de Supervisor și poate revoca în orice moment această nominalizare sau poate înlocui reprezentantul. Orice astfel de nominalizare, revocare sau înlocuire se va face în scris și nu se va implementa până nu se transmite un exemplar Antreprenorului și Beneficiarului. Supervisorul va emite către Antreprenor un Ordin Administrativ prin care va stabili responsabilitățile, autoritatea și identitatea reprezentantului Supervisorului, la Data de Începere și ulterior, ori de câte ori este necesar. Rolul reprezentantului Supervisorului va fi cel menționat în nominalizarea transmisă de Supervisor.

5.3. Orice comunicare transmisă de reprezentantul Supervisorului către Antreprenor conform termenilor acestei delegări va avea același efect ca și cum ar fi fost transmisă de Supervisor, însă:

(a) lipsa respingerii din partea reprezentantului Supervizorului a unei lucrări, unui Material sau unui Echipament nu va afecta autoritatea Supervizorului de a refuza lucrarea, Materialul sau Echipamentul respectiv și de a da instrucțiunile necesare pentru rectificarea acestora;

(b) Supervizorul va fi liber să schimbe sau să modifice conținutul acestei comunicări, într-un termen de 5 zile. O astfel de comunicare nemodificată sau anulată în termen de 5 zile rămâne finală.

5.4. Instrucțiunile și/sau Ordinele emise în scris de către Supervizor sau reprezentantul acestuia vor fi considerate Ordin Administrativ. Aceste Ordine vor fi datate, numerotate și notate de Supervizor într-un registru, iar copiile vor fi transmise personal, după caz, Reprezentantului Antreprenorului.

Instrucțiunile și/sau Ordinele emise verbal vor fi confirmate de Supervizor sau reprezentantul acestuia în 24 de ore. În cazul în care nu sunt confirmate, se consideră anulate și Antreprenorul nu are nicio obligație să le implementeze.

5.5. Supervizorul, inclusiv reprezentantul acestuia, este singurul autorizat să emită Ordine Administrative către Antreprenor, inclusiv cu documente suplimentare și instrucțiuni necesare pentru executarea corespunzătoare și adecvată a Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Pentru evitarea oricărui dubiu, dispozițiile de șantier emise de către proiectantul Lucrărilor vor fi implementate de către Antreprenor numai după ce (și dacă) sunt incluse într-un Ordin Administrativ emis de către Supervizor.

5.6 Dacă identitatea Supervizorului nu este stabilită în Acordul Contractual, Beneficiarul va desemna Supervizorul printr-o notificare adresată Antreprenorului în termen de 10 zile de la semnarea Contractului. În cazul în care Beneficiarul nu transmite o asemenea notificare, rolul Supervizorului va fi îndeplinit de către Beneficiar care va desemna o echipă în acest scop. Beneficiarul are dreptul de a înlocui Supervizorul. Înlocuirea Supervizorului va fi notificată de către Beneficiar în scris în cel mai scurt timp Antreprenorului împreună cu furnizarea detaliilor de identificare ale noului Supervizor. Data la care noul Supervizor preia atribuțiile sale va fi data notificării.

Clauza 6 Cesiune

6.1 O cesiune va fi validă doar dacă reprezintă un acord scris prin care o Parte transferă Contractul sau parte din acesta unui terț și a fost obținut acordul prealabil al celeilalte Părți. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în aceste Condiții Generale, Antreprenorul nu va cesiona niciuna dintre obligațiile sale contractuale.

6.2 Prin excepție de la prevederile subclauzei 6.1:

(a) fiecare Parte poate cesiona, sub formă de garanție în favoarea unei bănci sau unei alte instituții financiare, dreptul său la orice sume de încasat sau care vor deveni încasabile în derularea Contractului, cu o notificare prealabilă transmisă către cealaltă Parte,

(b) Beneficiarul va efectua plăți directe către Subcontractanții care și-au exprimat opțiunea în acest sens, în conformitate cu prevederile clauzei 52 [Plăți directe către Subcontractanți] și ale clauzei 50 [Plăți],

(c) în cazul rezilierii Contractului de către Beneficiar, în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar], Antreprenorul va ceda către Beneficiar orice subcontract imediat după primirea notificării Beneficiarului în acest sens,

(d) Antreprenorul este înlocuit de un nou antreprenor atunci când drepturile și obligațiile Antreprenorului sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către noul antreprenor care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea în domeniul achizițiilor publice.

6.3. Aprobarea unei cesiuni de către Beneficiar nu-l va elibera pe Antreprenor de obligațiile care îi revin pentru partea de Contract deja executată sau partea necesionată pentru care se poate reține Garanția de Bună Execuție a Antreprenorului.

6.4. În cazul în care Antreprenorul a cesionat, integral sau parțial, Contractul fără respectarea prevederilor prezentei clauze, Beneficiarul poate aplica sancțiunea pentru încălcarea Contractului prevăzută în clauzele 63 [Încălcarea Contractului] și/sau 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

Clauza 7 Subcontractare

7.1 Un subcontract va fi valid doar dacă are forma unui acord scris prin care Antreprenorul încredințează unui terț executarea unei părți din Contract. Simpla închiriere a unui utilaj, furnizarea de manoperă sau contractele de furnizare de bunuri nu sunt considerate sau interpretate drept "subcontracte" pentru scopul prezentului Contract. Subcontractele

vor fi în concordanță cu acest Contract. Pentru evitarea oricărui dubiu, prețurile din subcontract pot fi diferite de prețurile din Contract, în funcție de condițiile de piață, costurile de coordonare, alte costuri indirecte și profitul Antreprenorului. Subcontractele se vor constitui în anexe la Contract. Prevederile acestor subcontracte care nu sunt reglementate de Condițiile Contractuale nu sunt opozabile Beneficiarului.

7.2 Niciun Subcontractant nu se va afla în situațiile de excludere aferente atribuirii Contractului. Fiecare Subcontractant va avea capacitatea tehnică și profesională necesară pentru executarea părții din Contract care îi este încredințată.

7.3 La semnarea Contractului, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului subcontractele încheiate de Antreprenor cu Subcontractanții declarați în Ofertă. Pentru evitarea oricărui dubiu, se consideră că aceste subcontracte au primit acordul Beneficiarului.

7.4 Pentru numirea unui Subcontractant propus după semnarea Contractului (inclusiv pentru înlocuirea oricărui Subcontractant), Antreprenorul va solicita acordul Beneficiarului de a încheia un subcontract. Solicitarea va indica partea Contractului care va fi subcontractată, valoarea subcontractului, identitatea Subcontractantului și a reprezentantului său legal, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere în conformitate cu prevederile aferente atribuirii Contractului și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții sale de implicare propusă în Contract, precum și o declarație pe propria răspundere

a Subcontractantului propus prin care își asumă respectarea prevederilor Contractului și a Ofertei tehnice aferente părții sale de implicare propuse în Contract. În cazul înlocuirii oricărui Subcontractant, solicitarea Antreprenorului va conține justificări rezonabile privind înlocuirea.

În termen de 30 de zile de la primirea acestei solicitări, Beneficiarul va notifica decizia sa Antreprenorului, cu indicarea motivelor în cazul unui refuz. Dacă Beneficiarul nu își notifică decizia în termenul mai sus indicat, solicitarea este considerată aprobată la expirarea termenului. În termen de 5 zile de la aprobarea oricărui nou Subcontractant, Antreprenorul va transmite Beneficiarului un exemplar semnat al subcontractului aferent, care se va constitui anexă la Contract. Subcontractantul nu va începe executarea părții sale din Contract înainte de transmiterea subcontractului către Beneficiar.

Înlocuirea unui Subcontractant care a fost declarat în Ofertă se va face în condițiile prevăzute în prezenta subclauză, cu condiția să nu reprezinte o modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice.

În cazul în care un Subcontractant reziliază un subcontract sau renunță în alt fel la subcontract, Antreprenorul va notifica Beneficiarul în termen de 5 zile și va indica în ce mod intenționează să continue executarea părții respective din Contract.

7.5 Antreprenorul va fi responsabil de acțiunile, abaterile și neglijența Subcontractanților săi, inclusiv ale subcontractanților acestora de orice nivel, ale agenților sau angajaților lor, ca și cum ar fi acțiunile, abaterile sau neglijența Antreprenorului, ale agenților sau angajaților săi. Aprobarea de către Beneficiar a subcontractării unei părți din Contract sau a Subcontractantului pentru executarea oricărei părți a Contractului nu-l va exonera pe Antreprenor de nicio obligație care îi revine potrivit prevederilor Contractului.

7.6 Dacă un Subcontractant și-a asumat față de Antreprenor o obligație continuă, pentru o perioadă ce depășește Perioada de Garanție conform Contractului, cu privire la lucrări executate sau la bunurile, Materialele, Echipamentele sau serviciile furnizate de Subcontractant, inclusiv garanții pentru acestea, Antreprenorul, în orice moment după expirarea Perioadei de Garanție, va transfera imediat Beneficiarului, la cererea și pe costul Beneficiarului, beneficiul acestei obligații pentru perioada rămasă valabilă. În cazul în care Antreprenorul nu efectuează un astfel de transfer, obligația continuă va fi transferată imediat.

7.7 În cazul în care Antreprenorul încheie un subcontract fără acordul Beneficiarului, acesta poate aplica sancțiunea pentru încălcarea Contractului prevăzută la clauzele 63 [Încălcarea Contractului] și/sau 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

7.8 Dacă un Subcontractant nu își îndeplinește obligațiile sale sau le îndeplinește în mod defectuos, Beneficiarul poate solicita Antreprenorului să-l înlăture pe Subcontractant de pe Șantier și să asigure un Subcontractant cu calificări și experiență adecvate ca înlocuitor, sau să reia personal executarea părții relevante a Contractului.

7.9 Antreprenorul va informa Beneficiarul, lunar, cu privire la plățile efectuate către Subcontractanți. În cazul în care Antreprenorul întârzie nejustificat efectuarea plăților către Subcontractanți, Beneficiarul va fi îndreptățit să sisteze plățile către Antreprenor aferente subclauzei 50.4 [Plata] până la remediere situației.

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Clauza 8 Furnizarea Documentelor Beneficiarului

8.1 Cerințele Beneficiarului sunt documentul elaborat de Beneficiar care prezintă cerințele esențiale aferente Lucrărilor. Cerințele Beneficiarului includ, fără a se limita la:

- (a) caracteristicile imperative ale Lucrărilor inclusiv criterii de performanță,
- (b) standardele și normativele aplicabile,
- (c) teste la Terminarea Lucrărilor,
- (d) teste care se efectuează în Perioada de Garanție,
- (e) cerințele privind manuale de operare și întreținere,
- (f) cerințele privind instruirea Personalului Beneficiarului, și
- (g) orice alte cerințe ale Beneficiarului, potrivit prevederilor Condițiilor Contractuale.

8.2. După Data de Începere, Antreprenorul va studia cu atenție Cerințele Beneficiarului și reperele topografice sau sistemele de referință inițiale prevăzute în Contract sau comunicate de Supervizor, exercitând cel puțin diligențele definite în Cerințele Beneficiarului. În termen de 90 de zile de la Data de Începere (cu excepția cazului în care un alt termen este prevăzut în Acordul Contractual), Antreprenorul va notifica Supervizorul cu privire la orice eroare, greșeală sau altă neconcordanță identificată în Cerințele Beneficiarului sau în aceste reperi sau sisteme de referință.

8.3. Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori în Cerințele Beneficiarului, iar un antreprenor diligent, având în vedere perioada aferentă, nu ar fi descoperit eroarea atunci când a studiat Cerințele Beneficiarului potrivit prevederilor subclauzei

8.4, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la:

- (a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- (b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare], la care se adaugă un profit de 2% din aceste Costuri (sau cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în Ofertă, dacă aceasta este mai mică de 2%).

Clauza 9 Acces pe Șantier

9.1 Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului la termenele și pentru sectoarele prevăzute în Condițiile Speciale. Dacă nu sunt prevăzute asemenea termene și sectoare în Condițiile Speciale, Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului în termen de 30 de zile de la Data de Începere.

9.2 Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier altor persoane în conformitate cu prevederile Condițiilor Speciale sau conform instrucțiunilor Supervizorului.

9.3 Orice teren obținut pentru Antreprenor de către Beneficiar nu se va utiliza de către Antreprenor în alte scopuri decât executarea Contractului.

9.4 Antreprenorul va păstra orice facilități puse la dispoziția sa în stare bună pe durata ocupării și le va readuce, înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor, la starea inițială luând în considerare uzura normală. Antreprenorul nu va avea dreptul la nicio plată pentru îmbunătățirile rezultate din activitatea desfășurată din proprie inițiativă.

9.5 Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a eșecului Beneficiarului de acordare a dreptului de acces pe Șantier sau punere la dispoziție a Șantierului la termenul specificat în subclauza 9.1 sau cel târziu la o dată care să dea Antreprenorului posibilitatea să acționeze în conformitate cu programul transmis conform prevederilor clauzei 17 [Programul de Execuție], Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la:

- (a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- (b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare], la care se adaugă un profit de 2% din aceste Costuri (sau cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în Ofertă, dacă aceasta este mai mică de 2%).

Dacă și în măsura în care eșecul de acordare a dreptului de acces sau punere la dispoziție a fost cauzat de o greșeală sau întârziere a Antreprenorului, incluzând o eroare, sau o întârziere a transmiterii oricăruia dintre Documentele

Antreprenorului, Antreprenorul nu va mai avea dreptul la respectiva prelungire a Duratei de Execuție, nici la respectivele Costuri suplimentare ori profit.

Clauza 10 Autorizații și asistență privind Legea

10.1 Cu excepția altor prevederi ale Condițiilor Speciale:

(a) Antreprenorul va transmite toate înștiințările, va plăti toate taxele, cote și tarife, va pregăti toată documentația necesară și va obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni (altele decât cele menționate la punctele (a) și (b) ale prezentei subclauze). Antreprenorul va obține și autorizațiile aferente Lucrărilor Provizorii. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații; și

(b) Antreprenorul va întreprinde diligențele necesare pentru ca Beneficiarul să obțină și, după caz, să prelungească autorizația de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului. De asemenea, pentru aceste Lucrări, Antreprenorul va obține, în numele Beneficiarului, toate aprobările și avizele conexe necesare pentru a iniția și executa această parte de Lucrări.

10.2. Antreprenorul nu va executa nicio lucrare în absența unei autorizații de construire valabile.

10.3. Antreprenorul poate solicita asistența Beneficiarului în obținerea documentelor Legii și altor informații similare, care nu ar fi accesibile în mod facil și care pot afecta Antreprenorul în îndeplinirea obligațiilor ce îi revin prin Contract.

10.4. Beneficiarul va oferi asistență rezonabilă Antreprenorului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Antreprenor potrivit prevederilor Legii.

Clauza 11 Personalul Beneficiarului

11.1 Personalul Beneficiarului include Supervizorul, reprezentanții acestuia precum și orice altă persoană angajată de către Beneficiar și numită de către acesta ca făcând parte din Personalul Beneficiarului. Personalul Beneficiarului va avea competențele delegate de către Beneficiar, comunicate în scris Antreprenorului. Delegarea va intra în vigoare la data primirii comunicării. De asemenea, Beneficiarul poate retrage delegarea, printr-o comunicare scrisă către Antreprenor.

OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

Clauza 12 Obligații generale

12.1 Antreprenorul, cu diligența necesară, va executa și va finaliza Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucțiunile Supervizorului, și va remedia orice defecțiuni ale Lucrărilor. Lucrările executate în conformitate cu proiectul vor fi conforme cu scopul și destinația lor, definite în Cerințele Beneficiarului. Lucrările vor include orice lucrare care este necesară pentru a satisface Cerințele Beneficiarului și Oferta Antreprenorului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatarea a Lucrărilor (inclusiv dacă nu sunt menționate în Contract).

12.2 Antreprenorul va asigura pe de-a întregul administrarea, Personalul, Materialele, Echipamentele, aparatura, Utilajele și toate celelalte articole, provizorii sau permanente, necesare pentru a executa, finaliza și remedia orice vicii, potrivit prevederilor Contractului sau așa cum se deduce rezonabil din Contract.

12.3 Antreprenorul își va asuma întreaga responsabilitate pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de construcție în cadrul Contractului.

12.4 Antreprenorul va respecta orice Ordin Administrativ transmis de către Supervizor. În cazul în care Antreprenorul consideră că cerințele unui Ordin Administrativ depășesc autoritatea Supervizorului sau scopul Contractului, Antreprenorul va transmite o notificare motivată Supervizorului. În cazul în care Antreprenorul nu transmite notificarea în termen de 10 de zile de la primirea Ordinului Administrativ, se va considera că Antreprenorul acceptă Ordinul Administrativ ca fiind emis în mod valabil. Supervizorul va răspunde notificării în termen de 10 zile și poate confirma, modifica sau anula Ordinul Administrativ. În cazul în care Supervizorul nu răspunde în termen de 10 zile, se consideră că a confirmat Ordinul Administrativ. Transmiterea unei notificări de către Antreprenor nu va suspenda efectul Ordinului Administrativ.

12.5 Antreprenorul va transmite, în termen de 5 zile de la primirea unei cereri a Beneficiarului în acest sens, orice informații și documente cu privire la condițiile în care este implementat Contractul.

12.6 În îndeplinirea obligațiilor sale contractuale, Antreprenorul va respecta Legile în vigoare și se va asigura că Personalul său, agenții și angajații săi respectă de asemenea aceste Legi. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru

orice reclamații sau proceduri care ar putea apărea ca urmare a nerespectării de către Antreprenor, Personalul său, agenții sau angajații săi a acestor Legi.

12.7 Antreprenorul va trata detaliile Contractului ca fiind strict confidențiale, în măsura în care o astfel de tratare nu afectează desfășurarea obligațiilor contractuale sau respectarea obligațiilor prevăzute de Lege. Antreprenorul nu va utiliza și nu va divulga unor terți informații sau documente cu privire la îndeplinirea Contractului fără consimțământul prealabil al Beneficiarului. Antreprenorul va continua să respecte acest angajament 10 ani după primirea plății finale în conformitate cu prevederile subclauzei 51.3 [Plata finală] și va obține de la fiecare membru al Personalului său același angajament. Însă, folosirea referinței Contractului pentru marketing sau ofertare nu necesită acordul prealabil al Beneficiarului.

12.8 În cazul în care Antreprenorul constituie o asocieră, consorțiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi responsabile individual și în solidar față de Beneficiar pentru executarea Contractului și îndeplinirea obligațiilor contractuale, inclusiv în privința oricărei sume recuperabile. Aceste persoane vor notifica Beneficiarul cu privire la liderul lor, persoană desemnată de asocieră să acționeze în numele său în cadrul acestui Contract și care va fi autorizată să angajeze asocieră. Componenta (inclusiv identitatea liderului) și statutul asocierii nu vor fi modificate fără acordul prealabil al Beneficiarului. În cazul în care asocieră își modifică statutul sau componenta fără acordul prealabil al Beneficiarului, Beneficiarul poate aplica sancțiunea pentru încălcarea Contractului prevăzută în clauzele 63 [Încălcarea Contractului] și/sau 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

Prevederile acordului de asocieră inclus în Contract care nu sunt reglementate de Condițiile Contractuale nu sunt opozabile Beneficiarului.

12.9 În cazul în care Antreprenorul a primit, în cadrul Ofertei sale, susținere din partea unui terț, această susținere este demonstrată printr-un angajament ferm al acestui terț, inclus în Contract. Terțul susținător se obligă față de Antreprenor și de Beneficiar să ducă la îndeplinire acțiunile (inclusiv, după caz, punerea la dispoziția Antreprenorului a unor resurse financiare, umane și/sau tehnice) sau, după caz, partea de Lucrări, ce fac obiectul angajamentului ferm, inclusiv prin substituirea Antreprenorului conform angajamentului ferm, în cazul în care Antreprenorul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile Contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de Lucrări pentru care a primit susținere de la terț.

Dacă Antreprenorul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile Contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de Lucrări pentru care a primit susținere de la terț, Beneficiarul va fi îndreptățit să notifice Antreprenorul și terțul susținător și să solicite remedierea situației prin implicarea terțului.

Terțul susținător va despăgubi Beneficiarul pentru orice daune, pierderi și cheltuieli suportate de Beneficiar în cazul în care terțul susținător nu respectă obligațiile asumate prin angajamentul ferm sau îndeplinește aceste obligații în mod defectuos.

12.10 Toate documentele Antreprenorului aferente Contractului, inclusiv înregistrări și evidențe contabile, cu excepția celor predate Beneficiarului, vor fi păstrate de către Antreprenor pe perioada stabilită de Lege dar nu mai puțin de 10 ani de la Plata Finală efectuată în cadrul Contractului.

12.11 Antreprenorul va permite Beneficiarului să inspecteze și să copieze, fără restricții, contabilitatea sa, înregistrările și alte documente privind procedura de depunere a Ofertei și executarea Contractului și să permită auditarea acestora de către experți / auditori desemnați de către Beneficiar. Beneficiarul va fi îndreptățit să producă și să folosească orice astfel de conturi și înregistrări și alte documente ca evidență în caz de dispută.

12.12 Standarde și reglementări tehnice

Referirile din Contract la standarde publicate vor fi înțelese ca referiri la ediția aplicabilă la Data de Referință, dacă nu este altfel specificat.

Dacă, după Data de Referință, intră în vigoare standarde aplicabile modificate sau noi, și (i) Supervizorul, cu aprobarea prealabilă a Beneficiarului, consideră că este necesară sau oportună aplicarea acestora și (ii) această aplicare nu implică o modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, atunci Supervizorul va iniția o Modificare potrivit prevederilor clauzei 37 [Modificări].

Prevederile prezentei subclauze se vor aplica în mod corespunzător în cazul în care o nouă reglementare tehnică, relevantă pentru proiectarea Lucrărilor Permanente, este adoptată și publicată după data emiterii autorizației de construire pentru Lucrările Permanente.

Clauza 12a Codul de conduită

12a.1 Antreprenorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului. Antreprenorul nu va obliga Beneficiarul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.

12a.2 Antreprenorul, Personalul său sau oricare dintre Subcontractanții și agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat. Antreprenorul, Personalul său sau oricare dintre Subcontractanții și agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul. Antreprenorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției. Pentru evitarea oricărui dubiu, prevederile prezentei Subclauze 12a.2 nu împiedică și nu afectează posibilitatea încheierii unor tranzacții judiciare sau extrajudiciare între Beneficiar și Antreprenor în legătură cu aspecte rezultate din executarea Contractului sau în legătură cu Contractul.

12a.3 Plățile către Antreprenor în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Antreprenor, din Contract. Antreprenorul și Personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

12a.4 Semnarea și executarea Contractului nu vor genera cheltuieli comerciale neobișnuite de către Antreprenor. Cheltuieli comerciale neobișnuite sunt comisioane neprevăzute în Contract sau negenerate de un contract încheiat în mod corect cu privire la Contract, comisioanele care nu sunt plătite în schimbul unor servicii reale și legitime, comisioane plătite într-un paradis fiscal, comisioane plătite unui beneficiar care nu este clar identificat sau comisioane plătite unei societăți despre care există indicii că ar fi o societate-paravan. Beneficiarul și autoritățile cu atribuții de control al operațiunilor Beneficiarului pot efectua verificări documentare sau la fața locului după caz pentru a descoperi dovezi în cazul suspectării unor cheltuieli comerciale neobișnuite.

Clauza 12b Conflict de interese

12b.1 Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Antreprenorului (inclusiv al tuturor membrilor din asocierie și al Subcontractanților săi) pe de o parte și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Beneficiarului și al Supervizorului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Beneficiarului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Antreprenorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.

Beneficiarul își rezervă dreptul de a verifica dacă aceste măsuri sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare după caz. Antreprenorul se va asigura că personalul său cu funcții de decizie nu este pus într-o situație ce poate genera un conflict de interese. Fără a afecta obligația ce îi revine prin Contract, Antreprenorul va înlocui imediat și gratuit pentru Beneficiar, orice persoană cu funcție de decizie din Personalul său expus unei astfel de situații.

12b.2 Antreprenorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a Personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

Clauza 13 Administrarea Lucrărilor

13.1 Antreprenorul se va asigura că Lucrările sunt proiectate și executate corespunzător și că Cerințele Beneficiarului și Ordinele Administrative sunt respectate de Personalul său, inclusiv proprii angajați, Subcontractanții și angajații lor.

13.2 Antreprenorul va desemna un Reprezentant al Antreprenorului care va acționa în numele Antreprenorului potrivit prevederilor Contractului. Cu excepția cazului în care Reprezentantul Antreprenorului este numit prin Contract, Antreprenorul va prezenta spre aprobarea Supervizorului, în termen de 15 de zile de la semnarea Contractului, numele și referințele persoanei propuse ca Reprezentant al Antreprenorului. Supervizorul va aproba sau respinge motivat propunerea în termen de 10 zile.

Aprobarea Supervizorului poate fi retrasă în orice moment printr-o notificare adresată Antreprenorului. În cazul în care Supervizorul refuză Reprezentantul propus în termenul limită, sau retrage aprobarea desemnării, va prezenta motivele, iar Antreprenorul va comunica o propunere alternativă imediat. Adresa Reprezentantului Antreprenorului va fi considerată a fi adresa pentru comunicare comunicată de către Antreprenor.

13.3 Supervizorul își poate retrage aprobarea cu privire la Reprezentantul Antreprenorului în următoarele situații: (i) Reprezentantul Antreprenorului nu îndeplinește, în mod grav sau repetat, obligațiile Contractuale și/sau (ii) prin acțiunile sau inacțiunile Antreprenorului, siguranța și securitatea muncii și/sau protecția mediului sunt puse în pericol. Dacă Supervizorul își retrage aprobarea cu privire la Reprezentantul Antreprenorului, Antreprenorul, în cel mai scurt timp posibil dar nu mai mult de 30 de zile, după primirea notificării în acest sens, își va retrage Reprezentantul din Șantier și-l va înlocui cu un alt Reprezentant, cu aprobarea prealabilă a Supervizorului.

13.4 Reprezentantul Antreprenorului va fi pe deplin autorizat să ia orice decizie necesară pentru executarea Lucrărilor, inclusiv să primească și să implementeze Ordine Administrative. Timpul Reprezentantului Antreprenorului va fi alocat în totalitate coordonării executării Contractului.

În cazul în care Reprezentantul Antreprenorului sau asistenții acestuia nu vorbesc fluent limba Contractului, Antreprenorul va asigura toate cele necesare pentru comunicarea eficientă în limba Contractului.

13.5 Documentele transmise de Antreprenor Beneficiarului (sau Supervizorului) vor fi semnate de către Reprezentantul Antreprenorului.

13.6 Antreprenorul se va asigura că personalul său specializat este autorizat și/sau certificat în conformitate cu prevederile Legii.

13.7 Antreprenorul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor Contractului printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată potrivit prevederilor Legii. Sistemul de asigurare a calității va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în Contract, dacă există. Supervizorul va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității. Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise Supervizorului spre informare, înainte de începerea fiecărei etape de execuție.

Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera Antreprenorul de niciuna din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor Contractului.

13.8 Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru protecția mediului înconjurător (atât pe Șantier cât și în afara acestuia) și pentru limitarea daunelor sau afectării populației și a proprietăților ca urmare a poluării, zgomotului și a altor consecințe ale activității sale. Aceste măsuri vor fi conforme cu cele prevăzute în Cerințele Beneficiarului și în actul de reglementare în domeniul mediului.

Antreprenorul se va asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile prevăzute în Cerințele Beneficiarului și nici valorile stabilite de Lege.

Clauza 14 Personal

14.1 Persoanele angajate de Antreprenor trebuie să fie în număr suficient, în conformitate cu prevederile Programului de Execuție în vigoare. Acești angajați vor dispune de aptitudinile și experiența necesare progresului și executării corespunzătoare ale Lucrărilor. Supervizorul poate cere retragerea oricărei persoane din cadrul Personalului Antreprenorului în următoarele situații: (i) persoana nu îndeplinește, în mod grav sau repetat, obligațiile Contractuale și/sau (ii) prin acțiunile sau inacțiunile acestei persoane, siguranța și securitatea muncii și/sau protecția mediului sunt puse

în pericol. Antreprenorul va înlocui imediat orice membru al Personalului său pentru care Supervizorul, prin notificare motivată, cere retragerea.

14.2 Antreprenorul va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal și a forței de muncă, în conformitate cu prevederile Legii.

14.3 Antreprenorul va asigura personalul cheie conform propunerii sale din Ofertă. Personalul cheie este personalul în privința căruia au existat cerințe minime stabilite în documentația de atribuire a Contractului. Reprezentantul Antreprenorului și personalul cheie al Antreprenorului vor fi menținuți pe toată durata execuției Lucrărilor, cu excepția situațiilor în care Supervizorul solicită înlocuirea din motive întemeiate sau atunci când este necesară înlocuirea din alte motive independente de Antreprenor (ex. demisie din cadrul societății / asocierii, boală, deces, etc.).

14.4 Orice înlocuire a personalului cheie se va face cu personal cu calificare și experiență cel puțin echivalente cu cele (dacă există) stabilite în documentația de atribuire, cu consimțământul prealabil al Beneficiarului. În cazul în care un membru al personalului cheie a fost evaluat în cadrul criteriului de atribuire, Antreprenorul va propune un înlocuitor care să obțină cel puțin același punctaj ca urmare a aplicării factorilor de atribuire.

Antreprenorul va transmite Beneficiarului toate documentele necesare pentru a verifica îndeplinirea criteriilor de calificare/selecție stabilite și/sau a calcula punctajul aferent factorilor de evaluare, pentru orice înlocuire a personalului cheie.

Clauza Garanție de Bună Execuție

15.1 Antreprenorul va constitui o Garanție de Bună Execuție ca instrument de garantare pentru executarea corespunzătoare a Contractului. Valoarea Garanției de Bună Execuție va fi de 10 % din Prețul Contractului / fiecare obiectiv în parte.

Antreprenorul va furniza Beneficiarului Garanția de Bună Execuție în termen de maxim 5 zile de la data semnării Contractului și va transmite o copie a acesteia și Supervisorului.

Garanția de Bună Execuție va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene sau (pentru celelalte societăți) cotate cel puțin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent și Antreprenorul va transmite documentele doveditoare în această privință. Garanția de Bună Execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanției de Bună Execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Antreprenorului în conformitate cu prevederile subclauzei 15.3. Garanția de Bună Execuție a unei asocieri sau a unui consorțiu va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului.

15.2 Antreprenorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare, luând în considerare prevederile subclauzei 15.6, până la aprobarea Recepției Finale. Dacă termenii Garanției de Bună Execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Antreprenorul nu este îndreptățit să obțină aprobarea Recepției Finale cu 30 de zile înainte de data de expirare a Garanției, Antreprenorul va prelungi valabilitatea Garanției de Bună Execuție până când Lucrările vor fi terminate și toate defecțiunile remediate. Dacă societatea emitentă a Garanției de Bună Execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene sau nu mai este cotate cel puțin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent, se va considera că Garanția de Bună Execuție își pierde valabilitatea și Antreprenorul va avea obligația de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție în conformitate cu prevederile prezentei clauze.

15.3 Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Beneficiarul va notifica pretenția atât Antreprenorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al sumei pretinse.

Beneficiarul nu va formula nicio pretenție asupra Garanției de Bună Execuție cu excepția următoarelor cazuri și în limita sumelor la care Beneficiarul este îndreptățit potrivit prevederilor Contractului:

- (a) Antreprenorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în subclauza 15.2, situație în care Beneficiarul poate cere întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție,
- (b) Antreprenorul nu plătește Beneficiarului, în termen de 30 de zile, o sumă datorată, convenită de către Antreprenor sau Decisă de către Supervisor potrivit prevederilor subclauzei 69c Decizia Supervisorului],
- (c) Antreprenorul nu reușește să remedieze o nerespectare a obligațiilor sale în termen de 30 de zile de la primirea notificării Beneficiarului privind nerespectarea obligației respective, sau
- (d) Beneficiarul reziliază Contractul potrivit prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

15.4. Beneficiarul va despăgubi Antreprenorul pentru orice daune, pierderi și cheltuieli (inclusiv taxe legale și cheltuieli) care rezultă din orice cerere privind executarea Garanției de Bună Execuție, în condițiile în care Beneficiarul nu era îndreptățit la cerere.

15.5. De fiecare dată când Prețul Contractului este modificat, Antreprenorul va ajusta valoarea Garanției de Bună Execuție, în aceeași proporție, în termen de 5 zile de la modificare.

De fiecare dată când Garanția de Bună Execuție este executată ca urmare a unei cereri a Beneficiarului, potrivit prevederilor literelor (b) sau (c) din subclauza 15.3, Antreprenorul va reîntregi valoarea Garanției de Bună Execuție în termen de 5 zile de la executarea sumelor cerute de către Beneficiar.

15.6. Beneficiarul va elibera/restitui Antreprenorului Garanția de Bună Execuție după cum urmează:

- (a) valoarea procentuală din valoarea Garanției de Bună Execuție stabilit în Acordul Contractual (70% dacă nicio valoare procentuală nu este stabilită în Acordul Contractual) în termen de 14 zile de la data aprobării Recepției la Terminarea Lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a formulat până la acea dată cereri asupra Garanției de Bună Execuție,
- (b) restul valorii Garanției de Bună Execuție la aprobarea Recepției Finale, cu excepția sumelor cerute de către Beneficiar până la acea dată și care nu au fost reîntregite de către Antreprenor.

15.7 Pe durata executării Contractului, dacă societatea care a emis Garanția de Bună Execuție nu își poate respecta angajamentele, Garanția de Bună Execuție nu va mai fi validă. Beneficiarul va notifica Antreprenorul pentru a elibera o nouă garanție conform aceluiași termen ca cei ai anterioarei garanții. În cazul în care Antreprenorul nu transmite o nouă Garanție de Bună Execuție în termen de 30 de zile de la data notificării, Beneficiarul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

Clauza Responsabilități și asigurări

16.1 Responsabilități

a) Responsabilitatea pentru calitatea proiectului și pentru daune aduse Lucrărilor

Fără a afecta prevederile clauzei 59 [Utilizarea Lucrărilor înainte de Recepția la Terminare], clauzei 61 [Perioada de Garanție] și clauzei 66 [Forță majoră și denunțare unilaterală], Antreprenorul își va asuma (i) întreaga responsabilitate pentru calitatea proiectului, pe baza Cerințelor Beneficiarului, (ii) întreaga responsabilitate pentru menținerea integrității Lucrărilor și (iii) riscul pierderii și daunei, indiferent de cauză, până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor așa cum se prevede la clauza 60 [Recepția la Terminarea Lucrărilor].

Compensația pentru daunele aduse Lucrărilor și generate de răspunderea Antreprenorului va fi limitată la Prețul Contractului.

Această limită nu se va aplica pentru compensație pentru pierderi sau daune generate de fraudă sau neglijența gravă a Antreprenorului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil.

După aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor conform clauzei 60 [Recepția la Terminarea Lucrărilor], Antreprenorul va rămâne responsabil de orice nerespectare a obligațiilor ce îi revin prin Contract pentru perioada prevăzută de Lege.

(b) Răspunderea Antreprenorului față de Beneficiar

În orice moment, Antreprenorul va fi responsabil și va despăgubi Beneficiarul pentru orice daune aduse, pe durata executării Contractului, Beneficiarului de către Antreprenor sau Personalul său, inclusiv Subcontractanții săi și orice persoană pentru care Antreprenorul este responsabil.

Compensația pentru daunele aduse Beneficiarului (altele decât cele aduse Lucrărilor) și generate de răspunderea Antreprenorului va fi limitată la Prețul Contractului.

Această limită nu se va aplica pentru compensație în caz de vătămare corporală, inclusiv deces, și nici pentru daune de orice tip aduse Beneficiarului și generate de fraudă sau neglijența gravă a Antreprenorului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil.

(c) Răspunderea Antreprenorului față de terți

Antreprenorul va despăgubi, proteja și apăra Beneficiarul, inclusiv Personalul său, de orice acțiuni, reclamații, pierderi sau daune, directe sau indirecte, de orice natură (denumite în continuare "reclamație") generate de o acțiune sau inacțiune a Antreprenorului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și/sau oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil, în îndeplinirea obligațiilor contractuale, cu excepția situațiilor în care:

- i. reclamația este generată de dreptul Beneficiarului de a executa Lucrările Permanente pe, peste, sub, în sau prin orice teren, și de a ocupa acest teren pentru Lucrările Permanente, sau
- ii. pierderea sau dauna este un rezultat inevitabil al obligațiilor Antreprenorului de a proiecta și executa Lucrările și de a remedia orice defecțiuni.

Beneficiarul va aduce la cunoștința Antreprenorului reclamația oricărui terț în cel mai scurt timp posibil din momentul în care Beneficiarul o ia la cunoștință.

În cazul în care Beneficiarul alege să conteste reclamația sau să se apere împotriva reclamației, Antreprenorul va acoperi costurile rezonabile de contestare sau apărare suportate de Beneficiar și Personalul său.

În sensul prezentului punct c), agenții și angajații Beneficiarului, Supervizorul, angajații săi, subcontractanții săi precum și Personalul Antreprenorului, Subcontractanții și orice persoană pentru care Antreprenorul este responsabil sunt considerate terți.

Antreprenorul va gestiona toate reclamațiile în strânsă colaborare cu Beneficiarul. Orice înțelegere sau acord cu terții pentru soluționarea unei reclamații necesită acordul expres prealabil al Beneficiarului și al Antreprenorului.

16.2 Asigurare

a) Asigurare – aspecte generale

Începând cu Data de Începere sau mai devreme, și pe durata executării Contractului, Antreprenorul se asigură că el, Personalul său, inclusiv Subcontractanții săi și orice persoană pentru care Antreprenorul este responsabil, sunt asigurați corespunzător de societăți de asigurare recunoscute pe piața europeană a asigurărilor.

La Data de Începere, Antreprenorul va transmite Beneficiarului și Supervizorului o copie a tuturor certificatelor de asigurare ce indică faptul că obligațiile Antreprenorului cu privire la asigurări sunt respectate, precum și a polițelor. Pe durata executării Contractului, Antreprenorul va transmite fără întârziere, după plata fiecărei prime de asigurare și oricând la cererea Supervizorului, o versiune actualizată a certificatelor de asigurare.

Antreprenorul va obține de la asiguratorii angajamentul de a informa personal și direct Beneficiarul și Supervizorul cu privire la orice eveniment ce poate reduce, anula sau modifica în orice fel, asigurarea în cauză. Asiguratorii vor transmite aceste informații în cel mai scurt timp posibil, și în orice caz cu cel puțin 30 de zile înainte de reducerea, anularea sau modificarea asigurării. Beneficiarul își rezervă dreptul de a-l despăgubi pe asigurator în cazul în care Antreprenorul nu plătește prima, fără a afecta dreptul Beneficiarului de a recupera suma astfel plătită și de a solicita ulterior despăgubire pentru potențialele daune rezultate.

În măsura posibilului, Antreprenorul se va asigura că respectivele polițe de asigurare încheiate conțin o renunțare a dreptului de regres al asiguratorului în favoarea Beneficiarului și Supervizorului, agenților și angajaților lor.

Încheierea și menținerea de către Antreprenor a unor asigurări corespunzătoare nu vor exonera pe Antreprenor de responsabilitățile legale și/sau contractuale. Ca un minimum, asigurările listate în prezenta subclauză vor furniza acoperire până la nivelul minim de responsabilități contractuale prevăzute în subclauza 16.1 [Responsabilități] sau nivelul minim ale responsabilităților prevăzute în Legea în vigoare, oricare ar fi mai mare.

Antreprenorul va suporta integral consecințele lipsei totale sau parțiale a asigurării, eliberând complet Beneficiarul și Supervizorul de orice răspundere în această privință.

Antreprenorul se va asigura că Personalul său, inclusiv Subcontractanții săi și orice persoană pentru care Antreprenorul este responsabil, respectă aceleași cerințe de asigurare ca cele impuse Antreprenorului prin acest Contract. În caz de lipsă de asigurare sau de asigurare necorespunzătoare a Personalului Antreprenorului, inclusiv a Subcontractanților săi sau a oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil, Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul și Supervizorul pentru toate consecințele rezultate.

Sub propria responsabilitate și fără a afecta obligația de a încheia toate asigurările pentru acoperirea obligațiilor prevăzute în acest Contract, Antreprenorul se va asigura că toate asigurările obligatorii sunt încheiate conform Legii în vigoare. Se va asigura de asemenea că toate obligațiile legale ce se aplică asigurării sunt respectate.

Beneficiarul și Supervizorul vor fi exonerați de orice răspundere privind evaluarea și conformitatea polițelor de asigurare încheiate de Antreprenor în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.

Pe durata executării Contractului, dacă vreun asigurator nu își poate respecta angajamentele, asigurarea respectivă nu va mai fi validă. Beneficiarul va notifica Antreprenorul pentru a încheia o nouă asigurare potrivit prevederilor Contractului. În cazul în care Antreprenorul nu transmite o copie a noului certificat de asigurare și a poliței aferente în termen de 30 de zile de la data notificării, Beneficiarul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

b) Asigurare – Aspecte specifice

1. Asigurare pentru daune aduse terților

Antreprenorul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale și daune aduse proprietății ce pot fi provocate terților ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanție. Polița de asigurare trebuie să prevadă că Personalul Beneficiarului inclusiv cel al Supervizorului, precum și cel al altor antreprenori și terți prezenți pe Șantier, în vecinătatea Șantierului sau în orice alt loc folosit de Antreprenor sunt considerați terți în această asigurare. Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, limitele de acoperire pentru această asigurare nu vor fi inferioare celor valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene.

2. Asigurarea Lucrărilor

Antreprenorul va încheia o asigurare de tip "toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj" în beneficiul său individual și în solidar cu Subcontractanții săi, Beneficiarul și Supervizorul.

Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Antreprenorul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale. Această asigurare va acoperi și prejudiciul adus Documentelor Antreprenorului, bunurilor și proprietăților existente ale Beneficiarului și Supervizorului.

De asemenea, Antreprenorul va încheia o asigurare pentru acoperirea Utilajelor și Lucrărilor Provizorii cel puțin până la valoarea totală de înlocuire / reconstrucție.

3. Asigurare auto

Antreprenorul va încheia (sau se va asigura că sunt încheiate) asigurări de răspundere civilă auto pentru toate vehiculele folosite de Antreprenor sau Subcontractanții săi (indiferent dacă aceste vehicule sunt deținute în proprietate sau nu) în legătură cu Contractul.

4. Asigurare împotriva accidentelor la locul de muncă

Antreprenorul va încheia polițe de asigurare pentru asigurarea Antreprenorului, Personalului său inclusiv Subcontractanților săi și oricărei persoane pentru care Antreprenorul este responsabil, în caz de accident la locul de muncă sau în drum spre și de la locul de muncă. Se va asigura că Subcontractanții săi procedează la fel. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice reclamații pe care Personalul său, inclusiv angajații săi sau a Subcontractanții săi le ar putea formula în aceste privințe.

5. Asigurarea răspunderii cu privire la calitatea Lucrărilor

Antreprenorul va încheia o asigurare pentru a acoperi întreaga sa răspundere cu privire la calitatea Lucrărilor, chiar și după Recepția Finală, conform Legii.

Clauza 17 Programul de Execuție

17.1 În termen de 30 de zile de la Data de Începere, Antreprenorul va transmite Supervizorului, spre analiză și acceptare, un Program de Execuție detaliat al întregului Contract, alcătuit dintr-un grafic de eșalonare calendaristică Gantt (pe suport hârtie și în format electronic editabil) și un raport descriptiv. Acest prim Program de Execuție, inclusiv metodologia de lucru și resursele, va fi elaborat pe baza programului de lucrări depus în Ofertă de către Antreprenor.

-Odată acceptat, Programul de Execuție transmis în conformitate cu prevederile subclauzei 17.1 se va numi Program de Referință și va deveni un mijloc de urmărire și control al performanței Antreprenorului și al progresului Lucrărilor. Cu excepția plății în avans, nicio altă plată nu va fi efectuată de către Beneficiar înainte de acceptarea Programului de Referință.

Acceptarea Programului de Execuție nu va exonera Antreprenorul de responsabilitățile ce îi revin în executarea Contractului.

În cazul în care Antreprenorul nu definește în cadrul Programului de Execuție un element de lucrare, activitate sau relație de condiționare, iar Supervizorul, în urma analizei sale, nu identifică această omisiune sau eroare, atunci când aceasta va fi descoperită de Antreprenor sau Supervizor, va fi corectată de către Antreprenor în următorul Program de Execuție actualizat, fără să afecteze Durata de Execuție și fără a îndreptăți Antreprenorul la plata unor Costuri suplimentare.

Actualizarea Programului de Execuție

Lunar, în termen de 10 zile de la începutul fiecărei luni, până la finalizarea tuturor Lucrărilor, Antreprenorul va transmite Supervizorului un Program de Execuție actualizat care va conține graficul de eșalonare calendaristică Gantt și raportul descriptiv actualizate.

Conținutul Programului de Execuție actualizat va fi în conformitate cu prevederile subclauzelor 17.2 și 17.2. Fiecare document actualizat va fi prezentat în comparație cu documentul aferent din Programul de Referință, fiind evidențiate diferențele, precum și evenimentele și cauzele care au condus la apariția diferențelor și, în caz de întârziere, măsurile pe care Antreprenorul le va lua pentru respectarea Duratei de Execuție.

În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către Antreprenor, Supervizorul va analiza Programul de Execuție actualizat și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al Supervizorului la termenul aferent, Programul de Execuție va fi considerat ca fiind acceptat.

Prevederile subclauzelor de la 17.5 la 17.7 se vor aplica corespunzător pentru analiza, acceptarea sau respingerea Programului de Execuție actualizat și consecințele acestora.

17.3 Revizuirea Programului de Execuție

În cazul în care evenimente neprevăzute, inclusiv evenimente care țin de riscurile

Beneficiarului, afectează durata activităților critice, Antreprenorul va transmite Supervisorului o revizuire a Programului de Execuție.

De asemenea, ori de câte ori Antreprenorul constată că nu poate finaliza Lucrările în Durata de Execuție, va prezenta o revizie a Programului de Execuție.

Acceptarea de către Supervisor a unui Program de Execuție în care durata de execuție a Lucrărilor ar fi mai mare decât Durata de Execuție nu reprezintă acordarea unei prelungiri a Duratei de Execuție. Orice prelungire a Duratei de Execuție se va face doar în conformitate cu prevederile subclauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție] și cu condiția respectării clauzei 69a Revendicările Antreprenorului].

Clauza 18 Structura detaliată a prețului

18.1 În termen de 30 de zile de la aprobarea proiectului tehnic, Antreprenorul va transmite o propunere de prețuri unitare pentru fiecare cantitate din proiectul tehnic, precum și o defalcare a acestor prețuri unitare care va identifica costurile incluse pentru manoperă, Materiale, Utilaje, transport, costuri indirecte și profit. Aceste propuneri nu vor afecta Prețul Contractului ca sumă forfetară (cu excepția Sumelor Provizionate) sau prevederile Contractului.

18.2 Supervisorul poate lua în considerare propunerile Antreprenorului transmise potrivit prevederilor subclauzei 18.1, atunci când evaluează impactul financiar al unor Modificări sau valoarea unor părți de lucrări, dar nu va avea nicio obligație în raport cu aceasta.

Clauza 19 Documentele Antreprenorului

În conformitate cu prevederile Cerințelor Beneficiarului, Antreprenorul va elabora manualele de operare și întreținere detaliate astfel încât Beneficiarul va reuși să exploateze, repare, demonteze, înlocuiască, întrețină orice parte a lucrărilor respective. Recepția la Terminarea acestor Lucrări nu se va putea realiza fără ca aceste documente să fie transmise către Beneficiar.

Antreprenorul va efectua instruirea Personalului Beneficiarului pentru operarea și întreținerea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Cerințelor Beneficiarului. Dacă este prevăzut în Cerințele Beneficiarului că instruirea trebuie efectuată înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor, se va putea efectua Recepția la Terminare a Lucrărilor potrivit prevederilor subclauzei 60 [Recepția Lucrărilor și a Sectoarelor de Lucrări] numai după terminarea acestei instruirii.

Erori în Documentele Antreprenorului

În cazul în care, în Documentele Antreprenorului, se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepanțe sau alte deficiențe, acestea și Lucrările vor fi remediate pe cheltuiala Antreprenorului, fără a ține cont de nicio aprobare emise potrivit prevederilor acestei clauze.

În acest caz, Antreprenorul va transmite Documentele corectate Supervisorului în conformitate cu prevederile subclauzei 19.2.

Cartea tehnică a construcției

Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul Recepției conform clauzei 60

[Recepția la Terminarea Lucrărilor] înainte ca Antreprenorul să transmită Supervisorului toate documentele necesare întocmirii capitolelor A și B ale cărții tehnice a construcției, în sensul Legii, și, după caz, documentele necesare completării capitolului D al cărții tehnice a construcției.

Clauza 20 Corectitudinea Prețului Contractului

20.1 Beneficiarul va pune la dispoziția Antreprenorului, pentru informarea acestuia, cel târziu la Data de Referință, toate datele relevante, care se află în posesia Beneficiarului, referitoare la structura geologică și condițiile hidrologice de pe Șantier, inclusiv aspectele legate de mediu. Antreprenorul are responsabilitatea interpretării acestor date.

20.2 Se consideră că Antreprenorul, în măsura în care este posibil (ținând cont de costuri și timp), a inspectat și examinat Șantierul și împrejurimile sale, a analizat datele menționate la subclauza 20.1, și că s-a edificat, înainte de depunerea Ofertei, asupra tuturor aspectelor relevante, inclusiv natura solului și subsolului, forma și natura Șantierului, întinderea și natura Lucrărilor, Materialele necesare execuției Lucrărilor, căile de acces la Șantier și în general a obținut toate informațiile cu privire la riscurile, inclusiv în legătură cu probabilitatea de apariție a acestora, și alte circumstanțe ce influențează sau afectează Oferta.

20.3 Se consideră că înainte de depunerea Ofertei, Antreprenorul s-a informat cu privire la corectitudinea și suficiența Ofertei, a Prețului Contractului și a prețurilor indicate în Graficul de Eșalonare a Plăților, care, cu excepția celor prevăzute altfel în Condițiile Contractuale, acoperă toate obligațiile prevăzute în Contract.

20.4 Având în vedere că se consideră că Antreprenorul și-a stabilit Oferta financiară în baza propriilor calcule, operațiuni și estimări, Antreprenorul, fără plata vreunui cost suplimentar, va respecta orice obligație și va proiecta și executa orice lucrare prevăzute în Contract, chiar dacă pentru obligația sau lucrarea respectivă nu există o sumă sau o valoare în Graficul de Eșalonare a Plăților.

Clauza 21 Riscuri excepționale

21.1 Dacă, pe durata executării Contractului, Antreprenorul se confruntă cu condiții fizice adverse, naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, Antreprenorul va transmite, de îndată ce a luat cunoștință de această situație, o notificare Supervisorului în care va descrie aceste condiții sau obstacole, va furniza detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenționează să le ia precum și impactul anticipat asupra execuției Lucrărilor. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condițiilor meteorologice.

21.2 După primirea notificării în conformitate cu prevederile subclauzei 21.1, Supervisorul, printre altele:

poate solicita Antreprenorului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenționează să le ia;

poate aproba măsurile prevăzute la subclauza 21.1 cu sau fără modificare;

poate comunica instrucțiuni scrise cu privire la modul de gestionare a condițiilor sau obstacolelor menționate la subclauza 21.1.

21.3 În termen de 30 de zile de la primirea notificării Antreprenorului în conformitate cu prevederile subclauzei 21.1, Supervisorul:

va Decide dacă sau în ce măsură condițiile sau obstacolele notificate de către Antreprenor puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei,

va evalua dacă soluționarea problemei și continuarea executării Lucrărilor necesită o Modificare și dacă o asemenea Modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, și va transmite Decizia și evaluarea Beneficiarului și Antreprenorului.

21.4 Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a condițiilor sau obstacolelor menționate la subclauza 21.1, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

Clauza 22 Siguranța pe Șantier și securitatea muncii

22.1 Antreprenorul va avea dreptul să interzică accesul pe Șantier oricărei persoane neimplicate în executarea Contractului, cu excepția persoanelor autorizate de Beneficiar sau Supervisor. În sensul prezentei subclauze, se consideră că sunt persoane autorizate următoarele:

(a) riveranii, în cazul în care accesul către proprietățile lor se face prin Șantier, și

(b) utilizatorii construcției, în cazul și în măsura în care Contractul prevede că Lucrările se execută în regim de continuare a utilizării (inclusiv a traficului).

22.2. În executarea Contractului, Antreprenorul va respecta Legea și reglementările în vigoare legate de securitatea muncii, inclusiv, dacă este cazul, reglementările specifice de securitate și siguranță ale Beneficiarului.

Antreprenorul va lua măsuri de siguranță pentru Personalul său corespunzătoare pericolului fizic potențial. Antreprenorul va fi responsabil de monitorizarea nivelului de risc fizic la care este expus Personalul său și pentru informarea Beneficiarului cu privire la situație. Dacă Beneficiarul sau Antreprenorul iau la cunoștință o amenințare iminentă a vieții sau sănătății unui membru al Personalului Antreprenorului, Antreprenorul va acționa de urgență pentru siguranța persoanelor implicate. În cazul în care Antreprenorul întreprinde o astfel de acțiune, îl va informa imediat pe Supervisor.

22.3. Pe întreaga perioadă de la data punerii la dispoziție a Șantierului până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor și oricând execută vreo lucrare în Perioada de Garanție, Antreprenorul va asigura securitatea tuturor persoanelor care au dreptul de a se afla pe Șantier, va fi responsabil de măsurile necesare, în interesul Personalului Beneficiarului și terților, pentru a preveni orice pierdere sau accident determinată de executarea Lucrărilor și va depune

toate eforturile rezonabile pentru a păstra Șantierul și Lucrările libere de obstacole inutile, pentru a evita expunerea la riscuri a persoanelor respective.

22.4. Antreprenorul va lua toate măsurile esențiale, pe propria răspundere, pentru a se asigura că structurile și instalațiile existente sunt protejate, păstrate și întreținute. Antreprenorul va asigura paza și supravegherea Lucrărilor și, dacă este prevăzut astfel în Cerințele Beneficiarului, împrejmuirea și iluminatul Lucrărilor, până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor.

22.5. Dacă, pe durata executării Contractului, sunt necesare măsuri urgente pentru a evita orice risc de accident sau daună sau pentru securitate ca urmare a unui accident sau a unei daune, Supervizorul va transmite un Ordin Administrativ Antreprenorului pentru a acționa așa cum consideră necesar. În cazul în care Antreprenorul nu dorește sau nu poate lua măsurile necesare, Beneficiarul, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69b Revendicările Beneficiarului], poate executa lucrarea pe costul Antreprenorului în măsura în care Antreprenorul este responsabil.

22.6. În termen de 30 de zile de la Data de Începere, Antreprenorul va transmite Supervizorului spre acceptare "Planul propriu de sănătate și securitate în muncă" în conformitate cu Legea. Supervizorul nu va permite execuția niciunei lucrări pe Șantier înainte ca acest plan să fie acceptat. Acceptarea Planului propriu de sănătate și securitate în muncă nu îl va exonera pe Antreprenor de niciuna din responsabilitățile sale privind sănătatea și securitatea muncii pe Șantier.

22.7. Antreprenorul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va avea calificarea necesară pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor.

22.8. Antreprenorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (Utilaje, instalații etc.) și de muncă sau de procedeele tehnologice utilizate, sau de către Personalul său inclusiv orice persoană care desfășoară, direct sau indirect, activități pentru Antreprenor, în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv orice modificare legislativă apărută pe perioada executării Contractului.

În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de către Antreprenor, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și se va înregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs evenimentul.

Clauza 23 Protecția proprietăților adiacente

23.1 Pe propria răspundere și cheltuială, Antreprenorul va lua toate măsurile necesare impuse de buna practică în construcții și prin natura circumstanțelor pentru a proteja proprietățile adiacente Șantierului sau oricărei zone în care activează Antreprenorul și pentru a evita perturbarea acestora. În acest sens, Antreprenorul va proiecta și executa orice Lucrări Provizorii (inclusiv drumuri, trotuare, parapete și garduri) care pot fi necesare, datorită execuției Lucrărilor, pentru utilizarea de către public și protecția publicului, a proprietarilor și ocupanților terenurilor adiacente.

23.2 Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru consecințele financiare ale tuturor reclamațiilor formulate de proprietari sau rezidenți ai proprietăților adiacente, în măsura în care Antreprenorul este responsabil și în măsura în care prejudiciul cauzat proprietăților adiacente nu este rezultatul unui risc generat de proiectul elaborat de către Beneficiar sau metodă de construcție impusă de către Beneficiar sau Supervizor.

Clauza 24 Interferențe cu traficul și căile de acces

24.1 Antreprenorul va fi responsabil pentru repararea oricăror daune aduse căilor de acces și generate de folosirea necorespunzătoare a acestor căi de către Antreprenor.

24.2 Antreprenorul va fi responsabil pentru orice măsuri speciale pe care le consideră necesare pentru a proteja, consolida sau amenaja secțiuni ale căilor de acces, indiferent dacă sunt sau nu executate de el. Antreprenorul va informa Supervizorul cu privire la orice măsuri speciale pe care intenționează să le ia înainte de a le executa.

24.3 Antreprenorul va suporta toate costurile, tarifele și taxele pentru accesele cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru căile de acces pe Șantier. De asemenea, Antreprenorul va obține, pe riscul său, orice alte facilități suplimentare din afara Șantierului, care îi pot fi necesare la execuția Lucrărilor.

Clauza 25 Utilități, cabluri și conducte

25.1 Dacă, pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul descoperă repere ce indică traseul unor cabluri, conducte sau altor utilități subterane, va menține aceste repere în poziție sau le va înlocui, dacă execuția Lucrărilor necesită înlăturarea lor temporară.

25.2 Antreprenorul va fi responsabil de păstrarea, protejarea, mutarea sau înlocuirea, după caz, a cablurilor, conductelor și altor utilități prevăzute în Contract sau descoperite pe parcursul proiectării și/sau execuției Lucrărilor, în conformitate cu cele prevăzute în Contract, Lege și în reglementările și acordurile specifice ale proprietarilor / gestionarilor acestor rețele de utilități, inclusiv prevederile avizelor date de către aceștia. Prevederile prezentei subclauze nu afectează drepturile și obligațiile Antreprenorului prevăzute în Contract, inclusiv cele aferente clauzei 20 [Corectitudinea Prețului Contractului] și clauzei 21 [Riscuri excepționale].

25.3 Când o activitate de pe Șantier poate provoca perturbări sau afecta un serviciu de utilități, Antreprenorul îl va informa imediat în scris pe Supervisor și va lua măsurile corespunzătoare în timp util cu scopul continuării normale a proiectării și/sau execuției Lucrărilor.

Clauza 26 Trasarea

26.1 Antreprenorul va fi responsabil de:

trasarea exactă a Lucrărilor în raport cu reperele și sistemele de referință inițiale prevăzute în Contract sau comunicate de Supervisor;

corectitudinea poziției, cotelor, dimensiunilor și traseului tuturor părților din Lucrări și

mobilizarea, pe parcursul executării Contractului, a tuturor instrumentelor, aparaturii și manoperei necesare în legătură cu responsabilitățile de mai sus.

26.2 Dacă, în orice moment în timpul executării Contractului, apare o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau traseul unei părți din Lucrări, Antreprenorul, la solicitarea Supervisorului, va rectifica orice eroare, fără a fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata unor costuri suplimentare. Totuși, dacă această eroare are la bază date incorecte aferente reperelor sau sistemelor de referință inițiale prevăzute în Contract sau comunicate de Supervisor, date pe care un antreprenor diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare, și dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a acestei erori și rectificării ei, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

26.3 Verificarea trasării Lucrărilor de către Supervisor nu-l va exonera în vreun fel pe Antreprenor de responsabilitatea pentru acuratețe iar Antreprenorul va proteja și păstra cu atenție toate reperele, jaloanele, pichetele și alte elemente folosite în trasarea Lucrărilor.

Clauza 27 Activitatea Antreprenorului pe Șantier

27.1 Antreprenorul va desfășura activități numai în limitele Șantierului și în alte zone auxiliare care pot fi obținute de către Antreprenor și acceptate de către Supervisor ca zone de lucrări. Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a păstra Utilajele Antreprenorului și Personalul Antreprenorului în limitele Șantierului și ale zonelor auxiliare pentru a nu afecta terenurile adiacente.

27.2 Pe parcursul executării Contractului, Antreprenorul va depozita sau îndepărta orice Utilaj propriu sau exces de materiale. Antreprenorul va curăța și înlătura de pe Șantier orice moloz, resturi și Lucrările Provizorii care nu mai sunt necesare.

27.3 După aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va curăța și îndepărta de pe partea recepționată a Șantierului toate Utilajele Antreprenorului, excesele de materiale, molozul, gunoaiile și Lucrările Provizorii. Antreprenorul va lăsa partea respectivă a Șantierului și Lucrările curate și în siguranță. Pe parcursul Perioadei de Garanție, Antreprenorul poate păstra pe Șantier Bunurile care îi sunt necesare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute în Contract.

27.4 Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile Contractuale sau Cerințele Beneficiarului, Antreprenorul va fi responsabil de toate materialele și articolele rezultate din orice lucrare de demolare sau excavări și alte materiale în exces (naturale sau artificiale), moloz și deșeuri și va plăti toate costurile aferente transportului și depozitării acestora.

27.5 În cazul în care Condițiile Contractuale sau Cerințele Beneficiarului rezervă Beneficiarului dreptul de proprietate și responsabilitatea asupra unor materiale sau articole obținute din demolare sau excavări, Antreprenorul va lua toate

măsurile necesare pentru a se asigura că sunt păstrate. Va fi responsabil de orice distrugere sau daună aduse acestor materiale sau articole, până la predarea lor către Beneficiar.

Indiferent de scopul folosirii de către Beneficiar a materialelor sau articolelor cu privire la care își rezervă dreptul de proprietate și responsabilitatea, Antreprenorul va suporta toate costurile pentru transportul și depozitarea lor și toate taxele de depozitare în locurile prevăzute în Contract. În cazul în care asemenea locuri nu sunt prevăzute în Contract, vor fi indicate de către Supervisor, cu respectarea prevederilor clauzei 37 [Modificări].

Clauza 28 Descoperiri

28.1 Artefactele, antichitățile și obiectele naturale, numismatice, sau de altă natură de interes științific, precum și obiectele rare și obiectele obținute din materiale prețioase descoperite în timpul executării Contractului vor rămâne în proprietatea (ca între Părți) și responsabilitatea Beneficiarului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acestuia. În cazul unor neînțelegeri, Beneficiarul va fi, între Părți, singura autoritate în măsură să decidă cu privire la calificarea descoperirilor prevăzute în prezenta subclauză.

28.2 Descoperirile de orice fel din timpul executării Contractului vor fi notificate imediat Supervisorului. Supervisorul va emite instrucțiuni către Antreprenor asupra gestionării acestor descoperiri aferente subclauzei 28.1, având în vedere prevederile Legii și ale Contractului.

28.3 Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucțiunilor Supervisorului prevăzute la subclauza 28.2, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

Clauza 29 Lucrări Provizorii

29.1 Antreprenorul va executa toate Lucrările Provizorii pentru a permite executarea Contractului. Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile

Contractuale sau Cerințele Beneficiarului, Antreprenorul, în legătura cu Lucrările Provizorii, va fi responsabil pentru obținerea terenului necesar, obținerea avizelor și autorizației de construire (dacă este necesar), execuția, demontarea sau dezafectarea și readucerea suprafețelor de teren aferente la starea lor inițială.

29.2 În cazul în care Condițiile Contractuale sau Cerințele Beneficiarului prevăd executarea unor Lucrări Provizorii specifice (cu detalierea localizării acestora), terenul aferent va fi considerat a face parte din Șantier.

Clauza 30 Utilajele Antreprenorului și transportul Bunurilor

30.1 Antreprenorul va răspunde pentru propriile Utilaje. Antreprenorul va asigura Utilaje în conformitate cu cele prevăzute în Programul de Execuție acceptat și în vigoare. Pentru executarea Contractului, Antreprenorul va folosi Utilaje de cel puțin aceeași calitate și capacitate cu Utilajele propuse în Ofertă și listate în Contract.

30.2 Antreprenorul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor Bunurilor și a altor produse necesare execuției Lucrărilor. Antreprenorul nu va fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata unor costuri suplimentare pentru daune, pierderi și cheltuieli care rezultă din transportul Bunurilor.

Clauza 31 Suprapunerea unor contracte

31.1 Antreprenorul, în conformitate cu cele prevăzute în Contract și cu instrucțiunile Supervisorului, va asigura condiții corespunzătoare pentru prestarea unor servicii sau execuția unor lucrări care nu fac parte din Contract de către Beneficiar, alți antreprenori angajați de Beneficiar, o autoritate publică sau antreprenori angajați de către o asemenea autoritate, pe Șantier sau în vecinătatea Șantierului. Aceste condiții pot include folosirea unor căi de acces pentru care Antreprenorul este responsabil, a unor Lucrări Provizorii sau, cu caracter temporar și excepțional, a unor Utilaje ale Antreprenorului.

În măsura în care asigurarea de către Antreprenor a acestor condiții nu este prevăzută în Contract și dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucțiunilor Supervisorului prevăzute în prezenta subclauză, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

31.2 În niciun caz dificultățile întâmpinate cu privire la un contract nu vor îndreptăți Antreprenorul să modifice sau să întârzie executarea altor contracte. În mod similar, Beneficiarul nu se va prevala de asemenea dificultăți pentru a suspenda sau întârzia plățile datorate în baza unui alt contract.

Clauza 32 Brevete, licențe și drepturi de proprietate intelectuală

32.1 Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul, Personalul Beneficiarului și agenții acestuia și se va asigura că nu sunt afectați de nicio reclamație, daună, pierdere și cheltuială ca urmare a unei reclamații formulate de un terț, inclusiv creatori și intermediari, pentru orice nerespectare a unor drepturi de proprietate intelectuală, industrială sau de altă natură în baza folosirii de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului a unor brevete, licențe, proiecte, modele sau mărci înregistrate, cu excepția situației în care o astfel de nerespectare rezultă din conformitatea cu Cerințele Beneficiarului sau cu instrucțiunile Supervizorului.

32.2 Toate drepturile de proprietate intelectuală, industrială și de altă natură aferente Documentelor Antreprenorului elaborate în conformitate cu prevederile clauzei 19 [Documentele Antreprenorului] vor aparține Beneficiarului de îndată ce Antreprenorul le transmite Supervizorului. Pentru fiecare Document al Antreprenorului elaborat potrivit prevederilor clauzei 19 [Documentele Antreprenorului], acest transfer este definitiv atunci când acest Document este plătit, în conformitate cu prevederile Contractului.

Prin excepție față de prevederile de mai sus, toate drepturile de proprietate industrială, intelectuală sau de altă natură (inclusiv dar nu limitat la brevete și drepturi de autor) dezvoltate strict în raport cu modul de execuție a Lucrărilor de către sau în numele Antreprenorului vor aparține Antreprenorului însă Beneficiarul va dispune de o licență irevocabilă, gratuită și neexclusivă asupra drepturilor mai sus menționate pentru scopul Contractului și pentru folosirea, întreținerea și repararea Lucrărilor. O astfel de licență va include dreptul de a acorda sub-licențe și va fi transferabilă de către Beneficiar terților fără ca acordul Antreprenorului să fie necesar.

32.3 Toate drepturile de proprietate industrială, intelectuală sau de altă natură (inclusiv dar nu limitat la brevete și drepturi de autor) dezvoltate în raport cu executarea Contractului de către sau în numele Beneficiarului, inclusiv dar nu limitat la orice drepturi asupra oricăror documente întocmite în scopul executării Contractului, vor aparține Beneficiarului, însă Antreprenorul va avea dreptul să copieze, să folosească și să obțină comunicarea acestor documente în scopul executării Contractului.

EXECUTAREA CONTRACTULUI ȘI ÎNTÂRZIERI

Clauza 33 Începerea

33.1 În termen de 30 de zile de la semnarea Acordului Contractual, Supervizorul emite Ordinul Administrativ de Începere către Antreprenor, cu notificarea Datei de Începere.

33.2 Antreprenorul va începe execuția Lucrărilor cât mai curând posibil după Data de Începere și va continua execuția Lucrărilor cu promptitudine și fără întârzieri.

Clauza 34 Durata de Execuție

34.1 Antreprenorul va finaliza toate Lucrările și fiecare Sector (dacă există) până la expirarea Duratei de Execuție a Lucrărilor sau a Sectorului (după caz) inclusiv:

(a) trecerea Testelor la Terminare, și

(b) terminarea tuturor lucrărilor și îndeplinirea obligațiilor prevăzute în Contract astfel încât Lucrările sau Sectoarele să poată fi considerate terminate pentru a fi supuse Recepției la Terminarea Lucrărilor.

Clauza 35 Prelungirea Duratei de Execuție

35.1 Antreprenorul va acționa în mod diligent pentru a preveni apariția oricăror întârzieri și pentru a limita efectele întârzierilor apărute pe Șantier. Cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], respectiv a prevederilor subclauzei 69c.5 Notificarea de dezacord] în cazul în care, în conformitate cu prevederile Contractului, Supervizorul a emis o Decizie cu privire la Durata de Execuție fără ca o Revendicare a Antreprenorului să fi fost notificată, Antreprenorul va fi îndreptățit la o prelungire a Duratei de Execuție dacă și în măsura în care terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată datorită uneia din următoarele cauze:

(i) condiții meteorologice adverse excepționale. Condiții meteorologice adverse vor fi considerate excepționale dacă probabilitatea lor de apariție este mai mică decât o dată într-o perioadă de timp definită ca Durata de Execuție la semnarea

Contractului multiplicată cu 5, luându-se în considerare specificul lucrărilor, localizarea Șantierului și perioada din an în care au apărut condițiile respective;

(ii) autorități publice, personalul lor sau agenții lor, întârzie activitatea Antreprenorului din motive care nu se datorează culpei Antreprenorului și într-un mod pe care un antreprenor diligent nu îl putea prevedea la data depunerii Ofertei sau preveni în mod rezonabil;

(iii) Ordine Administrative care afectează data de terminare a Lucrărilor și care nu se datorează culpei Antreprenorului, inclusiv Modificări (în cazul în care nu s-a convenit altfel în cadrul Modificării);

(iv) neîndeplinirea de către Beneficiar sau Personalul Beneficiarului a obligațiilor care le revin prin Contract;

(v) orice suspendare a Lucrărilor care nu se datorează culpei Antreprenorului sau vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului;

(vi) forță majoră;

(vii) orice eveniment sau situație care, în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale, îndreptățește Antreprenorul la o prelungire a Duratei de Execuție și care nu se datorează culpei Antreprenorului.

Pentru evitarea oricărui dubiu, în cazul în care Antreprenorul nu respectă prevederile clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], respectiv a prevederilor subclauzei 69c.5 Notificarea de dezacord] în cazurile relevante, Antreprenorul va fi decăzut din dreptul său de prelungire a Duratei de Execuție.

35.2 Durata de Execuție va fi considerată ca fiind prelungită prin Decizia Supervizorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 Decizia Supervizorului], Decizie care poate fi modificată sau anulată în conformitate cu prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj].

Clauza 36 Întârzieri

36.1 În scopul asigurării condițiilor de executare a Contractului vor fi organizate întâlniri periodice de management, lunar sau ori de câte ori este necesar. Întâlnirile vor avea loc în Șantier sau într-un loc stabilit de comun acord și vor fi convocate de către Supervizor. La întâlniri vor participa reprezentanți ai Beneficiarului, Reprezentantul Antreprenorului, Supervizorul, precum și ai altor entități invitate de către Beneficiar. Supervizorul va stabili ordinea de zi, va conduce ședința și va transmite minuta întâlnirilor tuturor participanților. Indiferent de autoritatea cu care sunt investite persoanele care participă la întâlnire, responsabilitățile pentru acțiunile de întreprins vor fi în conformitate cu prevederile Contractului iar precizările făcute în cadrul întâlnirii și/sau înregistrate în cadrul minutei nu pot modifica Contractul și minuta nu poate constitui act adițional.

36.2 Ritmul nesatisfăcător al proiectării și/sau al execuției Lucrărilor

Dacă, din culpa Antreprenorului, se constată un ritm nesatisfăcător al proiectării și/sau al execuției Lucrărilor, Supervizorul va notifica Antreprenorul în această privință. Antreprenorul va actualiza Programul de Execuție, în conformitate cu prevederile subclauzei 17.11 [Actualizarea Programului de Execuție], în termen de 10 zile de la primirea notificării. Programul de Execuție actualizat va include un plan de măsuri pe care Antreprenorul le va lua în vederea recuperării întârzierilor apărute. Antreprenorul va respecta acest plan de măsuri, inclusiv orice mobilizare suplimentară de resurse.

36.3 Dacă este definit astfel în Cerințele Beneficiarului, conformitatea evoluției Lucrărilor

cu Programul de Referință stabilit conform prevederilor subclauzei 17.8 va fi controlată printr-un sistem de puncte de referință, prin care se asigură monitorizarea și evaluarea evoluției Lucrărilor. În acest caz, Cerințele Beneficiarului vor defini (i) punctele de referință (ii) termenul, calculat de la Data de Începere, pentru atingerea fiecărui punct de referință și/sau (iii) metoda de stabilire a punctelor de referință și a termenelor aferente pe baza Programului de Referință. Aceste puncte de referință și termenele aferente vor fi revizuite în mod corespunzător în cazul în care este aprobată o Modificare în conformitate cu prevederile clauzei 37 [Modificări] și ca urmare a aplicării prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție]. Dacă Antreprenorul nu reușește, în mod nejustificat, să atingă vreun punct de referință la termenul stabilit (luând în considerare reviziile efectuate), Supervizorul va fi îndreptățit să rețină din fiecare Certificat de Plată ulterior o valoare procentuală de 10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], cu excepția cazului în care este prevăzută o altă valoare (absolută sau procentuală) în Acordul Contractual. Suma astfel reținută va fi integrată în Certificatul de Plată aferent lunii în care punctul de referință va fi atins.

36.4 În cazul în care Antreprenorul nu finalizează Lucrările (sau un Sector) în Durata de Execuție după cum poate fi prelungită în conformitate cu prevederile clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], Beneficiarul, cu condiția

respectării prevederilor clauzei 69b Revendicările Beneficiarului] și fără a afecta alte remedii prevăzute în Contract va fi îndreptățit să perceapă de la Antreprenor, cu titlu de daune-interese moratorii, penalități de întârziere pentru fiecare zi care se scurge între finalul Duratei de Execuție după cum poate fi prelungită în conformitate cu prevederile clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție] și data efectivă de finalizare a Lucrărilor (sau a Sectorului), menționată în procesul-verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor (sau Sectorului) aprobat de Beneficiar sau (în absența unei asemenea mențiuni) certificată de către Supervisor. Cu excepția cazului în care este prevăzută o altă valoare în Acordul Contractual, valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere va fi egală cu Prețul Contractului (sau al Sectorului) la semnarea Contractului împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețul Contractului la semnarea Contractului.

Dacă un Sector sau o parte din Lucrări au făcut obiectul Recepției la Terminarea Lucrărilor, valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere va fi egală cu Prețul Contractului la semnarea Contractului din care se scade prețul Sectorului sau părții din Lucrări la semnarea Contractului, împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile. De asemenea, suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețul Contractului la semnarea Contractului din care se scade prețul Sectorului sau părții din Lucrări la semnarea Contractului.

36.5 Dacă Beneficiarul devine îndreptățit să perceapă de la Antreprenor suma maximă a penalităților de întârziere după cum este stabilită în subclauza 36.4, Beneficiarul va fi îndreptățit să rezilieze Contractul în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

36.6 Penalitățile de întârziere vor fi singurele penalități datorate de Antreprenor pentru întârziere în finalizarea Lucrărilor, în afara penalităților și despăgubirilor în cazul rezilierii Contractului potrivit prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar]. Pentru evitarea oricărui dubiu, expirarea Duratei de Execuție nu reprezintă expirarea Contractului. Perceperea de către Beneficiar a penalităților de întârziere nu vor exonera Antreprenorul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului și nu vor exonera Beneficiarul de obligațiile sale contractuale.

Clauza 37 Modificări

37.1 În scopul interpretării Contractului, aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului, stabilite de la semnarea Contractului și care nu presupune ca vreă hotărâre să fie luată de către Beneficiar, Supervisor sau Antreprenor în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o Modificare.

Pentru evitarea oricărui dubiu:

- (a) modificarea de către Antreprenor a proiectului său, inclusiv corectarea de către Antreprenor a unei erori potrivit prevederilor subclauzei 19.6 [Erori în Documentele Antreprenorului], nu reprezintă o Modificare, cu condiția să nu aducă modificări Cerințelor Beneficiarului sau proiectului sau schiței de proiect din Oferta tehnică,
- (b) aplicarea prevederilor subclauzei 37.4 sau 37.11 [Propunere de Modificare inițiată de către Antreprenor] reprezintă Modificări.

37.2 Orice Modificare va fi aprobată printr-un Ordin Administrativ sau printr-un act adițional la Contract. Orice Modificare a Condițiilor Contractuale va fi aprobată doar prin act adițional la Contract. Doar Modificările nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice pot fi aprobate printr-un Ordin Administrativ.

37.3. În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului în condițiile prevăzute la subclauza 37.1 sau a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, Beneficiarul va transmite Antreprenorului actul adițional și Antreprenorul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către Antreprenor nu va prejudicia orice alt drept al Antreprenorului. În cazul în care Antreprenorul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

37.4. Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Supervisorul poate aproba prin Ordin Administrativ o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiția ca această Modificare să fie nesubstanțială în

sensul Legii în domeniul achizițiilor publice și să fie aprobată în prealabil de către Beneficiar. O asemenea Modificare poate include modificări ale Cerințelor Beneficiarului, ale Documentelor Antreprenorului sau ale Lucrărilor. Procedura de elaborare și aprobare a Ordinului Administrativ de Modificare va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

37.5. Antreprenorul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a Documentelor Antreprenorului, cu excepția cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o Modificare. Cu excepția acestui caz, Valoarea Contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a Documentelor Antreprenorului.

37.6. Înainte de emiterea unui Ordin Administrativ de Modificare, Supervizorul va notifica Antreprenorul cu privire la natura și forma Modificării considerate. Antreprenorul, în termenul prevăzut în notificarea Supervizorului, va transmite Supervizorului o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:

- (a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent;
- (b) orice ajustare necesară a Duratei de Execuție sau a oricăror obligații ale Antreprenorului rezultate din acest Contract;
- și
- (c) orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză, și a Graficului de Eșalonare a Plăților.

37.7 Supervizorul, pentru toate Modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili ajustarea Valorii Contractului aferentă unor lucrări suplimentare sau la care se renunță în baza următoarelor principii:

- (a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există,
- (b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil, și (c) prețuri de piață.

37.8. În procesul de elaborare a Ordinului Administrativ și a Deciziilor sale aferente, Supervizorul va lua în considerare elementele de prețuri și defalcările prezentate în conformitate cu prevederile clauzei 18 [Structura detaliată a prețului] precum și propunerea transmisă de către Antreprenor în conformitate cu prevederile subclauzei 37.6 dar nu va avea nicio obligație în raport cu acestea.

Supervizorul se va consulta cu Beneficiarul cu privire la proiectul de Modificare și la încadrarea Modificării ca fiind nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice. De asemenea, Supervizorul se va consulta cu Beneficiarul cu privire la impactul proiectului de Modificare asupra autorizației de construire.

37.9. Ordinul Administrativ de aprobare a Modificării va include cel puțin următoarele:

- (a) orice modificare relevantă a Cerințelor Beneficiarului, Documentelor Antreprenorului sau ale Lucrărilor,
- (b) orice modificare relevantă a Programului de Execuție,
- (c) Decizia Supervizorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 Decizia Supervizorului] privind orice ajustare (prelungire sau reducere) a Duratei de Execuție aferentă Modificării,
- (d) Decizia Supervizorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 Decizia Supervizorului] privind orice ajustări ale Valorii Contractului și ale Graficului de Eșalonare a Plăților, aferente Modificării.

37.10. La primirea Ordinului Administrativ de Modificare, Antreprenorul va pune în aplicare Modificarea fără întârziere dar fără a prejudicia dreptul Antreprenorului de a emite o notificare de dezacord cu privire la Decizia Supervizorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.5[Notificarea de dezacord]. Antreprenorul nu va executa nicio lucrare fără o autorizație de construire valabilă (inclusiv, dacă este cazul, o nouă autorizație de construire pentru Lucrările modificate).

37.11. Propunere de Modificare inițiată de către Antreprenor

Antreprenorul poate transmite oricând Supervizorului o propunere scrisă care (în opinia Antreprenorului), dacă va fi aprobată,

- (i) va urgenta terminarea Lucrărilor,
- (ii) va reduce costul execuției, întreținerii și exploatării Lucrărilor,
- (iii) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate, sau
- (iv) din alte considerente va fi în avantajul Beneficiarului.

Însă, Antreprenorul nu va transmite nicio propunere care ar afecta caracteristicile imperative ale Lucrărilor, stabilite în Cerințele Beneficiarului, cu excepția cazului (și în măsura) în care există erori în aceste caracteristici imperative (caz în care se vor aplica prevederile subclauzelor 8.4 și/sau 8.5).8.3

Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala Antreprenorului și va include elementele enumerate în subclauza 37.6, precum și următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:

- (a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului (inclusiv Cerințele Beneficiarului și proiectul sau schița de proiect din Oferta tehnică),
- (b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului,
- (c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizației de construire (dacă există).

Orice document emis de Antreprenor, altfel decât rezultând (i) dintr-o Modificare aprobată sau (ii) dintr-o instrucțiune sau Decizie a Supervisorului, și care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o Modificare față de prevederile Contractului, va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze. Orice propunere care ar constitui o Modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice va fi respinsă.

Antreprenorul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei subclauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și a unei autorizații de construire noi sau revizuite. Antreprenorul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a Duratei de Execuție sau la plata unor costuri suplimentare.

O propunere făcută potrivit prevederilor prezentei subclauze va fi aprobată prin Ordin Administrativ de Modificare și prevederile subclauzelor de la 37.7 la 37.10 se vor aplica în mod corespunzător.

37.12 Antreprenorul va notifica Beneficiarul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Beneficiarul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al Antreprenorului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la beneficiarul real și/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor și finanțarea terorismului.

37.13 Prin excepție de la prevederile prezentei clauze, dacă Supervisorul constată că a survenit o situație de urgență ce poate afecta în mod direct și imediat siguranța vieții, a Lucrărilor sau a unor proprietăți învecinate, acesta poate, fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului, să dispună Antreprenorului să execute lucrări sau să facă toate cele necesare, în opinia Supervisorului, pentru a anula sau reduce riscul și fără a-l exonera pe Antreprenor de obligațiile asumate prin Contract. Antreprenorul se va conforma imediat acestor instrucțiuni primite de la Supervisor.

Dacă situația de urgență este datorată unuia dintre riscurile enumerate în subclauza 68.1 [Riscurile Beneficiarului] și dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucțiunilor Supervisorului prevăzute în prezenta subclauză, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la:

- (a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- (b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

Clauza 38 Suspendare

38.1 Suspendarea prin Ordin Administrativ al Supervisorului

Antreprenorul, la primirea unui Ordin Administrativ de suspendare, va suspenda execuția Lucrărilor sau a unei părți din acestea, pe perioada sau perioadele și în modul specificate în notificare. Ordinul Administrativ va menționa cauza suspendării precum și Partea responsabilă în conformitate cu prevederile Contractului. Suspendarea va intra în vigoare la data la care Antreprenorul primește Ordinul sau la o dată ulterioară dacă Ordinul prevede astfel. Dacă data reluării execuției nu este prevăzută în Ordinul Administrativ de suspendare, Supervisorul va emite un nou Ordin Administrativ de reluare a execuției imediat după ce, în opinia Supervisorului, cauza suspendării a dispărut sau a fost remediată în mod rezonabil. Antreprenorul va relua execuția Lucrărilor la data reluării execuției (dacă este menționată în Ordinul Administrativ de suspendare) sau în cel mai scurt timp rezonabil și, cu excepția cazului în care Părțile stabilesc altfel, în cel mult 10 zile de la primirea unui Ordin Administrativ de reluare a execuției. Aplicând prevederile subclauzei 10.1, Părțile se vor asigura că autorizația / autorizațiile de construire sunt în continuare valabile.

38.2 Suspendarea prin notificarea Antreprenorului

Dacă Supervizorul nu îndeplinește obligațiile prevăzute în subclauza 50.3 [Certificatul de Plată] sau dacă efectuarea unei plăți datorate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului este întârziată cu cel puțin 45 de zile față de termenul limită potrivit prevederilor subclauzei 50.4 [Plata], Antreprenorul va notifica Beneficiarul și va fi îndreptățit, după un termen de 30 de zile de la transmiterea notificării, să suspende execuția Lucrărilor sau să reducă ritmul de execuție, în conformitate cu cele prevăzute în notificare, până la data la care Antreprenorul va primi Certificatul de Plată sau plata, după caz, și în conformitate cu cele precizate în înștiințare.

Acțiunea Antreprenorului nu va afecta dreptul său la dobânzi pentru întârzierea în efectuarea plăților potrivit prevederilor clauzei 53 [Plăți întârziate] și la reziliere potrivit prevederilor clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor]. În cazul în care Antreprenorul primește Certificatul de Plată sau plata, după caz, înainte de a transmite notificarea de reziliere potrivit prevederilor clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor], Antreprenorul va relua activitatea obișnuită în cel mai scurt timp rezonabil și, cu excepția cazului în care Părțile stabilesc altfel, în cel mult 10 zile de la primirea Certificatului sau a plății.

38.3 În perioada suspendării, Antreprenorul va lua măsurile de protecție necesare sau orice măsură stabilită într-o instrucțiune a Supervizorului pentru a proteja Lucrările, Echipamentele, Bunurile și Șantierul împotriva deteriorării, pierderii sau daunei.

38.4 În cazul în care cauza suspendării este aferentă neîndeplinirii de către Antreprenor a vreuneia dintre obligațiile sale potrivit prevederilor Contractului, inclusiv dar nu limitat la erori din proiectul elaborat de Antreprenor, lucrări, materiale sau manoperă necorespunzătoare, nerespectarea regulilor de securitate și siguranță a muncii sau eșecul Antreprenorului de a proteja, depozita sau asigura paza, sau în general vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului potrivit prevederilor Contractului, Antreprenorul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a Duratei de Execuție sau la plata unor costuri suplimentare ca urmare a suspendării, luării măsurilor de protecție sau a reluării execuției Lucrărilor. Pentru evitarea oricărui dubiu, suspendarea totală sau parțială a Lucrărilor nu suspendă în mod automat Durata de Execuție. Durata de Execuție va fi prelungită doar în conformitate cu prevederile clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție].

38.5 În cazul în care cauza suspendării este aferentă neîndeplinirii de către Beneficiar a vreuneia dintre obligațiile sale potrivit prevederilor Contractului sau în general vreunui risc în responsabilitatea Beneficiarului potrivit prevederilor Contractului, și dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a suspendării, luării măsurilor de protecție sau a reluării execuției Lucrărilor, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

38.6 Dacă perioada de suspendare a execuției tuturor Lucrărilor depășește 180 de zile iar cauza suspendării nu este aferentă neîndeplinirii de către Antreprenor a vreuneia dintre obligațiile sale potrivit prevederilor Contractului și nici vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului, Antreprenorul, printr-o notificare adresată Supervizorului, poate solicita reluarea execuției Lucrărilor în termen de 30 de zile de la notificare. În caz de răspuns negativ sau în absența unui răspuns în termen, Antreprenorul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor].

Supervizorul, după consultări cu Beneficiarul, va informa Antreprenorul în cel mai scurt timp posibil dar nu mai mult de 10 zile de la primirea notificării cu privire la data de reluare a execuției Lucrărilor.

MATERIALE ȘI EXECUȚIE

Clauza 39 Jurnalul de Șantier

39.1 Antreprenorul va constitui și va menține la zi un jurnal al lucrărilor, numit Jurnal de Șantier, în formatul agreat de Supervizor. Jurnalul de Șantier va fi ținut pe Șantier și Antreprenorul va înregistra zilnic cel puțin următoarele informații:

(a) condițiile meteorologice, pauzele de muncă din cauza condițiilor meteorologice nefavorabile,

(b) numărul de ore lucrate,

(c) numărul și calificarea personalului muncitor prezent pe șantier,

(d) Materialele achiziționate, livrate și depozitate în Șantier și în alte locuri, precum și Materialele încorporate în Lucrări,

- (e) Utilajele utilizate în Șantier și alte locuri și cele nefuncționale sau ieșite din uz,
- (f) testele efectuate și probele prelevate,
- (g) lucrările executate,
- (h) lista diferitelor obstacole sau alte dificultăți întâmpinate de Antreprenor în timpul execuției Lucrărilor din ziua respectivă,
- (i) incidente și/sau accidente,
- (j) Ordinele Administrative primite.

39.2. Înregistrările în Jurnalul de Șantier vor fi semnate de către Reprezentantul Antreprenorului la momentul înregistrării și verificate și contrasemnate de Supervisor în termen de 5 zile de la data înregistrării. În cazul în care Supervisorul nu verifică Jurnalul de Șantier în termenul mai sus menționat se consideră că înregistrările Antreprenorului sunt corecte.

În cazul în care Supervisorul notează în Jurnalul de Șantier dezacordul său asupra unei înregistrări, Antreprenorul va comunica în scris Supervisorului comentariile sale în termen de 10 zile de la data la care Supervisorul a notat dezacordul său în Jurnalul de Șantier. În cazul în care Antreprenorul nu transmite comentariile sale în termenul dat, se consideră că Antreprenorul acceptă poziția Supervisorului.

39.3. La cererea Supervisorului, Antreprenorul va pune la dispoziția Supervisorului, în locul specificat de acesta, o copie a Jurnalului de Șantier.

Clauza 40 Materiale și Echipamente folosite la Lucrări

40.1 Antreprenorul se va asigura că toate Materialele și Echipamentele aduse pe Șantier sunt în conformitate cu prevederile Contractului și ale Documentelor Antreprenorului (primele prevalând).

Antreprenorul este responsabil de producerea și aprovizionarea Echipamentelor și Materialelor necesare execuției Lucrărilor, în timp util pentru a permite Supervisorului și altor membri ai Personalului Beneficiarului (dacă este cazul) să verifice calitatea Materialelor și Echipamentelor.

40.2 Antreprenorul, înainte de folosirea Materialelor și/sau Echipamentelor în Lucrări, va transmite spre consimțământul Supervisorului toate documentele de calitate precum și rezultatele probelor și testelor în conformitate cu prevederile Contractului și ale Documentelor Antreprenorului. Antreprenorul va transmite toate certificările Materialelor și ale Echipamentelor și proceselor în conformitate cu cerințele autorităților competente, cum ar fi acord de certificare etc. Fiecare probă de Material va fi etichetată menționându-se sursa Materialului și locul în care se va folosi în Lucrare. Probele din Șantier vor fi prelevate în prezența Supervisorului, aplicându-se în mod corespunzător procedura definită în clauza 41 [Inspecție și Testare].

40.3 Materialele și/sau Echipamentele folosite la Lucrări pot fi respinse de către Supervisor dacă și dacă se constată vicii sau deficiențe, inclusiv la o examinare ulterioară, caz în care se vor aplica prevederile clauzei 42 [Respingere] și vor fi înlocuite imediat de Antreprenor pe riscul și cheltuiala sa.

40.4 Antreprenorul va plăti toate taxele, tarifele și redevențele aplicabile pentru Materialele obținute din afara Șantierului și pentru transportul și depozitarea acestora.

Clauza 41 Inspecție și testare

41.1 Supervisorul și alți membri ai Personalului Beneficiarului (dacă este cazul) vor avea dreptul să inspecteze, să examineze, să evalueze, să măsoare, să solicite să fie testate Echipamentele, Materialele și executarea Lucrărilor, și să verifice întocmirea, fabricarea sau producerea oricărui element pregătit, fabricat sau produs pentru Lucrările conform Contractului pentru a stabili dacă respectivele Echipamente, Materiale, elemente și execuție au calitatea și cantitatea prevăzute. Acestea se pot desfășura la locurile de producție, fabricare, pregătire, depozitare sau în Șantier sau alte locuri prevăzute în Cerințele Beneficiarului.

41.2 Pentru efectuarea testelor și inspecțiilor, Antreprenorul:

(a) va asigura Supervisorului și Personalului Beneficiarului (dacă este cazul), temporar și gratuit, asistență, mostre sau piese de testare, mașini, utilaje, instrumente, mână de lucru calificată, materiale, grafice și date de producție solicitate în mod obișnuit și/sau potrivit prevederilor Cerințelor Beneficiarului pentru inspecție și testare, inclusiv echipamente de protecție;

(b) va stabili cu Supervisorul ora și locul testelor;

(c) va asigura accesul Supervisorului și Personalului Beneficiarului (dacă este cazul) în toate locurile de efectuare a inspecțiilor și testelor.

41.3 De fiecare dată când o lucrare sau o parte din lucrare ajunge în fază determinantă, în conformitate cu programul de control stabilit de către proiectantul lucrării respective, Antreprenorul va convoca, în conformitate cu prevederile Legii și în termenul prevăzut de Lege, factorii responsabili în vederea verificării lucrărilor ajunse în fază determinantă și aprobării continuării execuției Lucrărilor. În conformitate cu prevederile Legii, vor fi verificate lucrările ajunse în faze determinante, documentele de calitate aferente precum și măsurile dispuse prin actele de control anterior încheiate. Pe baza constatările consemnate în proces-verbal, Supervizorul va acționa, după cum este relevant, în conformitate cu prevederile Contractului, inclusiv dar nu limitat la clauza 42 [Respingere], clauza 38 [Suspendare], sau va notifica Antreprenorul cu privire la autorizarea continuării execuției Lucrărilor.

41.4. Fără a prejudicia prevederile subclauzei 41.3, de fiecare dată când o lucrare sau o parte din lucrare este terminată și înainte ca aceasta să devină acoperită sau ascunsă, Antreprenorul va înștiința Supervizorul. Supervizorul, fără întârziere nejustificată, va efectua inspecția, testarea, și/sau măsurarea necesare sau va înștiința Antreprenorul că aceste activități nu sunt necesare. În cazul în care Antreprenorul nu înștiințează Supervizorul, Antreprenorul, la instrucțiunea Supervizorului, va descoperi lucrările în vederea inspecției, testării și/sau măsurării pe riscul și cheltuielile sale.

41.5. În cazul în care Supervizorul nu participă la efectuarea testelor, Antreprenorul poate să înceapă efectuarea lor și testele vor fi considerate ca fiind efectuate în prezența Supervizorului.

În cazul în care Supervizorul emite un Ordin Administrativ prin care stabilește efectuarea testelor la o dată ulterioară celei agreeate, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

41.6 După efectuarea testelor, Antreprenorul va prezenta Supervizorului rezultatele testelor, buletine de analiză, etc.

41.7 Supervizorul poate cere repetarea unor teste sau efectuarea unor teste suplimentare. În cazul în care testele repetate sau suplimentare confirmă faptul că Materialele, Echipamentele sau lucrările sunt în conformitate cu prevederile Contractuale și ale Documentelor Antreprenorului, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], la plata Costurilor acestor teste repetate sau suplimentare potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

41.8 În cazul în care rezultatele testelor arată că unele Materiale, Echipamente sau lucrări nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului și/sau ale Documentelor Antreprenorului (primele prevalând) se vor aplica prevederile clauzei 42 [Respingere].

41.9 În cazul în care rezultatele testelor arată că Materialele, Echipamentele și/sau lucrările sunt în conformitate cu prevederile Contractului, Supervizorul va emite, în termen de 5 zile de la primirea rezultatelor, un certificat prin care se confirmă aceste rezultate. În cazul în care Supervizorul nu transmite acest certificat în termenul menționat și nu acționează în conformitate cu prevederile subclauzei 41.7, se va considera că certificatul a fost emis.

Emiterea de către Supervizor a certificatului prin care sunt confirmate rezultatele testelor (inclusiv cazul când un asemenea certificat se consideră a fi fost emis) nu va exonera Antreprenorul de răspunderea sa asupra calității Lucrărilor.

Clauza 42 Respingere

42.1 Materialele și Echipamentele care nu au calitatea specificată vor fi respinse de către Supervizor. O marcă specială se va aplica pe Materialele sau Echipamentele respinse. Această marcă nu le va modifica și nu va afecta valoarea lor comercială. Materialele și Echipamentele respinse vor fi ridicate de Antreprenor de pe Șantier într-un termen indicat de Supervizor. În cazul în care Antreprenorul nu respectă termenul indicat, Materialele și Echipamentele respinse pot fi ridicate de Beneficiar pe costul (cu condiția respectării prevederilor subclauzei 69b Revendicările Beneficiarului]) și riscul Antreprenorului. Orice lucrare sau parte de lucrare care include Echipamente sau Materiale respinse va fi respinsă. Nu se va emite niciun Certificat de Plată și nu se va face nicio plată pentru Materiale, Echipamente sau lucrări respinse.

42.2 Supervizorul, până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, are autoritatea să solicite sau să Decidă, prin emiterea unui Ordin Administrativ:

(a) ridicarea de pe Șantier, în termenul indicat în Ordin, a Materialelor sau Echipamentelor care, în opinia motivată a Supervizorului, nu sunt conforme cu prevederile Contractului și înlocuirea lor cu Materiale sau Echipamente conforme; sau

(b) demolarea și refacerea corespunzătoare, sau repararea satisfăcătoare, fără a se ține seama de vreun test anterior sau plată anterioară, a oricărei lucrări care, în raport cu Materialele, Echipamentele, execuția sau proiectul pentru care este responsabil Antreprenorul, nu este, în opinia motivată a Supervizorului, conformă cu prevederile Contractului și/sau ale Documentelor Antreprenorului (primele prevalând).

42.3. Antreprenorul va remedia defecțiunile specificate cât mai curând posibil și pe propriul cost. În cazul în care Antreprenorul nu respectă Ordinul Administrativ, Beneficiarul va avea dreptul să angajeze alte persoane să implementeze prevederile Ordinului, iar, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], toate costurile aferente vor fi deduse de către Beneficiar din sumele plătibile Antreprenorului.

42.4. După remedierea defecțiunilor, se vor reface testele în conformitate cu prevederile Contractului.

42.5. Dacă respingerea unor Materiale, Echipamente și/sau lucrări generează costuri suplimentare Beneficiarului, aceste costuri, cu condiția respectării prevederilor subclauzei 69b [Revendicările Beneficiarului], vor fi deduse de către Beneficiar din sumele plătibile Antreprenorului.

42.6. Prevederile prezentei clauze nu vor afecta dreptul Beneficiarului de a aplica, după caz, prevederile clauzelor 36 [Întârzieri] și/sau 63 [Încălcarea Contractului].

Clauza 43 Dreptul de proprietate asupra Materialelor și Echipamentelor

43.1 Toate Materialele, Echipamentele, Bunurile folosite la execuția Lucrărilor și Lucrările Provizorii, atunci când sunt aduse pe Șantier sau în alt loc special amenajat și aprobat de Supervizor (cum poate fi organizarea de șantier a Antreprenorului), vor fi considerate a fi exclusiv destinate executării Lucrărilor. Antreprenorul nu le va putea retrage de pe Șantier fără acceptul Supervizorului.

43.2 După ce Materialele și Echipamentele sunt aduse pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervizor, Antreprenorul va da o declarație pe proprie răspundere că toate Materialele și Echipamentele folosite la execuția Lucrărilor sunt degrevate de orice sarcină. Această declarație va fi dată cel târziu în momentul punerii în operă dar va fi necesară pentru Materialele sau Echipamentele solicitate la plată în conformitate cu prevederile subclauzei 50.2. La primirea declarației Antreprenorului, Materialele și Echipamentele respective vor deveni automat proprietatea Beneficiarului. Deși acestea devin proprietatea Beneficiarului, Antreprenorul își va asuma întreaga răspundere pentru păstrarea, depozitarea, întreținerea, gestionarea și siguranța acestora de la Data de Începere până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor sau a Sectorului sau părții aferente. Pentru evitarea oricărui dubiu, în această perioadă, Antreprenorul este responsabil de orice daune sau pierderi, inclusiv pierderile tehnologice.

43.3 În cazul rezilierii, denunțării unilaterale sau încetării a Contractului în conformitate cu prevederile clauzelor 64 [Rezilierea de către Beneficiar], 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau 66 [Forță majoră și denunțare unilaterală], Antreprenorul va asigura transportul și depozitarea pe Șantier, în conformitate cu instrucțiunile Supervizorului, a tuturor Materialelor și Echipamentelor aflate în proprietatea Beneficiarului dar care nu se află pe Șantier la momentul rezilierii. În cazul rezilierii sau denunțării unilaterale în conformitate cu prevederile clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau ale clauzei 66 [Forță majoră și denunțare unilaterală], Antreprenorul, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului, va fi îndreptățit la plata Costurilor transportului și depozitării pe Șantier potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

43.4 În cazul rezilierii, denunțării unilaterale sau încetării a Contractului în conformitate cu prevederile clauzelor 64 [Rezilierea de către Beneficiar], 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau 66 [Forță majoră și denunțare unilaterală], Beneficiarul va fi îndreptățit să folosească Lucrările Provizorii și/sau Utilajele Antreprenorului, care ar fi necesare pentru asigurarea stabilității sau siguranței Lucrărilor. Beneficiarul va transmite Antreprenorului o notificare în acest sens în termen de 5 zile de la data rezilierii. Antreprenorul, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], va fi îndreptățit la plata Costurilor aferente folosirii de către Beneficiar a acestor Lucrări Provizorii sau Utilaje după data rezilierii, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

43.5 Orice acord pentru închirierea (sub orice formă) de către Antreprenor a unor Lucrări Provizorii și/sau utilaje va conține o prevedere conform căreia, la cererea scrisă a

Beneficiarului în termen de 5 zile de la data rezilierii, denunțării unilaterale sau încetării a Contractului în conformitate cu prevederile clauzelor 64 [Rezilierea de către Beneficiar], 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau 66 [Forță majoră și denunțare unilaterală] și cu angajamentul Beneficiarului de a plăti toate costurile implicate în acest sens de la data respectivă, proprietarul va închiria Beneficiarului aceste Lucrări Provizorii și/sau utilaje conform aceluiași termen în care au fost închiriate de către Antreprenor, cu mențiunea că Beneficiarul are dreptul să permită folosirea de către orice alt antreprenor angajat pentru conservarea și/sau finalizarea Lucrărilor.

PLĂȚI

Clauza 44 Principii generale

44.1 Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile Speciale, moneda Contractului va fi leul românesc și plățile vor fi efectuate în această monedă.

44.2 Plățile datorate de Beneficiar se vor efectua în contul stabilit în Contract sau indicat de către Antreprenor, respectiv în conturile indicate de Antreprenor și Subcontractanți. Beneficiarul este îndreptățit să refuze orice cont care ar ridica dubii cu privire la beneficiarul real sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor. Dacă Legea prevede astfel sau la solicitarea Beneficiarului, acest conturi vor fi deschise de către Antreprenor și Subcontractanți la Trezoreria Statului.

44.3 Beneficiarul nu va face nicio plată dacă nu există o Garanție de Bună Execuție validă, în conformitate cu prevederile clauzei 15 [Garanția de Bună Execuție].

44.4 Antreprenorul se obligă să plătească Beneficiarului orice sumă solicitată de Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei 69b [Revendicările Beneficiarului] și considerată prin acordul Părților, Decizia Supervisorului, sentința arbitrală sau altcumva în conformitate cu prevederile Legii și ale Contractului ca fiind datorată. Orice astfel de sumă, dacă nu este dedusă din sumele plătibile de către Beneficiar Antreprenorului, va fi plătită de către Antreprenor în termen de 30 de zile de la transmiterea de către Beneficiar a unei facturi.

În cazul în care Antreprenorul nu efectuează o astfel de plată în termenul stabilit, Beneficiarul va fi îndreptățit, fără nicio altă formalitate decât transmiterea unei facturi aferente, la aplicarea unor dobânzi pentru întârziere în efectuarea plăților, la nivelul și în condițiile prevăzute în clauza 53 [Plăți întârziate].

44.5 Dacă sunt îndeplinite condițiile care permit rezilierea Contractului de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar], înainte sau în locul rezilierii Contractului, Beneficiarul poate suspenda plățile ca măsură de precauție fără notificare prealabilă. În cazul în care Contractul nu este reziliat, o asemenea suspendare nu va dura mai mult de 60 de zile.

Clauza 45 Valoarea Contractului

45.1 Valoarea Contractului va fi Prețul Contractului ca sumă forfetară (cu excepția Sumelor Provizionate), la care se adaugă TVA, și va putea fi ajustată și revizuită în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale.

45.2 Antreprenorul va plăti toate taxele, impozitele și onorariile pe care acesta trebuie să le plătească potrivit prevederilor Contractului și ale Legii, iar Valoarea Contractului nu va fi modificată în funcție de aceste costuri, cu excepția celor prevăzute în subclauza 48.8.

45.3 Supervisorul va notifica Beneficiarul și Antreprenorul ori de câte ori ia cunoștință de faptul că Valoarea Contractului poate depăși Prețul Contractului stabilit la momentul respectiv, cu evaluarea diferenței respective. Dacă sunt aplicabile, Beneficiarul va acționa fără întârziere în conformitate cu prevederile subclauzei 37.3.

45.4 Dacă o parte din Lucrări urmează a fi plătită conform cantităților furnizate sau lucrărilor efectuate, prevederile referitoare la măsurare și evaluare vor fi menționate în Condițiile Speciale. Valoarea Contractului va fi stabilită în consecință, și va face obiectul unor actualizări în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale.

Clauza 46 Plata în avans

46.1 Beneficiarul va putea decide a efectua plăți în avans, fără dobândă, în vederea mobilizării, proiectării și executării Lucrărilor, în conformitate cu prevederile prezentei clauze. Efectuarea plății în avans va fi condiționată de existența unei Garanții de Bună Execuție valide, în conformitate cu prevederile clauzei 15 [Garanția de Bună Execuție], existența unei garanții de returnare a avansului în conformitate cu prevederile subclauzei 46.2. Plata în avans nu va fi efectuată înainte de Data de Începere.

46.2 Antreprenorul, cu excepția cazurilor în care Legea prevede altfel, va prezenta Beneficiarului o garanție de returnare a avansului și va transmite o copie a acesteia și Supervisorului. Valoarea garanției va fi cel puțin egală cu valoarea plății

în avans plus valoarea rezultată din aplicarea ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României la valoarea plății în avans, pentru perioada prevăzută de la momentul plății până la justificarea integrală a avansului.

Garanția de returnare a avansului va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene sau (pentru celelalte societăți) cotate cel puțin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent și Antreprenorul va transmite documentele doveditoare în această privință. Garanția de returnare a avansului va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanției de returnare a avansului se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Antreprenorului. Garanția de returnare a avansului a unei asocieri sau a unui consorțiu va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului.

Antreprenorul se va asigura că garanția de returnare a avansului va rămâne valabilă și în vigoare până la justificarea sau rambursarea avansului, dar valoarea garanției poate fi redusă în mod progresiv cu sumele justificate de către Antreprenor, așa cum acestea sunt indicate în Certificatele de Plată. Dacă plata în avans nu a fost justificată integral sau rambursată cu 30 de zile înainte de data expirării garanției, Antreprenorul va prelungi valabilitatea garanției până la justificare integrală sau rambursare a plății în avans.

În cazul în care garanția de returnare a avansului și-a încetat valabilitatea iar Antreprenorul nu a prelungit valabilitatea garanției, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate în conformitate cu prevederile subclauzei 44.4 și vor fi recuperate de către Beneficiar, prin emiterea unei note de debit către Antreprenor sau prin deducere din plățile viitoare datorate Antreprenorului în baza Contractului.

Garanția de returnare a avansului va fi eliberată de către Beneficiar Antreprenorului la data și atunci când plata în avans este integral justificată sau rambursată.

46.3 În cazul în care Contractul este reziliat sau denunțat unilateral sau încetează în conformitate cu prevederile clauzelor 64 [Rezilierea de către Beneficiar], 65 [Rezilierea de către Antreprenor] sau 66 [Forță majoră și denunțare unilaterală], indiferent de motiv, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate în conformitate cu prevederile subclauzei 44.4 și vor fi recuperate de către Beneficiar. Garanția de returnare a avansului poate fi executată imediat de către Beneficiar pentru a rambursa sumele rămase de justificat din plată în avans, iar garantul nu va întârzia plata și nu o va contesta indiferent de motiv.

46.4 Antreprenorul va utiliza sumele reprezentând plată în avans exclusiv pentru operațiunile aferente executării Contractului. În cazul în care Antreprenorul nu folosește corespunzător o parte din aceste sume, Beneficiarul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor subclauzei 69b Revendicările Beneficiarului] la rambursarea de către Antreprenor a sumelor rămase de justificat (inclusiv prin executarea de către Beneficiar a garanției de returnare a avans), la plata de către Antreprenor a unor penalități de întârziere aplicând rata dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, calculată pentru perioada de când s-a acordat avansul și până în momentul recuperării, la sumele folosite necorespunzător și să nu mai efectueze nicio altă plată în avans.

Clauza 47 Sume Reținute

47.1 Sumele Reținute vor fi reținute din Certificatele de Plată, ca o metodă de plată aferentă obligațiilor Antreprenorului (i) de a termina Lucrările și (ii) de a remedia defecțiunile în Perioada de Garanție. Cu excepția cazului în care Acordul Contractual specifică alte valori, o valoare procentuală de 10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări] va fi reținută din fiecare Certificat de Plată, până când se atinge limita Sumelor Reținute, unde totalul Sumelor Reținute este egal cu 5% din Prețul Contractului la semnarea Contractului.

50% din Sumele Reținute vor fi integrate în primul Certificat de Plată după aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor și plătite de către Beneficiar. Soldul Sumelor Reținute va fi integrat în primul Certificat de Plată după aprobarea Recepției Finale și plătit de către Beneficiar.

47.2 Antreprenorul, la alegerea sa, poate constitui și furniza Beneficiarului o garanție pentru Sume Reținute (suportând costurile aferente) care va fi emisă de către o instituție bancară autorizată să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene și va fi în forma anexată la Contract sau în orice altă formă agreată de către Beneficiar. Garanția va fi irevocabilă și va prevedea că plata garanției se va executa necondiționat, la prima cerere a Beneficiarului. Antreprenorul se va asigura că garanția este valabilă și în vigoare până la aprobarea Recepției Finale. Cuantumul garanției pentru Sume Reținute va fi egal cu valoarea cumulată a Sumelor Reținute prevăzută pentru perioada următoare de șase luni, în conformitate cu graficul de flux de numerar din Programul de Execuție aprobat și în vigoare la momentul respectiv. La intervale ulterioare, cuantumul garanției pentru Sume Reținute va fi crescut progresiv până se atinge limita Sumelor

Reținute. Antreprenorul se va asigura că garanția pentru Sume Reținute este valabilă și în vigoare până la aprobarea Recepției Finale. În orice moment până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, cuantumul garanției pentru Sume Reținute va fi mai mare sau egal cu valoarea cumulată a Sumelor Reținute. În orice moment între aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor și aprobarea Recepției Finale, cuantumul garanției pentru Sume Reținute va fi mai mare sau egal cu soldul Sumelor Reținute.

Dacă, în orice moment, Antreprenorul nu reușește să furnizeze o garanție pentru Sume Reținute în conformitate cu prevederile de mai sus, Sumele Reținute vor fi deduse din Certificatele de Plată și reținute de către Beneficiar.

Beneficiarul va returna Antreprenorului garanția pentru Sume Reținute în mod corespunzător cu plățile Sumelor Reținute prevăzute în subclauza 47.1.

Clauza 48 Ajustarea prețurilor

48.1 Preturile unitare, prevăzute în oferta promitentului executant, anexa la acordul-cadru rămân neschimbate (situație aplicabilă pentru contractele subsecvente ce vor fi semnate și finalizate în primele 12 luni, în baza acordului cadru).

48.2. Actualizarea pretului contractului cu indicele de inflație, se aplică doar în situația în care durata de execuție depășește 12 luni de la semnarea acordului-cadru, aplicarea formulei de ajustare se face anual, dar nu mai devreme de 12 luni de la semnarea acordului-cadru. Ajustarea se va face pe baza evoluției indicilor de inflație publicați de Institutul National de Statistica. Formula de ajustare este: $V = V(0) \times C(A)$ în care: V - reprezintă valoarea ajustată a pretului unitar oferit; V(0) - reprezintă valoarea prețurilor unitare declarate în propunerea financiară; C(A) - reprezintă coeficientul de ajustare care urmează să fie aplicat și reprezintă indicele total de inflație cumulată pe ultimele 12 luni, comunicat de Institutul National de Statistica pentru ramura construcției.

Preturile unitare actualizate anual, conform celor de mai sus vor rămâne ferme pe toată perioada de 12 luni de derulare a acordului cadru.

48.3 Prin excepție de la prevederile art. 48.1, 48.2 și 48.3 ajustarea se va face și având la bază modificările legislative, modificările normelor tehnice sau pentru ca au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului și doar pentru restul rămas de executat.

Clauza 49 Graficul de Eșalonare a Plăților și Sume Provizionate

49.1 Graficul de Eșalonare a Plăților va detalia modalitățile în care această sumă forfetară va fi plătită. Aceste modalități vor include:

- (a) defalcarea sumei forfetare în sume sau procente aferente unor părți de Lucrări sau unor faze de execuție a Lucrărilor,
- (b) stabilirea condițiilor în care fiecare parte de Lucrări sau fază de execuție a Lucrărilor va deveni plătită.

Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Condițiile Contractuale, Antreprenorul nu va fi îndreptățit să solicite o creștere a sumei forfetare invocând motivul că lucrarea sau serviciul a necesitat mai multă muncă sau a costat mai mult decât anticipat inițial, și, de asemenea, Beneficiarul nu va fi îndreptățit să solicite o diminuare a prețului forfetar invocând motive opuse celor menționate mai sus.

49.2. În scopul emiterii Certificatelor de Plată pe parcursul executării Contractului până la aprobarea Recepției la Terminarea tuturor Lucrărilor, Supervizorul va evalua valoarea contractuală a Lucrărilor executate (inclusiv Documentele Antreprenorului produse) la momentul respectiv în conformitate cu metoda prevăzută în Graficul de Eșalonare a Plăților. De asemenea, Supervizorul va folosi o metodă alternativă de evaluare a părților din Lucrările Permanente executate la acel moment (inclusiv Documentele Antreprenorului), folosind listele de cantități din Documentele Antreprenorului, măsurarea acestor cantități real executate și prețurile unitare transmise de către Antreprenor potrivit prevederilor clauzei 18 [Structura detaliată a prețului] sau alte prețuri unitare relevante, cum ar fi prețuri de piață. Dacă aplicarea strictă a metodei prevăzute în Graficul de Eșalonare a Plăților ar cauza ca valoarea contractuală a Lucrărilor executate să fie semnificativ mai mare decât valoarea părților din Lucrările Permanente executate la acel moment, valoare stabilită de către Supervizor în conformitate cu metoda alternativă prevăzută mai sus, Supervizorul va fi îndreptățit să rețină temporar această diferență din Certificatul aferent de Plată, transmițând Antreprenorului detaliile justificative. Sumele reținute temporar vor deveni plătită în măsura în care diferența între valoarea Lucrărilor executate evaluată cu metoda stabilită în Graficul de Eșalonare a Plăților și valoarea Lucrărilor Permanente executate stabilită de către Supervizor în conformitate cu metoda alternativă prevăzută mai sus se reduce. Orice sold rămas reținut temporar în conformitate cu prevederile prezentei subclauze va deveni plătit în primul Certificat de Plată emis după aprobarea Recepției la Terminarea tuturor Lucrărilor.

Pentru evitarea oricărui dubiu, dacă valoarea contractuală a Lucrărilor executate (aplicând metoda prevăzută în Graficul de Eșalonare a Plăților) este, în orice moment înainte de aprobarea Recepției la Terminarea tuturor Lucrărilor, mai mică decât valoarea Lucrărilor Permanente executate stabilită de către Supervisor în conformitate cu metoda alternativă prevăzută mai sus, Certificatul de Plată aferent va fi emis în conformitate cu metoda stabilită în Graficul de Eșalonare a Plăților.

49.3. Sume Provizionate

Fiecare Sumă Provizionată va fi folosită, integral sau parțial, doar în conformitate cu instrucțiunile Supervisorului. Pentru fiecare Sumă Provizionată, Antreprenorul, cu respectarea procedurilor de achiziții stabilite de către Beneficiar, va achiziționa, în conformitate cu instrucțiunile Supervisorului și cu destinația prevăzută a Sumei Provizionate, Echipamente, Materiale, Lucrări sau servicii, iar valoarea acestora va fi inclusă în Valoarea Contractului și va consta în:

- (a) sumele reale plătite (sau care trebuie plătite) de către Antreprenor și,
- (b) o sumă pentru cheltuielile indirecte și profit, calculată ca o valoare procentuală de 5% din aceste sume (sau altă valoare procentuală dacă este prevăzut astfel în Acordul Contractual).

La solicitarea Supervisorului, Antreprenorul va furniza documente, facturi, bonuri și chitanțe justificative.

Pentru evitarea oricărui dubiu, în măsura în care Sumele Provizionate sunt stabilite de către Beneficiar, responsabilitatea pentru suficiența Sumelor Provizionate pentru destinația prevăzută este în responsabilitatea Beneficiarului.

Clauza 50 Plăți

50.1 Situația de Lucrări

După Data de Începere, lunar, Antreprenorul va transmite Supervisorului, în patru exemplare, Situația de Lucrări în care va prezenta detaliat sumele la care Antreprenorul se consideră îndreptățit, împreună cu documentele justificative.

Situația de Lucrări va cuprinde:

- (a) valoarea estimată contractuală pentru toate Lucrările executate până la sfârșitul lunii (inclusiv Modificările, Sume Provizionate și/sau Documentele Antreprenorului elaborate), din care va fi scăzută valoarea corespunzătoare inclusă în precedentă Situație de Lucrări,
- (b) sume de adăugat sau de scăzut pentru ajustarea prețurilor în conformitate cu prevederile clauzei 48 [Ajustarea prețurilor],
- (c) sume de adăugat sau de scăzut aferente Sumelor Reținute în conformitate cu prevederile clauzei 47 [Sume Reținute],
- (d) sume de adăugat sau de scăzut aferente plății în avans și justificarea acesteia în conformitate cu prevederile clauzei 46 [Plata în avans],
- (e) sume de adăugat sau de scăzut pentru Echipamente și Materiale, potrivit prevederilor subclauzei 50.2;
- (f) orice alte adăugiri sau deduceri care pot fi datorate potrivit prevederilor Contractului sau în alt fel, inclusiv cele potrivit prevederilor clauzei 69 [Revendicări și Decizii] și 70 [Dispute și arbitraj].

Situația de Lucrări va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanți în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului.

Orice Situație de Lucrări, potrivit prevederilor prezentei subclauze, va fi semnată de către Reprezentantul Antreprenorului. În caz contrar, Situația de Lucrări va fi nulă și fără efect.

Antreprenorul nu va solicita în cadrul Situațiilor de Lucrări și Supervisorul nu va certifica la plată sume pentru care Antreprenorul nu a furnizat integral și în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către Supervisor.

50.2 Antreprenorul va fi îndreptățit la plata unor sume cu privire la Echipamentele și Materialele aduse pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervisor, în vederea executării Lucrărilor Permanente dar încă neincorporate în Lucrările Permanente în următoarele condiții:

- (a) Echipamentul și Materialele sunt prevăzute în lista aferentă din Acordul Contractual și sunt livrate în cantități rezonabile în raport cu prevederile Contractului;
- (b) Echipamentul și Materialele sunt conforme cu prevederile Cerințelor Beneficiarului și ale Documentelor Antreprenorului pentru Lucrările Permanente și organizate în loturi pentru a putea fi recunoscute de Supervisor;
- (c) Echipamentul și Materialele sunt depozitate și protejate corespunzător împotriva pierderii, daunei sau deteriorării;
- (d) Echipamentul și Materialele se află în proprietatea Beneficiarului în conformitate cu prevederile clauzei 43 [Dreptul de proprietate asupra Materialelor și Echipamentelor];

(e) Antreprenorul păstrează înregistrări adecvate cu privire la comandă, livrare, facturi, plată, depozitare, testare și folosire în executarea Contractului a Echipamentului și Materialelor, în formă acceptată de Supervisor iar aceste înregistrări sunt disponibile pentru analiză de către Supervisor;

(f) sumele care urmează să fie plătite vor fi echivalentul a 80% din costul stabilit de către Supervisor pentru Echipamentul și Materialele respective (fără transportul și livrarea, fără TVA), ținând cont de documentele menționate la punctul (e) de mai sus și de valoarea de contract pentru Echipament și Materiale.

Sumele plătite în conformitate cu prevederile prezentei subclauze vor fi deduse din Situația de Lucrări (i) la momentul când Echipamentul și Materialele sunt încorporate în Lucrările Permanente și valoarea lor contractuală este inclusă în sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], (ii) în cazul în care condițiile de mai sus nu ar mai fi îndeplinite și (iii) în caz de deteriorări, daune sau pierderi, inclusiv pierderi tehnologice.

50.3 Certificatul de Plată

Supervisorul va verifica Situațiile de Lucrări transmise de către Antreprenor și, în termen de 30 de zile de la primirea Situației de Lucrări, va emite un Certificat de Plată către Beneficiar, cu o copie transmisă Antreprenorului. Termenul de 30 de zile nu poate fi prelungit fără acordul Antreprenorului. Certificatul de Plată va avea aceeași structură ca Situațiile de Lucrări, inclusiv defalcarea sumelor pe Subcontractanți dacă este cazul. La stabilirea valorilor aferente punctului (a) al Certificatului de Plată, Supervisorul va acționa în conformitate cu prevederilor subclauzei 49.2. Prin emiterea unui Certificat de Plată, Supervisorul certifică, pe proprie răspundere, faptul că sumele solicitate la plată sunt în conformitate cu prevederile Contractului și corespund cu lucrări, servicii și articole reale și conforme cu prevederile Contractului.

Supervisorul nu va certifica la plată sume pentru care Antreprenorul nu a furnizat integral și în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către Supervisor.

Supervisorul, prin orice Certificat de Plată, poate efectua orice amendamente și modificări justificate oricărui Certificat de Plată anterior eliberat.

Dacă Antreprenorul nu a reușit sau nu reușește să execute o lucrare sau să respecte o obligație, fiind notificat de către Supervisor în acest scop, Supervisorul este îndreptățit să rețină valoarea acestei lucrări sau obligații până la terminarea lucrării sau îndeplinirea obligației. Atunci când stabilește valoarea unei obligații neîndeplinite sau nerespectate, Supervisorul va lua în considerare, cu titlu de referință, valorile menționate în Acordul Contractual, dacă există, adaptându-le după caz.

Fără a prejudicia niciun alt drept al Antreprenorului ce decurge din Contract sau în alt mod, Supervisorul nu este îndreptățit să emită un Certificat de Plată care ar face ca valoarea cumulată aprobată pentru plată să depășească Prețul Contractului, după cum poate fi revizuit prin act adițional.

50.4 Plata

Beneficiarul va plăti sumele certificate de către Supervisor în termen de 30 de zile de la primirea Certificatului de Plată, în conformitate cu următoarele condiții:

(a) fără a cauza vreo întârziere în termenul de plată, Beneficiarul este îndreptățit să corecteze erorile aritmetice din orice Certificat de Plată. Beneficiarul va notifica imediat Antreprenorul despre orice corecție aritmetică aplicată la valoarea Certificatului de Plată emis de către Supervisor. Aceste corecții aritmetice se vor face fără a lua în considerare prevederile clauzei 69b Revendicările Beneficiarului];

(b) începând cu ziua a 15-a de la data emiterii Certificatului de Plată de către Supervisor, Antreprenorul va emite către Beneficiar o factură în valoarea specificată în Certificatul de Plată corespunzător, după cum poate fi corectată în conformitate cu cele de mai sus. Factura va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanți în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului. Pentru evitarea oricărui dubiu, în lipsa unei facturi corespunzătoare, o plată nu va fi considerată ca datorată.

În cazul în care Beneficiarul nu este de acord cu Certificatul de Plată emis de către Supervisor sau cu o parte a acestuia, Beneficiarul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69b Revendicările Beneficiarului], să deducă sumele plătite dar nedatorate din sumele plătibile de către Beneficiar Antreprenorului sau să primească rambursarea acestor sume de către Antreprenor în termen de 30 de zile de la transmiterea de către Beneficiar a unei note de debit.

Clauza 51 Plata finală

51.1 Situația finală de Lucrări

În termen de 45 de zile de la aprobarea Recepției Finale, Antreprenorul va transmite Supervizorului, în patru exemplare, Situația finală de Lucrări, împreună cu documentele justificative. Situația finală de Lucrări va cuprinde:

- (a) valoarea finală contractuală pentru toate Lucrările executate (inclusiv Modificările, Sume Provizionate și/sau Documentele Antreprenorului elaborate), de la care va fi scăzută valoarea corespunzătoare a lucrărilor plătite anterior,
- (b) sume finale de adăugat sau de scăzut pentru ajustarea prețurilor în conformitate cu prevederile clauzei 48 [Ajustarea prețurilor],
- (c) sume finale de adăugat sau de scăzut aferente Sumelor Reținute în conformitate cu prevederile clauzei 47 [Sume Reținute],
- (d) sume finale de adăugat sau de scăzut aferente plății în avans și justificarea acesteia în conformitate cu prevederile clauzei 46 [Plata în avans],
- (e) sume finale de adăugat sau de scăzut pentru Echipamente și Materiale, potrivit prevederilor subclauzei 50.2;
- (f) orice alte sume pe care Antreprenorul se consideră îndreptățit să le primească potrivit prevederilor Contractului sau în alt fel, inclusiv cele potrivit prevederilor clauzei 69 [Revendicări și Decizii] și 70 [Dispute și arbitraj].

Situația finală de Lucrări va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanți în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului.

Beneficiarul nu va mai avea nicio obligație față de Antreprenor în niciun fel sau pentru nicio problemă în legătură cu sau potrivit prevederilor Contractului sau cu execuția Lucrărilor, cu excepția cazului în care Antreprenorul a inclus în mod expres sume în această privință în punctul (f) al Situației finale de Lucrări.

În cazul în care Antreprenorul nu emite Situația finală de Lucrări în termenul prevăzut, Supervizorul va emite un Certificat final de Plată în conformitate cu prevederile subclauzei 51.2 [Certificatul final de Plată].

51.2 Certificatul final de Plată

În 30 de zile de la transmiterea Situației finale de Lucrări sau de la data la care ar fi trebuit să fie emisă Situația finală de Lucrări, Supervizorul va emite un Certificat final de Plată către Beneficiar, cu o copie transmisă Antreprenorului. Certificatul de Plată va avea aceeași structură ca Situațiile de Lucrări, inclusiv defalcarea sumelor pe Subcontractanți dacă este cazul, cu excepția punctului (f) care va avea următorul conținut:

(f) sume de adăugat sau de scăzut aferente valorii finale, agreeate de Părți sau Decisă de către Supervizor, a tuturor sumelor aferente unor Revendicări potrivit prevederilor clauzei 69 [Revendicări și Decizii].

În cazul în care Beneficiarul și/sau Antreprenorul nu sunt de acord cu Certificatul final de Plată, oricare dintre Părți va transmite o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord], în termenul și condițiile prevăzute în subclauza respectivă.

Chiar dacă o notificare de dezacord este notificată, pentru părțile din Certificatul final de Plată asupra cărora Părțile sunt de acord se va face plata în conformitate cu prevederile subclauzei 50.4 [Plata].

În cazul unui acord al Părților și în cazul în care nu a fost emisă o notificare de dezacord în termenul stabilit, valoarea Certificatului final de Plată reprezintă încheierea tuturor obligațiilor financiare în cadrul Contractului. Beneficiarul nu va mai avea nicio obligație față de Antreprenor în niciun fel sau pentru nicio problemă în legătură cu sau potrivit prevederilor Contractului sau cu execuția Lucrărilor și Antreprenorul va fi decăzut din dreptul său de a primi vreo plată suplimentară.

Prezenta subclauză nu va limita responsabilitățile Beneficiarului privind obligațiile sale de despăgubire în caz de fraudă, greșeală deliberată sau comportament necorespunzător.

51.3 Plata finală

Beneficiarul va plăti sumele certificate de către Supervizor în termen de 30 de zile de la primirea Certificatului final de Plată, în condițiile în care nu există dispute cu privire la acest Certificat, în conformitate cu următoarele condiții:

- (a) fără a cauza vreo întârziere în termenul de plată, Beneficiarul este îndreptățit să corecteze, fără alte formalități, erorile aritmetice din orice Certificat final de Plată. Beneficiarul va notifica imediat Antreprenorul despre orice corecție aritmetică aplicată la valoarea Certificatului final de Plată emis de către Supervizor;
- (b) începând cu ziua a 15-a de la data emiterii Certificatului final de Plată de către Supervizor, Antreprenorul va emite către Beneficiar o factură în valoarea specificată în Certificatul final de Plată corespunzător, după cum poate fi corectată în conformitate cu cele de mai sus. Factura va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanți în

conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului Pentru evitarea oricărui dubiu, în lipsa unei facturi corespunzătoare, plata finală nu va fi considerată ca datorată.

Atunci când o dispută cu privire la Certificatul final de Plată este soluționată, în final, potrivit prevederilor clauzei 70 [Dispute și arbitraj], Beneficiarul va plăti orice sume datorate fără întârziere.

Clauza 52 Plăți directe către Subcontractanți

52.1 În cazul în care un Subcontractant își exprimă, în conformitate cu prevederile Legii, opțiunea de a fi plătit direct, subcontractul anexat la Contract va conține o anexă specifică privind plata directă, prin care Antreprenorul și Subcontractantul vor (i) consemna această opțiune, (ii) preciza contul bancar al Subcontractantului și (iii) indica, pentru fiecare articol din Graficul de Eșalonare a Plăților aferent părții de Lucrări pentru care este desemnat Subcontractantul, partea din suma sau procentul corespunzător aferentă Subcontractantului, precum și modul de tratare și aplicare al elementelor listate la punctele (a) – (f) din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări] în raport cu Subcontractantul, astfel încât să fie stabilită metoda concretă de evaluare și certificare a părții din fiecare plată efectuată de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzelor 50 [Plăți] și 51 [Plata finală] aferentă Subcontractantului. Aplicarea de către Beneficiar a prevederilor aferente plății directe a Subcontractanților conduce doar la defalcarea plăților efectuate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzelor 50 [Plăți] și 51 [Plata finală] între Antreprenor și Subcontractanți, fără nicio altă modificare. În caz contrar, anexa privind plata directă a fiecărui subcontract devine nulă.

Pentru evitarea oricărui dubiu, introducerea de către Antreprenor, în punctul (a) al unei Situații de Lucrări, a unei sume aferente unei părți din Lucrări executate de către un Subcontractant este considerată confirmarea de către Antreprenor a prestației corespunzătoare a Subcontractantului respectiv.

Cu condiția respectării prevederilor definite în paragraful de mai sus și până când Subcontractantul este înlocuit, dacă este înlocuit, Beneficiarul va ține cont de acordul dintre Antreprenor și Subcontractant și va efectua plăți directe către Subcontractant. Aplicarea de către Beneficiar a prevederilor aferente plății directe către Subcontractant este singura obligație a Beneficiarului în raport cu prevederile subcontractului. Cu excepția cazului în care Beneficiarul nu își îndeplinește această obligație, Antreprenorul și fiecare Subcontractant vor despăgubi Beneficiarul, Personalul Beneficiarului și agenții acestuia și se vor asigura că nu sunt afectați de nicio reclamație, daună, pierdere și cheltuială generată de sau în legătură cu fiecare subcontract.

În cazul în care se constată, prin amendarea sau modificarea de către Supervisor într-un Certificat de Plată a unor sume certificate anterior, necesitatea recuperării de la un Subcontractant a unei sume plătite direct de către Beneficiar către acel Subcontractant, și dacă suma nu este dedusă din sumele plătibile de către Beneficiar Subcontractantului, va fi plătită de către Subcontractant în termen de 30 de zile de la transmiterea de către Beneficiar a unei facturi. În cazul în care Subcontractantul nu efectuează o astfel de plată în termenul stabilit, Beneficiarul va recupera suma respectivă de la Antreprenor.

Clauza 53 Plăți întârziate

53.1 Dacă Antreprenorul nu primește o plată datorată, integral, în termenul prevăzut la clauza 50.4 [Plata], respectiv la clauza 51.3 [Plata finală], Antreprenorul, fără alte formalități decât transmiterea către Beneficiar a unei facturi detaliate în termen de 60 de zile de la primirea integrală a plății, va fi îndreptățit să primească plata unor dobânzi pentru întârziere în efectuarea plăților, calculate lunar pentru suma neplătită în termen.

Aceste dobânzi pentru întârziere în efectuarea plăților vor fi calculate pe baza ratei anuale după cum urmează:

- (a) rata dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, atunci când moneda de plată este leul românesc, sau
- (b) rata dobânzii de referință a Băncii Centrale Europene, atunci când moneda de plată este euro, sau
- (c) rata echivalentă a băncii centrale a statului respectiv sau a instituției echivalente, atunci când moneda de plată este alta decât leul românesc sau euro, la care se adaugă 8 (opt) puncte procentuale.

Dobânda va fi datorată pentru perioada dintre expirarea termenului de plată și data la care contul Beneficiarului este debitat.

Clauza 54 Plăți către terți

54.1 Beneficiarul va efectua plăți datorate Antreprenorului către terți doar după o cesiune realizată în conformitate cu prevederile clauzei 6 [Cesiune], sau în conformitate cu prevederile clauzei 52 [Plăți directe către Subcontractanți].

54.2 În cazul unui sechestr legal impus Antreprenorului ce afectează plățile scadente de primit de către Antreprenor în baza Contractului, și fără a prejudicia termenul prevăzut la clauza 53 [Plăți întârziate], Beneficiarul va avea la dispoziție

30 de zile, de la data la care primește notificarea dispariției definitive a impedimentului de plată, pentru a relua plățile către Antreprenor.

Clauza 55 Costuri suplimentare

55.1 Antreprenorul va acționa în mod diligent pentru a preveni, în măsura posibilă, apariția unor costuri suplimentare. Cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], respectiv a prevederilor subclauzei 69c.5 Notificarea de dezacord] în cazul în care, în conformitate cu prevederile Contractului, Supervizorul a emis o Decizie cu privire la Costuri suplimentare fără ca o Revendicare a Antreprenorului să fi fost notificată, Antreprenorul va fi îndreptățit la plata unor Costuri suplimentare dacă și în măsura în care Antreprenorul suportă costuri suplimentare datorită uneia din următoarele cauze:

- (a) Ordine Administrative care nu se datorează culpei Antreprenorului, inclusiv Modificări (în cazul în care nu s-a convenit altfel în cadrul Modificării) cu excepția Modificărilor aferente subclauzei 37.11;
- (b) neîndeplinirea de către Beneficiar sau Personalul Beneficiarului a obligațiilor care le revin prin Contract;
- (c) orice suspendare a Lucrărilor care nu se datorează culpei Antreprenorului sau vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului;
- (d) forță majoră;
- (e) orice eveniment sau situație care, în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale, îndreptățește Antreprenorul la plata de către Beneficiar a unor Costuri suplimentare, inclusiv cu titlu de despăgubiri, și care nu se datorează culpei Antreprenorului.

Pentru evitarea oricărui dubiu, în cazul în care Antreprenorul nu respectă prevederile clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], respectiv a prevederilor subclauzei 69c.5 Notificarea de dezacord] în cazurile relevante, Antreprenorul va fi decăzut din dreptul său de a primi plata unor Costuri suplimentare.

55.2 Existența unor Costuri suplimentare în sensul Condițiilor Contractuale necesită ca Antreprenorul să aducă dovada că:

- (a) aceste Costuri au fost suportate sau vor fi suportate, în mod rezonabil, de către Antreprenor. Pentru evitarea oricărui dubiu:
 - (i) un Cost nu poate include profitul Antreprenorului,
 - (ii) un simplu risc de cheltuieli nu reprezintă un Cost,
 - (iii) pierderea de profit nu este un Cost.
- (b) aceste Costuri suplimentare sunt datorate în mod clar cauzei invocate și nu ar fi fost suportate fără această cauză.
- (c) aceste Costuri suplimentare sunt fundamentate pe baza înregistrărilor Antreprenorului, care vor include în mod obligatoriu și datele financiare, contabile și altele asemenea, referitoare la costurile suportate sau care vor fi suportate de către Antreprenor.

Clauza 56 Încetarea responsabilității Părților

56.1 Aprobarea Recepției Finale confirmă îndeplinirea obligațiilor Antreprenorului de a proiecta, executa și termina Lucrările și de a remedia orice defecțiune în Perioada de Garanție. Totuși, după aprobarea Recepției Finale, fiecare Parte va avea responsabilitatea de a îndeplini orice obligație care rămâne neîndeplinită la data Recepției, în conformitate cu prevederile Legii și ale Contractului. În scopul stabilirii naturii și volumului obligațiilor neîndeplinite, Contractul se va considera a fi în vigoare.

56.2 Aprobarea Recepției Finale nu va aduce atingere răspunderii Antreprenorului prevăzute de Lege pentru vicii ale Lucrărilor.

56.3 Beneficiarul nu va mai avea nici o obligație față de Antreprenor în niciun fel sau pentru nicio problemă în legătură cu sau potrivit prevederilor Contractului sau cu execuția Lucrărilor după efectuarea plății finale în conformitate cu prevederile subclauzei 51.3 [Plata finală].

56.4 Fără a lua în considerare prevederile prezentei clauze, o Parte va despăgubi cealaltă Parte pentru orice pierderi sau daune cauzate acestei Părți și generate de fraudă sau greșeală deliberată comise de prima Parte, fără a implica vreo culpă a celeilalte Părți.

RECEPȚIE ȘI PERIOADA DE GARANȚIE

Clauza 57 Principii generale

57.1 Verificarea și testarea Lucrărilor de către Supvizor și/sau Beneficiar în pregătirea Recepției la Terminarea Lucrărilor sau a Recepției Finale se vor efectua în prezența Antreprenorului. Absența Antreprenorului nu constituie un impediment pentru verificare cu condiția ca Antreprenorul să fi fost notificat corespunzător cu cel puțin 30 de zile înainte de data verificării.

57.2 Dacă circumstanțele excepționale sau meteorologice fac imposibile evaluarea stării Lucrărilor și/sau testarea acestora în pregătirea Recepției la Terminarea Lucrărilor sau a Recepției Finale, Supvizorul, după consultarea, în măsura posibilului, a Antreprenorului, va întocmi o declarație prin care se certifică imposibilitatea. Se vor efectua verificarea și testarea în termen de 30 de zile de la data la care această imposibilitate încetează. Antreprenorul nu va invoca aceste circumstanțe pentru a evita obligația prezentării Lucrărilor într-o stare corespunzătoare.

Clauza 58 Teste la Terminare

58.1 Lucrările nu vor fi recepționate până nu se efectuează verificările și Testele la Terminare prevăzute în Contract. Prevederile subclauzei 41.2 se vor aplica în mod corespunzător, cu excepția cazului în care testele sunt efectuate de către Beneficiar când nu se vor aplica decât punctele (b) și (c) din subclauza respectivă. Antreprenorul va aduce la cunoștința Supvizorului data când pot fi începute verificările și Testele la Terminare.

58.2 În urma verificării și testării, Supvizorul va notifica Antreprenorul cu privire la rezultatul Testelor la Terminare. În conformitate cu prevederile notificării și în termenul prevăzut de aceasta, Lucrările care nu corespund specificațiilor și condițiilor din Contract vor fi demolate și reconstruite de Antreprenor sau reparate. Dacă Antreprenorul nu respectă prevederile notificării, Beneficiarul poate alege, printr-o notificare transmisă Antreprenorului în conformitate cu prevederile subclauzei 69b Revendicările Beneficiarului], să efectueze aceste demolări, reconstruiri sau reparații, direct sau prin terți, pe costul Antreprenorului. Supvizorul poate solicita de asemenea demolarea și reconstruirea sau reparația oricărei Lucrări în care s-au utilizat Materiale și/sau Echipamente neconforme cu prevederile Contractului, sau care au fost executate în perioadele de suspendare prevăzute la clauza 38 [Suspendare].

Clauza 59 Utilizarea Lucrărilor înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor

59.1 Antreprenorul va transmite o notificare Supvizorului după ce o parte a Lucrării este finalizată și funcțională în conformitate cu prevederile Contractului. Cu excepția cazului în care notificarea Antreprenorului este respinsă, cu motive detaliate, de către Supvizor în termen de 15 zile de la primire, Beneficiarul va fi responsabil pentru îngrijirea acestei părți începând cu data începerii utilizării care va fi a 30-a zi de la data primirii notificării Antreprenorului.

59.2 Dacă Beneficiarul aprobă Recepția la Terminare sau utilizează o parte a Lucrărilor, inclusiv un Sector, (altfel decât ca măsură temporară specificată în Contract, sau convenită de către ambele Părți), eventualele penalități de întârziere potrivit prevederilor subclauzei 36.4 aferente terminării Lucrărilor rămase de executat vor fi diminuate corespunzător. Pentru o întârziere înregistrată după data Recepției la Terminare sau data începerii utilizării, reducerea proporțională a penalităților de întârziere se va calcula ca raport între valoarea părții de Lucrări recepționate sau utilizate și valoarea totală a Lucrărilor sau Sectorului de lucrări (după caz). Supvizorul va proceda în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 Decizia Supvizorului] pentru a conveni sau Decide aceste proporții.

Clauza 60 Recepția la Terminarea Lucrărilor

60.1 Se va putea efectua Recepția la Terminare a Lucrărilor sau a unui Sector doar dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (a) Lucrările sau Sectorul au fost terminate în conformitate cu prevederile Contractului,
- (b) Lucrările sau Sectorul au trecut Testele la Terminare în conformitate cu prevederile clauzei 58 [Teste la Terminare],
- (c) Antreprenorul a îndeplinit obligațiile prevăzute în Contract astfel încât Lucrările sau Sectorul să poată fi considerate terminate pentru a fi supuse Recepției la Terminarea Lucrărilor, inclusiv dar nelimitat la obligațiile prevăzute în subclauzele 9.4, 19.7.

60.2. Recepția la Terminarea Lucrărilor poate fi realizată și pentru părți din Lucrări, în condițiile Legii și ale prezentului Contract, dacă acestea sunt distincte/independente din punct de vedere fizic și funcțional.

60.3. Antreprenorul va notifica Beneficiarul și Supvizorul cu cel puțin 15 zile înainte ca Lucrările sau un Sector de lucrări, să fie, din punctul de vedere al Antreprenorului, terminate și pregătite de recepție și va solicita Beneficiarului efectuarea Recepției la Terminare.

60.4. În termen de 10 zile de la data notificării de către Antreprenor, Supvizorul va verifica dacă sunt întrunite condițiile de recepție și va emite către Beneficiar, cu o copie la Antreprenor, un raport la Terminarea Lucrărilor prin care

Supervizorul va recomanda Beneficiarului, cu motivare detaliată, admiterea, amânarea sau respingerea recepției Lucrărilor.

60.5. Beneficiarul va organiza începerea recepției și va comunica Antreprenorului data stabilită și componența comisiei de recepție. Comisia de recepție va consemna observațiile și concluziile într-un proces-verbal conform Legii.

60.6. În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Beneficiarul va notifica Antreprenorul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent semnat de Beneficiar. În cazul suspendării sau respingerii recepției, Beneficiarul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația precum și lucrările pe care să le realizeze Antreprenorul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare potrivit prevederilor subclauzei 60.3.

În cazul în care Beneficiarul aprobă Recepția la Terminarea Lucrărilor, Beneficiarul va consemna, în notificarea sa dacă nu sunt consemnate în procesul-verbal, (i) data la care Lucrările sau Sectorul de lucrări au fost terminate în conformitate cu prevederile Contractului, (ii) lucrările minore rămase de executat și termenele aferente, (iii) defecțiunile, neconformitățile și alte neconcordanțe, cu termenele aferente de remediere, (iv) Revendicările Beneficiarului (cu condiția respectării prevederilor subclauzei 69b Revendicările Beneficiarului) privind penalizări, diminuări de valori și altele asemenea.

Clauza 61 Perioada de Garanție

61.1 Antreprenorul va fi responsabil de remedierea oricărui viciu și oricărei deteriorări a unei părți a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în Perioada de Garanție, respectiv 60 de luni, și care:

- (a) rezultă din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase sau punerea în operă necorespunzătoare; și/sau
- (b) rezultă din orice acțiune sau lipsă de acțiune a Antreprenorului în Perioada de Garanție.

Dacă un astfel de viciu apare sau o astfel de deteriorare se produce în Perioada de Garanție, Supervizorul sau Beneficiarul vor notifica Antreprenorul cu privire la aceste vicii sau deteriorări. Notificarea va indica motivele pentru care Antreprenorul este responsabil de viciul sau deteriorarea.

În Perioada de Garanție, Antreprenorul nu va fi responsabil pentru uzura normală a Lucrărilor produsă, pentru fiecare parte din Lucrări, începând cu data de începere a utilizării părții respective de către Beneficiar potrivit prevederilor clauzei 59 [Utilizarea Lucrărilor înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor], sau, dacă nu există o asemenea dată, de la data de aprobare a Recepției la Terminare. De asemenea, Antreprenorul nu va fi responsabil pentru uzura sau deteriorări care rezultă dintr-o utilizare necorespunzătoare a Lucrărilor.

61.2. La primirea unei notificări emisă potrivit prevederilor subclauzei 61.1 și în conformitate cu aceasta, Antreprenorul va remedia pe propriul cost orice viciu sau deteriorare în cel mai scurt timp posibil.

Dacă în Perioada de Garanție o defecțiune sau deteriorare nu poate fi remediată pe Șantier, Antreprenorul poate, în scopul reparării, transporta în afara Șantierului componentele aferente, cu condiția depunerii unei garanții pentru valoarea de înlocuire a componentelor ridicate și cu acceptul prealabil al Supervizorului.

În cazul în care Antreprenorul consideră că nu este responsabil, în conformitate cu prevederile subclauzei 61.1, de viciul sau deteriorarea, Antreprenorul va remedia viciul sau deteriorarea în conformitate cu notificarea emisă dar va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului] la plata Costurilor suplimentare potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

61.3. În cazul în care Antreprenorul nu remediază un viciu sau o deteriorare în termenul prevăzut în notificare, Beneficiarul:

- (a) poate executa lucrările de remediere direct sau printr-un terț, pe riscul și (cu condiția respectării prevederilor clauzei 69b Revendicările Beneficiarului) costul Antreprenorului; sau
- (b) poate rezilia Contractul în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].

61.4. Dacă un viciu sau o deteriorare în responsabilitatea Antreprenorului potrivit prevederilor subclauzei 61.1 implică privarea semnificativă a Beneficiarului de beneficiul Lucrărilor (sau a unei părți de Lucrări), Beneficiarul, fără a afecta vreun alt drept al său, va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69b Revendicările Beneficiarului], să

recupereze toate sumele plătite pentru părțile de Lucrări în cauză împreună cu costul demontării acestor părți și eliberării Șantierului. În acest caz, Antreprenorul nu va mai avea obligația de a remedia partea sau părțile respective de Lucrări.

61.5. În caz de urgență, în situația în care Antreprenorul nu este disponibil imediat sau, în cazul în care a fost contactat, nu poate lua măsurile impuse, Beneficiarul poate executa lucrarea pe costul Antreprenorului (cu condiția respectării prevederilor subclauzei 69b Revendicările Beneficiarului)). Beneficiarul sau Supervizorul în cel mai scurt timp posibil vor informa Antreprenorul cu privire la acțiunea întreprinsă.

Dacă sunt prevăzute în Cerințele Beneficiarului teste care se efectuează în Perioada de Garanție, Beneficiarul va efectua aceste teste în momentele și condițiile stabilite în Cerințele Beneficiarului și în conformitate cu manualele furnizate de către Antreprenor, potrivit prevederilor subclauzei 19.5, și orice îndrumare pe care Antreprenorul este solicitat să o asigure pe parcursul acestor teste. Beneficiarul va notifica Antreprenorul despre efectuarea testelor cu 30 de zile înainte de aceste teste. Antreprenorul va fi îndreptățit să fie prezent la efectuarea testelor. În cazul în care Antreprenorul nu participă la efectuarea testelor, Beneficiarul poate să înceapă efectuarea lor și testele vor fi considerate ca fiind efectuate în prezența Antreprenorului.

61.6. Dacă Lucrările sau o parte a Lucrărilor nu trec testele, se vor aplica în mod corespunzător prevederile subclauzelor 61.1, 61.2 și 61.3. În urma efectuării remedierilor necesare, testele vor fi repetate.

61.7. Dacă Lucrările sau o parte a Lucrărilor nu trec testele repetate, Beneficiarul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69b Revendicările Beneficiarului] la plata de către Antreprenor a daunei suportate de către Beneficiar. Dacă această situație implică privarea semnificativă a Beneficiarului de beneficiul Lucrărilor (sau a unei părți de Lucrări), Beneficiarul, fără a afecta vreun alt drept al său, va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69b Revendicările Beneficiarului], să recupereze toate sumele plătite pentru părțile de Lucrări în cauză împreună cu costul demontării acestor părți și eliberării Șantierului.

61.8 Beneficiarul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor subclauzei 69b Revendicările Beneficiarului], la prelungirea Perioadei de Garanție pentru Lucrări, parte din Lucrări recepționate separat sau Sector, dacă și pentru perioada în care Lucrările, partea din Lucrări sau Sector, inclusiv o componentă importantă a Echipamentelor, nu pot fi utilizate în scopul pentru care acestea au fost destinate, în Perioada de Garanție, din cauza unor defecțiuni sau unor degradări (inclusiv netrecerea testelor prevăzute la subclauza 61.6.)

Clauza 62 Recepția Finală

62.1 Îndeplinirea obligațiilor Antreprenorului nu se consideră a fi încheiată înainte de aprobarea Recepției Finale.

62.2 La expirarea Perioadei de Garanție (inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor subclauzei 61.8), sau, în cazul în care au fost recepționate separat la terminare unele părți sau Sectoare, a ultimei Perioade de Garanție (inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor subclauzei 61.8), Beneficiarul va organiza recepția finală și va comunica Antreprenorului data stabilită și componența comisiei de recepție în condițiile Legii. Comisia de recepție va consemna observațiile și concluziile sale într-un proces-verbal conform Legii.

62.3 În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Beneficiarul va notifica Antreprenorul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției finale, cu o copie a procesului-verbal aferent semnat de Beneficiar.

În cazul suspendării sau respingerii recepției finale, Beneficiarul, fără a afecta dreptul său de a rezilia Contractul în conformitate cu prevederile clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar], va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația precum și lucrările pe care să le realizeze Antreprenorul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile.

În cazul în care Beneficiarul aprobă Recepția Finală, Beneficiarul va consemna, în notificarea sa dacă nu este consemnată în procesul-verbal, data la care Antreprenorul și-a încheiat obligațiile prevăzute în Contract (sau datele în cazul în care au fost recepționate separat, la terminare, părți din Lucrări sau Sectoare), fără a prejudicia prevederile clauzei 56 [Încetarea responsabilității Părților].

62.4 Procesul-verbal de Recepție Finală semnat de către Beneficiar va fi singurul document considerat a certifica Recepția Finală a Lucrărilor.

ÎNCĂLCAREA CONTRACTULUI ȘI REZILIERE

Clauza 63 Încălcarea Contractului

63.1 Oricare dintre Părți încalcă Contractul atunci când nu își îndeplinește obligațiile conform prevederilor Contractului.

63.2 Când se produce o încălcare a Contractului, Partea vătămată prin încălcare este îndreptățită, în măsura și în condițiile prevăzute în Condițiile Contractuale, la următoarele remedii:

(a) (în cazul încălcării Contractului de către Antreprenor) transmiterea de către Beneficiar a unei notificări adresate Antreprenorului, în care Beneficiarul va indica, cu referire specifică la prevederile Contractului, obligația nerespectată de Antreprenor, va stabili un termen rezonabil de remediere și va specifica faptul că notificarea este emisă în temeiul prezentei subclauze,

(b) măsuri specifice prevăzute în Contract (inclusiv dar fără a se limita la cele prevăzute în subclauza 36.2, subclauza 36.3, clauza 38 [Suspendare], subclauza 44.5, clauza 53 [Plăți întârziate] sau subclauza 50.3 [Certificat de Plată]),

(c) remedii și despăgubiri prevăzute în Contract, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69 [Revendicări și Decizii] și/sau, după caz, clauzei 70 [Dispute și arbitraj], și/sau

(d) rezilierea Contractului, cu condiția respectării prevederilor clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar] respectiv clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor].

Clauza 64 Rezilierea de către Beneficiar

64.1 Cu condiția respectării celorlalte prevederi relevante ale Condițiilor Contractuale, Beneficiarul, printr-o notificare de reziliere motivată și primită de Antreprenor cu 15 zile înainte de data rezilierii, este îndreptățit să rezilieze Contractul în oricare din următoarele situații:

(a) Antreprenorul încalcă grav Contractul; în sensul prezentei clauze, o încălcare a Contractului de către Antreprenor este gravă dacă Antreprenorul, fără justificări rezonabile, nu reușește să respecte prevederile unei notificări emise în conformitate cu prevederile punctului (a) al subclauzei 63.2, în termenul rezonabil stabilit în această notificare;

(b) Antreprenorul cesionează contractul fără a respecta prevederile clauzei 6 [Cesiune] sau subcontractează fără acordul (expres sau implicit) al Beneficiarului;

(c) Antreprenorul devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situații sau evenimente;

(d) Antreprenorul nu încheie sau nu menține în vigoare Garanția de Bună Execuție sau asigurările prevăzute în clauza 16 [Responsabilități și asigurări], sau emitentul Garanției de Bună Execuție sau vreuna dintre societățile de asigurare cu care Antreprenorul a încheiat asigurările prevăzute în clauza 16 [Responsabilități și asigurări] nu își pot respecta angajamentele iar Antreprenorul nu transmite în termen noua Garanție de Bună Execuție sau o copie a noului certificat de asigurare;

(e) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre următoarele situații și, prin urmare, ar fi trebuit să fie exclus din procedura de atribuire, sau se află în una dintre următoarele situații în orice moment după atribuirea Contractului: în ultimii 5 ani, a fost condamnat prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la o organizație criminală, pentru corupție, pentru fraudă, pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitățile teroriste, pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului, și/sau pentru exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane;

(f) Antreprenorul nu își îndeplinește vreuna dintre obligațiile prevăzute la clauza 12.8, clauza 12a Codul de conduită sau clauza 12b Conflict de interese];

(g) terțul susținător, potrivit prevederilor subclauzei 12.9, nu respectă obligațiile asumate prin angajamentul ferm;

(h) Beneficiarul devine îndreptățit să perceapă de la Antreprenor suma maximă a penalităților de întârziere după cum este stabilită în subclauza 36.4;

(i) Antreprenorul nu își îndeplinește obligațiile potrivit prevederilor clauzei 61.

Cazurile de reziliere prevăzute la punctele (c), (e) și (f) pot face referire la persoane membre ale organului administrativ, de management sau de supervizare al Antreprenorului și/sau persoane cu puteri de reprezentare, decizie sau control cu privire la Antreprenor.

Cazurile de reziliere prevăzute la punctele (a), (c), (e) și (f) fac referire și la persoanele responsabile individual și în solidar de executarea Contractului.

Cazurile prevăzute la punctul (f) pot face referire la Subcontractanți.

În oricare din aceste situații și cu excepția cazului în care Beneficiarul, în termen de 15 zile de la data primirii de către Antreprenor a notificării de reziliere, transmite Antreprenorului o notificare de revocare a notificării de reziliere,

Contractul va înceta deplin drept, fără somație, punere în întârziere, hotărâre judecătorească, sentință arbitrală sau orice alte formalități, în a 16-a zi de la primirea de către Antreprenor a notificării de reziliere emisă de Beneficiar.

64.2 De la data rezilierii, Antreprenorul va lua imediat măsuri pentru a încheia lucrările prompt și ordonat și pentru a reduce cheltuielile la minimum. Antreprenorul va părăsi Șantierul și va preda Beneficiarului toate Bunurile aflate în proprietatea Beneficiarului (inclusiv transportul și depozitarea lor pe Șantier în conformitate cu prevederile subclauzei 43.3), toate Documentele Antreprenorului și orice alte documente întocmite de sau pentru acesta. De la data emiterii notificării de reziliere și până la expirarea unui termen de 5 zile de la data rezilierii, Antreprenorul nu va retrage de pe Șantier nicio Lucrare Provizorie și nici un Utilaj fără acceptul prealabil al Beneficiarului.

64.3 În termen de 5 zile de la data rezilierii, Beneficiarul va transmite Antreprenorului orice notificare cu privire la cesiunea de către Antreprenor a unor subcontracte. Antreprenorul va ceda către Beneficiar orice subcontract imediat după primirea notificării Beneficiarului în acest sens.

64.4 În conformitate cu prevederile subclauzei 43.4, în termen de 5 zile de la data rezilierii, Beneficiarul va transmite Antreprenorului orice notificare cu privire la folosirea de către Beneficiar a unor Lucrări Provizorii și/sau Utilaje ale Antreprenorului, necesare pentru asigurarea stabilității sau siguranței Lucrărilor.

64.5 În conformitate cu prevederile subclauzei 43.5, în termen de 5 zile de la data rezilierii, Beneficiarul va transmite Antreprenorului orice cerere de încheiere cu proprietarii acestora a unor contracte de închiriere de Lucrări Provizorii și/sau utilaje conform aceluiași termen în care au fost închiriate de către Antreprenor, cu angajamentul Beneficiarului de a plăti toate costurile implicate în acest sens de la data cererii.

64.6 Antreprenorul va respecta imediat orice notificare emisă de Beneficiar sau Supervizor în termen de 5 zile cu privire la măsuri rezonabile de luat de către Antreprenor pentru a proteja viața sau proprietatea sau pentru siguranța Lucrărilor.

64.7 Rezilierea nu va afecta alte drepturi ale Beneficiarului sau Antreprenorului sau remedii la dispoziția acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Beneficiarul va putea finaliza Lucrările direct sau prin încheierea unui alt contract cu un terț. Obligația Antreprenorului de a executa Lucrările și răspunderea Antreprenorului pentru întârzieri în terminarea Lucrărilor vor înceta imediat la data rezilierii. Rezilierea Contractului nu va afecta:

(a) drepturile și obligațiile în temeiul Contractului dobândite sau scadente până la data rezilierii (inclusiv dar fără a se limita la dreptul Beneficiarului de a recupera daune de la Antreprenor);

(b) drepturile și obligațiile Antreprenorului și ale Beneficiarului care supraviețuiesc în temeiul oricărei clauze a prezentului Contract în care se menționează că supraviețuiește rezilierii Contractului sau care este necesară pentru a da efect rezilierii sau consecințelor rezilierii Contractului.

64.8. Supervizorul, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 90 de zile după data rezilierii, va certifica valoarea Lucrărilor (inclusiv a Documentelor Antreprenorului produse) și toate sumele pe care Supervizorul le Decide ca fiind datorate

Antreprenorului la data rezilierii (inclusiv orice sold în legătură cu Costul Materialelor, Echipamentelor și altor Bunuri achiziționate, fabricate sau produse de Antreprenor și aflate în proprietatea Beneficiarului precum și Costurile suplimentare revendicate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului dacă este cazul).

64.9. După reziliere, un raport privind Lucrările executate de Antreprenor (inclusiv Documentelor Antreprenorului produse) va fi întocmit de Supervizor în cel mai scurt timp posibil după inspectarea Lucrărilor și inventarierea Lucrărilor Provizorii, Materialelor, Echipamentelor și altor Bunuri, dar nu mai târziu de 90 de zile după data rezilierii. Antreprenorul va fi somat să se prezinte la inspecție și inventar. Supervizorul va întocmi și o declarație privind sumele datorate de Antreprenor Beneficiarului.

64.10. Beneficiarul nu va fi obligat să efectueze nicio plată către Antreprenor până la terminarea Lucrărilor. După terminarea Lucrărilor, Beneficiarul va recupera de la Antreprenor costurile suplimentare, după caz, de terminare a Lucrărilor, și/sau va plăti orice sold datorat Antreprenorului. Costurile suplimentare de terminare a Lucrărilor sunt calculate după cum urmează: costurile efectiv suportate de către Beneficiar după data rezilierii în scopul terminării Lucrărilor plus totalul sumelor plătite sau datorate Antreprenorului la data rezilierii minus Valoarea Contractului la data rezilierii și orice sume datorate de Antreprenor Beneficiarului la data rezilierii.

64.11. În cazul rezilierii în conformitate cu prevederile prezentei clauze, pe lângă costurile suplimentare de terminare a Lucrărilor și fără a afecta alte remedii prevăzute în Contract, Beneficiarul va fi îndreptățit să recupereze de la Antreprenor

orice pierdere suferită până la un total cumulată de 10% din Prețul Contractului. Sumele obținute de Beneficiar ca urmare a executării Garanției de Bună Execuție vor fi folosite pentru a acoperi aceste costuri suplimentare sau pierderi.

Clauza 65 Rezilierea de către Antreprenor

65.1 Cu condiția respectării celorlalte prevederi relevante ale Condițiilor Contractuale, Antreprenorul, printr-o notificare de reziliere motivată și primită de Beneficiar cu 15 zile înainte de data rezilierii, este îndreptățit să rezilieze Contractul în oricare din următoarele situații:

(a) dacă Antreprenorul nu primește, integral, o plată datorată, în termen de 120 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 50.4 [Plata], respectiv la clauza 51.3 [Plata finală];

(b) Beneficiarul și/sau Personalul său nu își îndeplinesc obligațiile Contractuale, după două notificări transmise de către Antreprenor Beneficiarului privind această neîndeplinire, fiecare notificare având un termen de remediere de cel puțin 30 de zile;

(c) execuția tuturor Lucrărilor este suspendată pentru mai mult de 210 de zile iar suspendarea nu este cauzată de neîndeplinirea de către Antreprenor a vreunei dintre obligațiile sale potrivit prevederilor Contractului și nici de vreun risc în responsabilitatea Antreprenorului;

(d) Beneficiarul devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situații sau evenimente.

În oricare din aceste situații și cu excepția cazului în care Antreprenorul, în termen de 15 zile de la data primirii de către Beneficiar a notificării de reziliere, transmite Beneficiarului o notificare de revocare a notificării de reziliere, Contractul va înceta de plin drept, fără somație, punere în întârziere, hotărâre judecătorească, sentință arbitrală sau orice alte formalități, în a 16-a zi de la primirea de către Beneficiar a notificării de reziliere emisă de Antreprenor.

65.2 Prevederile subclauzelor 64.2, 64.4, 64.5, 64.6, 64.8 și 64.9 se vor aplica în mod corespunzător.

Rezilierea nu va afecta alte drepturi ale Beneficiarului sau Antreprenorului sau remedii la dispoziția acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Beneficiarul va putea finaliza Lucrările direct sau prin încheierea unui alt contract cu un terț. Obligația Antreprenorului de a executa Lucrările și răspunderea Antreprenorului pentru întârzieri în terminarea Lucrărilor vor înceta imediat la data rezilierii. Rezilierea Contractului nu va afecta:

(a) drepturile și obligațiile în temeiul Contractului dobândite sau scadente până la data rezilierii (inclusiv dar fără a se limita la dreptul Antreprenorului de a recupera daune de la Beneficiar);

(b) drepturile și obligațiile Antreprenorului și ale Beneficiarului care supraviețuiesc în temeiul oricărei clauze a prezentului Contract în care se menționează că supraviețuiește rezilierii Contractului sau care este necesară pentru a da efect rezilierii sau consecințelor rezilierii Contractului.

65.3 În cazul rezilierii în conformitate cu prevederile prezentei clauze, Beneficiarul cu promptitudine:

(a) va restitui Antreprenorului Garanția de Bună Execuție,

(b) va plăti Antreprenorului:

a. sumele datorate pentru toate Lucrările executate, inclusiv Sumele Reținute și Documentele Antreprenorului produse;

b. sumele datorate pentru Materialele, Echipamentele și alte Bunuri achiziționate, fabricate sau produse de Antreprenor și aflate în proprietatea Beneficiarului;

c. sumele datorate în legătură cu Costurile suplimentare revendicate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii, minus sumele datorate de Antreprenor Beneficiarului în legătură cu sume revendicate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii.

(c) va plăti Antreprenorului orice alte Costuri suportate după sau în legătură cu rezilierea, pierderi sau daune suferite de Antreprenor. Suma maximă cumulată a acestora va fi de 10% din Prețul Contractului.

Clauza 66 Forță majoră și denunțare unilaterală

66.1 Niciuna dintre Părți nu va fi considerată în culpă și nu se va considera că și-a încălcat obligațiile ce îi revin prin Contract dacă îndeplinirea acestor obligații este împiedicată de orice circumstanțe de forță majoră ce apar după data semnării Contractului.

66.2 Noțiunea de forță majoră, în sensul Contractului, include orice evenimente cu caracter excepțional, imprevizibile, care nu pot fi controlate de nicio Parte și pe care nicio Parte, exercitând toată diligență necesară, nu le poate depăși cum ar fi cazuri fortuite, greve, blocaje sau alte tulburări industriale, acte ale inamicului public, războaie declarate sau nu,

blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnet, inundații, erodări locale, tulburări civile, explozii.

66.3 Fără a ține seama de prevederile clauzelor 36 [Întârzieri] și 64 [Rezilierea de către Beneficiar], Antreprenorul nu va fi responsabil prin executarea Garanției de Bună Execuție, penalități de întârziere sau rezilierea Contractului din culpa Antreprenorului dacă, și în măsura în care, întârzierea executării Lucrărilor sau altă neîndeplinire a obligațiilor prevăzute în Contract este rezultatul unui caz de forță majoră. Similar, Beneficiarul nu va fi responsabil, fără a ține seama de prevederile clauzelor 53 [Plăți întârziate] și 65 [Rezilierea de către Antreprenor], de plata dobânzii pentru întârziere în efectuarea plăților, suspendare sau rezilierea Contractului de către Antreprenor, dacă, și în măsura în care, întârzierea Beneficiarului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

66.4 Dacă o Parte consideră că un caz de forță majoră ce s-a produs poate afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat cealaltă Parte și Supervizorul, comunicând datele cu privire la natura, durata probabilă și efectul circumstanțelor. Dacă Supervizorul nu prevede altfel în scris, Antreprenorul va continua să își îndeplinească obligațiile prevăzute în Contract în măsura rezonabil posibilă și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative pentru îndeplinirea obligațiilor care nu sunt împiedicate de cazul de forță majoră. Antreprenorul nu va implementa aceste mijloace alternative decât cu acceptul Supervizorului.

66.5 În cazul în care Antreprenorul suportă costuri suplimentare pentru respectarea instrucțiunilor Supervizorului sau folosirea de mijloace alternative conform subclauzei 66.4, Antreprenorul, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a Revendicările Antreprenorului], va fi îndreptățit la plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

66.6 Dacă circumstanțe de forță majoră s-au produs și continuă timp de 180 de zile, împiedicând execuția unei părți importante a Lucrărilor sau efectuarea plăților, atunci, fără a ține seama de orice prelungire a Duratei de Execuție acordate Antreprenorului, fiecare Parte are dreptul să rezilieze Contractul printr-o notificare de reziliere motivată și primită de cealaltă Parte cu 30 de zile înainte de data rezilierii. Dacă, la expirarea perioadei de 30 de zile, forța majoră persistă, Contractul va înceta de plin drept, fără somație, punere în întârziere, hotărâre judecătorească, sentință arbitrală sau orice alte formalități și Părțile vor fi eliberate de executarea ulterioară a Contractului, fără a prejudicia drepturile fiecărei Părți în legătură cu orice încălcare anterioară a Contractului.

66.7 Beneficiarul, în orice moment și cu efect imediat, poate denunța unilateral Contractul, printr-o notificare în acest sens transmisă Antreprenorului. Fără a afecta obligațiile și răspunderea Beneficiarului față de autoritățile publice din România, Beneficiarul nu va fi obligat să indice Antreprenorului motivele denunțării unilaterale. În cazul denunțării unilaterale, Beneficiarul nu va continua Lucrările fie prin forțe proprii, fie prin încheierea unui nou contract, pe o perioadă de 3 ani de la data denunțării unilaterale. În caz contrar, Antreprenorul va fi îndreptățit să primească plăți de la Beneficiar în conformitate cu prevederile subclauzei 65.3.

66.8 În cazul încetării potrivit prevederilor subclauzei 66.6 și în cazul încetării prin denunțare unilaterală potrivit prevederilor subclauzei 66.7, prevederile subclauzelor 64.2, 64.4, 64.5, 64.6, 64.8 și 64.9 se vor aplica în mod corespunzător.

Încetarea nu va afecta alte drepturi ale Beneficiarului sau Antreprenorului sau remedii la dispoziția acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Beneficiarul va putea finaliza Lucrările direct sau prin încheierea unui alt contract cu un terț. Obligația Antreprenorului de a proiecta și executa Lucrările și răspunderea Antreprenorului pentru întârzieri în terminarea Lucrărilor vor înceta imediat la data încetării. Încetarea Contractului nu va afecta:

- (a) drepturile și obligațiile în temeiul Contractului dobândite sau scadente până la data încetării;
- (b) drepturile și obligațiile Antreprenorului și ale Beneficiarului care supraviețuiesc în temeiul oricărei clauze a prezentului Contract în care se menționează că supraviețuiește încetării Contractului sau care este necesară pentru a da efect încetării sau consecințelor încetării Contractului.

După încetare pentru caz de forță majoră sau denunțare unilaterală, Beneficiarul cu promptitudine:

- (a) va restitui Antreprenorului Garanția de Bună Execuție,
- (b) va plăti Antreprenorului:

a. sumele datorate pentru toate Lucrările executate inclusiv Sumele Reținute și Documentele Antreprenorului produse;

b. sumele datorate pentru Materialele, Echipamentele și alte Bunuri achiziționate, fabricate sau produse de Antreprenor și aflate în proprietatea Beneficiarului;

c. sumele datorate în legătură cu Costurile suplimentare revendicate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii, minus sumele datorate de Antreprenor Beneficiarului în legătură cu sume revendicate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii.

(c) va plăti Antreprenorului orice alte Costuri suportate după sau în legătură cu rezilierea sau denunțarea unilaterală. Suma maximă a acestora va fi de 10% din Prețul Contractului.

66.9 Dacă apare una din următoarele situații:

(a) Contractul a făcut sau face obiectul unei modificări (substanțiale sau în alt fel) care, în conformitate cu prevederile Legii, necesită o nouă procedură de atribuire,

(b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din tratate și din directive europene în materie de achiziții publice, declarată de Curtea de Justiție a Uniunii Europene printr-o procedură în temeiul articolului 258 din Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene, sau

(c) se produc evenimente sau circumstanțe care nu pot fi controlate de către Părți (incluzând forța majoră dar nelimitându-se la aceasta), care fac imposibilă sau ilegală, pentru una dintre Părți sau pentru ambele Părți, îndeplinirea obligațiilor lor contractuale sau care, potrivit prevederilor Legii, îndreptățesc Părțile de a fi scutite de executarea ulterioară a Contractului,

atunci, după o înștiințare transmisă de o Parte către cealaltă Parte cu privire la acele evenimente sau circumstanțe:

(a) Părțile vor fi scutite de executarea ulterioară a Contractului, fără a prejudicia drepturile fiecărei Părți în legătură cu orice încălcare anterioară a Contractului, și

(b) suma plătită de către Beneficiar Antreprenorului va fi aceeași ca și cea care ar fi putut fi plătită potrivit prevederilor subclauzei 66.8, dacă Contractul ar fi fost reziliat pe caz de forță majoră.

Clauza 67 Insolvență și faliment

67.1 În cazul în care s-a deschis o procedură generală de insolvență împotriva Antreprenorului, inclusiv orice membru (inclusiv liderul) în cazul unei asocieri, unui consorțiu sau altei grupări formate din două sau mai multe persoane, sau împotriva unui Subcontractant sau terț susținător, Antreprenorul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervizorului în acest sens va prezenta Beneficiarului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului și îndeplinirii obligațiilor, cu un plan de măsuri pe care Antreprenorul le va lua pentru a preveni orice impact negativ.

În cazul în care Antreprenorul constituie o asocierie, consorțiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală și în solidar a fiecărui membru potrivit prevederilor subclauzei 12.8. În acest caz, Antreprenorul poate proceda la unele modificări sau realocări de responsabilități în cadrul acordului de asocierie (fără a schimba membrii sau statutul asocierii), inclusiv, cu excepție de la prevederile subclauzei 12.8, schimbarea liderului asocierii, fără ca acordul prealabil al Beneficiarului să fie necesar și fără ca aceste modificări sau realocări să fie considerate Modificări în sensul clauzei 37 [Modificări].

67.2 În cazul în care Antreprenorul constituie o asocierie, consorțiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane și dacă Antreprenorul (inclusiv liderul sau orice alt membru) devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situații sau evenimente, Antreprenorul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervizorului în acest sens va prezenta Beneficiarului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului și îndeplinirii obligațiilor, cu un plan de măsuri pe care Antreprenorul le va lua pentru a preveni orice impact negativ. Prezentele prevederi nu vor prejudicia niciun drept al Beneficiarului, inclusiv cel aferent punctului (c) al subclauzei 64.1.

Planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală și în solidar a fiecărui membru potrivit prevederilor subclauzei 12.8. În acest caz, Antreprenorul poate proceda la unele modificări sau realocări de responsabilități în cadrul acordului de asocierie (fără a schimba membrii care nu au devenit faliti sau similar sau statutul asocierii), inclusiv, cu excepție de la prevederile subclauzei 12.8, eliminarea din componența asocierii a membrului falit sau similar și/sau schimbarea liderului asocierii, fără ca acordul prealabil al Beneficiarului să fie necesar și fără ca aceste modificări sau realocări să fie considerate Modificări în sensul clauzei 37 [Modificări].

SOLUȚIONAREA LITIGIILOR ȘI LEGEA

Clauza 68 Riscuri, alocarea riscurilor și despăgubiri

68.1 Riscurile Beneficiarului

Riscurile Beneficiarului sunt următoarele:

- (a) emiterea de către Supervisor a unui Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;
- (b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziție a Șantierului de către Beneficiar, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziție;
- (c) erori în repere și sisteme de referință topografice, inițial prevăzute în Contract sau comunicate de Supervisor, pe care un antreprenor diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare;
- (d) erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale Cerințelor Beneficiarului și/sau ale Documentelor Beneficiarului;
- (e) condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;
- (f) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei;
- (g) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor de către Beneficiar sau Supervisor pe perioada de execuție a Lucrărilor și/sau a Testelor la Terminarea Lucrărilor precum și a testelor care se efectuează în Perioada de Garanție sau realizarea testelor cu nerespectarea altor clauze contractuale;
- (h) suspendarea Lucrărilor de către Supervisor din motive care nu sunt imputabile Antreprenorului;
- (i) folosirea unor părți din Lucrări înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor, altfel decât în modul prevăzut în Contract;
- (j) eliminarea din obiectul Contractului a unor Lucrări sau părți din Lucrări;
- (k) modificarea Legii după Data de Referință;
- (l) forța majoră.

68.2 Consecințele Riscurilor Beneficiarului

Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a producerii unuia dintre Riscurile Beneficiarului și cu excepția cazului în care alte clauze ale Condițiilor Contractuale prevăd altfel, Antreprenorul, cu condiția respectării prevederilor subclauzei 69a Revendicările Antreprenorului], va fi îndreptățit la:

- (a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- (b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare], la care se va adăuga un profit de 2% din aceste Costuri (sau cota de profit declarată explicit de către Antreprenor în Ofertă, dacă aceasta este mai mică de 2%) în cazurile expres menționate în Condițiile Contractuale.

68.3. Despăgubiri

Fără a afecta alte prevederi ale Condițiilor Contractuale, Beneficiarul va despăgubi Antreprenorul inclusiv Personalul său pentru orice vătămări corporale, decese sau îmbolnăviri care au apărut ca urmare a unor neglijențe ale Beneficiarului inclusiv Personalul său sau încălcarea Contractului de către Beneficiar inclusiv Personalul său, cu excepția cazului în care acestea s-au datorat unei neglijențe a Antreprenorului.

68.4. Limitarea răspunderii

Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel, în mod expres, în Condițiile Contractuale, Beneficiarul nu va avea nicio răspundere față de Antreprenor pentru:

- (a) pierderea unui alt contract, sau
- (b) orice pierdere financiară a Antreprenorului (alta decât Costuri suplimentare).

68.5 Riscurile Antreprenorului

Cu excepția Riscurilor Beneficiarului și a altor situații prevăzute în mod expres în Condițiile Contractuale care îndreptătesc Antreprenorul la prelungirea Duratei de Execuție, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii și despăgubiri, Antreprenorul nu va fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii și despăgubiri din alte motive, care constituie Riscurile Antreprenorului.

Prin semnarea Contractului, Antreprenorul declară în mod expres că încheie Contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea Contractului și că, cu excepția Riscurilor Beneficiarului și a altor situații prevăzute în mod expres în Condițiile Contractuale care îndreptătesc Antreprenorul la prelungirea Duratei de Execuție, plata de către Beneficiar a unor Costuri suplimentare sau la alte remedii și despăgubiri, Antreprenorul își asumă toate celelalte riscuri.

Clauza 69 Revendicări și Decizii

Clauza 69a Revendicările Antreprenorului

69a.1 Notificarea Revendicării Antreprenorului

În cazul în care intervine un eveniment calificat drept Risc al Beneficiarului sau o altă situație în privința căreia Condițiile Contractuale prevăd în mod expres că Antreprenorul poate fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție și/sau la plata unor Costuri suplimentare, iar Antreprenorul se consideră îndreptățit la o prelungire a Duratei de Execuție și/sau la plata de către Beneficiar a unor Costuri suplimentare, pierderi și/sau profit, Antreprenorul va notifica Beneficiarul, cu o copie adresată Supervisorului.

Notificarea va face referire la:

- (a) prevederile prezentei subclauze, în baza căreia este întocmită Revendicarea Antreprenorului,
- (b) subclauzele specifice ale Condițiilor Contractuale, aplicabile Revendicării în cauză.
- (c) prezentarea evenimentului sau situației și data apariției acestora.

Notificarea va fi transmisă în termen de 30 de zile de la data apariției evenimentului sau situației. Dacă notificarea nu a fost transmisă în termen de 30 de zile la data apariției evenimentului sau situației, Antreprenorul își asumă întreaga responsabilitate și toate riscurile pentru orice consecințe (legate de timp și costuri) cauzate de evenimentul sau situația în cauză până la data anterioară cu 30 de zile datei notificării. Antreprenorul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire de a Duratei de Execuție și la nicio plată a unor Costuri suplimentare ca urmare a evenimentului sau situației în perioada cuprinsă între data apariției evenimentului sau situației și data anterioară cu 30 de zile datei notificării. În cazul în care notificarea nu a fost transmisă în termen de 30 de zile de la data apariției evenimentului sau situației, nu se va prelungi Durata de Execuție și Beneficiarul nu va plăti niciun cost suplimentar în raport cu consecințele evenimentului sau situației până la data anterioară cu 30 de zile datei notificării.

69a.2 Detalierea Revendicării Antreprenorului

(i) În termen de 30 de zile de la data notificării Revendicării, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului detaliile Revendicării sale. Revendicarea Antreprenorului trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.

Antreprenorul va fi îndreptățit la o prelungire a Duratei de Execuție și plata unor Costuri suplimentare, pierderi și/sau profit doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul Antreprenorului.

Detaliile Revendicării Antreprenorului se bazează pe înregistrările zilnice, iar Antreprenorul trebuie să demonstreze solicitările sale. Antreprenorul va transmite înregistrările zilnice relevante, ca făcând parte din detaliile Revendicării.

În cazul în care Antreprenorul intenționează să transmită mai multe Revendicări într-un singur pachet în mod simultan (Revendicări globale, compendiu de Revendicări etc.), Antreprenorul are obligația de a detalia impactul financiar și de timp pentru fiecare Revendicare, în mod separat. Antreprenorul are obligația de a prezenta evenimentul sau situația care are legătură cu compensarea solicitată cu suficiente detalii astfel încât Beneficiarul să cunoască cazul care face obiectul Revendicării.

În cazul unei Revendicări având ca obiect prelungirea Duratei de Execuție, Antreprenorul va prezenta un Program de Execuție revizuit. Programul de Execuție va cuprinde cel puțin elementele enumerate în clauza 17 [Programul de Execuție].

În cazul în care Antreprenorul solicită compensații financiare, acestea vor fi separate și prezentate în mod detaliat după cum urmează:

- (a) costuri legate de execuția Lucrărilor;
- (b) costuri legate de cheltuielile indirecte cu șantierul;
- (c) orice alte costuri și pierderi (cheltuieli indirecte cu biroul principal, obligații financiare, pierderi de profit, etc.).

În situația în care Antreprenorul nu transmite compensațiile financiare în mod separat, Revendicarea va fi respinsă conform subclauzei 69c.1 Admiterea/respingerea în principiu de către Supervisor a Revendicării] și Antreprenorul este decăzut din dreptul de a solicita compensații financiare Beneficiarului ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

Antreprenorul va menționa în mod clar în baza căror prevederi ale Condițiilor Contractuale (cu indicarea subclauzei respective) se consideră îndreptățit la compensații de timp și/sau financiare, pentru a se stabili în mod corect meritul contractual al solicitării sale. În caz contrar, Revendicarea va fi respinsă conform subclauzei 69c.1 Admiterea/respingerea în principiu de către Supervisor a Revendicării] și Antreprenorul este decăzut din dreptul de a solicita compensații de timp și/sau financiare Beneficiarului ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

(ii) Perioada de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi extinsă doar la solicitarea Antreprenorului și cu aprobarea Supervisorului. Antreprenorul are dreptul de a transmite detaliile după expirarea acestui termen doar dacă prezintă motive justificate privind imposibilitatea transmiterii detaliilor Revendicării în acest termen. Motivele prezentate de Antreprenor nu pot viza situații sau evenimente aflate sub controlul Antreprenorului sau care implică vina Antreprenorului.

În situația în care Supervisorul:

(a) nu aprobă solicitarea Antreprenorului de a prelungi termenul de transmitere a detaliilor, sau

(b) nu este de acord cu motivele prezentate, sau

(c) nu răspunde în termen de 5 zile de la transmiterea solicitării Antreprenorului,

Antreprenorul poate să emită o notificare de dezacord în termen de 10 zile, în conformitate cu prevederile prezentei clauze, caz în care se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj]. Conținutul notificării de dezacord este menționat în subclauza 69c Decizia Supervisorului]. În vederea soluționării Revendicării, Antreprenorul poate face uz de prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj]. În situația în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a Duratei de Execuție sau compensații financiare ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

(iii) În situația în care Antreprenorul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile sau în termenul aprobat de Supervisor, atunci Antreprenorul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a Duratei de Execuție sau compensații financiare ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

(iv) Dacă evenimentul sau situația este în derulare sau este un eveniment sau situație continuă, Antreprenorul va actualiza detaliile Revendicării la fiecare 30 de zile. În situația în care Antreprenorul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile, se vor aplica prevederile paragrafului iii din prezenta subclauză.

Termenul de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi prelungit doar în conformitate cu prevederile paragrafului ii din prezenta subclauză.

La încheierea evenimentului sau situației de tip continuă, Antreprenorul va transmite detaliile finale în termen de 30 de zile. În cazul în care Antreprenorul nu transmite detaliile finale în termenul de 30 de zile, se vor aplica prevederile paragrafului iii din prezenta subclauză.

Termenul de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor finale poate fi prelungit doar în conformitate cu prevederile paragrafului ii din prezenta subclauză.

(v) După transmiterea detaliilor (finale) în conformitate cu prevederile acestei subclauze se vor aplica prevederile clauzei 69c Decizia Supervisorului].

Clauza 69b Revendicările Beneficiarului

69b.1 Notificarea Revendicării Beneficiarului

În cazul în care Antreprenorul încalcă obligațiile ce-i revin potrivit prevederilor Contractului sau intervine un eveniment sau situație care reprezintă un Risc al Antreprenorului, iar Beneficiarul se consideră îndreptățit la o prelungire a Perioadei de Garanție și/sau la compensații financiare, Beneficiarul va notifica Antreprenorul, cu o copie adresată Supervisorului. Notificarea va face referire la:

(a) prevederile prezentei subclauze, în baza căreia a fost întocmită Revendicarea Beneficiarului,

(b) subclauzele specifice ale Condițiilor Contractuale, aplicabile Revendicării în cauză,

(c) prezentarea evenimentului sau situației și data apariției acestora.

Cu excepția cazului în care Beneficiarul poate demonstra că nu avea cunoștință de evenimentul sau situația, notificarea va fi transmisă în termen de 30 de zile de la data apariției evenimentului sau situației. Dacă notificarea nu a fost transmisă în termen de 30 de zile la data apariției evenimentului sau situației, Beneficiarul își asumă întreaga responsabilitate și toate riscurile pentru orice consecințe (legate de Perioada de Garanție și compensații financiare) cauzate de evenimentul sau situația în cauză până la data anterioară cu 30 de zile datei notificării. Beneficiarul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a Perioadei de Garanție sau compensație financiară ca urmare a evenimentului sau situației în perioada cuprinsă între data apariției evenimentului sau situației și data anterioară cu 30 de zile datei notificării. În situația în care notificarea nu a fost transmisă în termen de 30 de zile la data apariției evenimentului sau situației, nu se va prelungi Perioada de Garanție și Antreprenorul nu va plăti nicio compensație financiară în raport cu consecințele evenimentului sau situației până la data anterioară cu 30 de zile datei notificării.

În cazul în care Beneficiarul poate demonstra că nu avea cunoștință de evenimentul sau situația, notificarea va fi transmisă în termen de 30 de zile de când Beneficiarul ia la cunoștință evenimentul sau situația, caz în care va fi îndreptățit la prelungirea Perioadei de Garanție și/sau la compensații financiare de la data apariției evenimentului sau situației.

69b.2 Detalierea Revendicării Beneficiarului

(i) În termen de 30 de zile de la data notificării Revendicării, Beneficiarul va prezenta Antreprenorului detaliile Revendicării sale. Revendicarea Beneficiarului trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.

Beneficiarul va fi îndreptățit la o prelungire a Perioadei de Garanție și compensații financiare doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul Beneficiarului.

Beneficiarul trebuie să demonstreze solicitările sale în cuprinsul detaliilor Revendicării Beneficiarului.

În cazul în care Beneficiarul intenționează să transmită mai multe Revendicări într-un singur pachet în mod simultan (Revendicări globale, compendiu de Revendicări etc.), Beneficiarul are obligația de a detalia impactul financiar și legat de prelungirea Perioadei de Garanție pentru fiecare Revendicare, în mod separat. Beneficiarul are obligația de a prezenta evenimentul sau situația care are legătură cu compensarea solicitată cu suficiente detalii astfel încât Antreprenorul să cunoască cazul care face obiectul Revendicării.

În cazul unei Revendicări având ca obiect prelungirea Perioadei de Garanție, Beneficiarul va prezenta și justifica noua Perioadă de Garanție rezultată în urma Revendicării.

În cazul în care Beneficiarul solicită compensații financiare, acestea vor fi prezentate în mod detaliat, inclusiv în ceea ce privește temeiul contractual al acestora.

Beneficiarul va menționa în mod clar în baza căror subclauze a transmis Revendicarea pentru prelungirea Perioadei de Garanție și/sau compensațiile financiare. În caz contrar, Revendicarea va fi respinsă în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.1 Admiterea/respingerea în principiu de către Supervisor a Revendicării] și Beneficiarul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a Perioadei de Garanție sau compensații financiare ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

(ii) Perioada de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi extinsă doar la solicitarea Beneficiarului și cu aprobarea Supervisorului. Beneficiarul are dreptul de a transmite detaliile după expirarea acestui termen doar dacă prezintă motive justificate privind imposibilitatea transmiterii detaliilor Revendicării în acest termen. Motivele prezentate de Beneficiar nu pot viza situații sau evenimente aflate sub controlul Beneficiarului sau care implică vina Beneficiarului.

În situația în care Supervisorul:

(a) nu aprobă solicitarea Beneficiarului de a prelungi termenul de transmitere a detaliilor, sau

(b) nu este de acord cu motivele prezentate, sau

(c) nu răspunde în termen de 5 zile de la transmiterea solicitării Beneficiarului,

Beneficiarul poate să emită o notificare de dezacord în termen de 10 zile, în conformitate cu prevederile prezentei clauze, caz în care se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj]. Conținutul notificării de dezacord este menționat în subclauza 69c.5 Notificarea de dezacord]. În vederea soluționării Revendicării, Beneficiarul poate face uz de prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj]. În situația în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Beneficiarul

este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a Perioadei de Garanție sau compensații financiare ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

(iii) În situația în care Beneficiarul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile sau în termenul aprobat de Supervisor, atunci Beneficiarul este decăzut din dreptul de a solicita prelungirea Perioadei de Garanție sau orice compensații financiare Antreprenorului ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

(iv) Dacă evenimentul sau situația este în derulare sau este un eveniment sau situație continuă, Beneficiarul va actualiza detaliile Revendicării la fiecare 30 de zile. În situația în care Beneficiarul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile, se vor aplica prevederile paragrafului (iii) din prezenta subclauză.

Termenul de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi prelungit doar în conformitate cu prevederile paragrafului (ii) din prezenta subclauză.

La încheierea evenimentului sau situației, Beneficiarul va transmite detaliile finale în termen de 30 de zile. În cazul în care Beneficiarul nu transmite detaliile în termenul de 30 de zile, se vor aplica prevederile paragrafului (iii) din prezenta subclauză.

Termenul de 30 de zile pentru transmiterea detaliilor finale poate fi prelungit doar în conformitate cu prevederile paragrafului ii din prezenta subclauză.

(v) După transmiterea detaliilor (finale) în conformitate cu prevederile acestei subclauze se vor aplica prevederile clauzei 69c Decizia Supervisorului].

Clauza 69c Decizia Supervisorului

69c.1 Admiterea/respingerea în principiu de către Supervisor a Revendicării După primirea detaliilor (finale) ale unei Revendicări, Supervisorul va:

(a) verifica dacă prevederile Contractului în legătură cu notificarea Revendicării și a detaliilor acesteia, precum și conținutul Revendicării au fost respectate și

(b) verifica dacă există un merit contractual în baza subclauzelor menționate în Revendicare.

În cazul în care sunt îndeplinite condițiile prevăzute la punctele (a) și (b) de mai sus, Supervisorul va admite în principiu Revendicarea în termen de 30 de zile de la primirea detaliilor (finale) și se va aplica subclauza 69c.2 Decizia Supervisorului].

În cazul în care una dintre condițiile prevăzute la punctele (a) și (b) de mai sus nu este îndeplinită, Supervisorul va emite o notificare motivată de respingere în principiu a Revendicării, în termen de 30 de zile de la primirea detaliilor (finale). În acest caz, oricare dintre Părți poate să emită o notificare de dezacord în termen de 10 zile de la primirea notificării, în conformitate cu prevederile prezentei subclauze și ale subclauzei 69c.5 Notificarea de dezacord], caz în care se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj]. În situația în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Părțile au decăzut din dreptul de a primi orice prelungire de termen sau compensații financiare ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

Dacă Supervisorul nu emite o notificare privind admiterea/respingerea în principiu a Revendicării în termen de 30 de zile de la primirea detaliilor (finale), se consideră că Revendicarea a fost respinsă în principiu. În acest caz, oricare dintre Părți poate să emită o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile prezentei subclauze și ale subclauzei 69c.5 Notificarea de dezacord] în termen de 10 zile de la expirarea acestui termen, în conformitate cu prevederile prezentei subclauze, caz în care se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj]. În situația în care nu este emisă nici o notificare de dezacord în acest termen, Părțile au decăzut din dreptul de a primi orice prelungire de termen sau compensații financiare ca urmare a evenimentului sau situației care face obiectul Revendicării.

Orice notificare emisă de Supervisor privind admiterea/respingerea în principiu a Revendicării emisă după expirarea termenului de 30 de zile nu produce niciun efect.

69c.2 Decizia Supervisorului

În cazul în care Supervisorul a emis o notificare privind admiterea în principiu a Revendicării, sau ori de câte ori este prevăzut în Contract că Supervisorul va Decide sau va emite o Decizie într-o privință, Supervisorul în termen de 30 de zile de la admitere în principiu a Revendicării, respectiv de la momentul când problema este supusă Supervisorului, va emite o Decizie prin parcurgerea etapelor prevăzute mai jos.

(a) Perioada de consultare

În termen de 15 zile de la admitere în principiu a Revendicării, respectiv de la momentul când problema este supusă Supervisorului sau în termenul convenit de Beneficiar și Antreprenor, Supervisorul va avea consultări cu Părțile, împreună și/sau separat, cu scopul de a ajunge la un acord. După încheierea perioadei de consultări și în cazul în care mai există elemente asupra cărora nu s-a ajuns la un acord, pentru aceste elemente se vor aplica prevederile punctului (b) din această subclauză.

În cazul în care o Parte sau ambele Părți nu participă la consultări, se va considera că a fost respectată procedura privind consultarea și se vor aplica prevederile punctului (b) din această subclauză.

(b) Decizia

Supervisorul va emite Decizia pentru elementele asupra cărora nu s-a ajuns la un acord între Părți în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultări. Decizia trebuie să cuprindă și motivarea. Decizia Supervisorului va face referire în mod separat la impactul asupra perioadei de timp (dacă există) și la compensații financiare (dacă există). Decizia va fi transmisă imediat (în ziua în care este emisă) Beneficiarului și Antreprenorului.

În cazul în care una dintre Părți nu este de acord cu Decizia emisă de Supervisor, oricare dintre Părți va putea emite, către cealaltă Parte, o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile prezentei subclauze și ale subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] în termen de 10 zile de la data transmiterii Deciziei. Se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj], în vederea soluționării problemei pentru care Supervisorul a emis o Decizie.

În cazul în care nu este emisă nicio notificare de dezacord în acest termen, Decizia emisă este finală și obligatorie pentru Părți, care o vor pune în aplicare fără întârziere. În cazul în care o Parte refuză să respecte Decizia Supervisorului devenită finală și obligatorie, cealaltă Parte poate acționa refuzul direct în arbitraj conform prevederilor clauzei 70 [Dispute și arbitraj].

În cazul în care Supervisorul nu emite o Decizie în perioada de timp menționată în cadrul punctului (b) al prezentei subclauze, oricare dintre Părți va putea emite o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile prezentei subclauze și a subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] în termen de 10 zile de la expirarea termenului de emisie a Deciziei. Orice Decizie emisă de Supervisor după expirarea termenului contractual nu produce niciun efect. Oricare dintre Părți va putea recurge la prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj], în vederea soluționării problemei pentru care Supervisorul ar fi trebuit să emită o Decizie.

În cazul în care nu este emisă Decizia Supervisorului în termenul aferent Deciziei și nicio notificare de dezacord nu este emisă în termenul aferent notificării de dezacord, Părțile sunt decăzute din dreptul de a primi orice prelungire de termen sau compensații financiare în legătură cu problemele pentru care s-a cerut Decizia Supervisorului.

69c.3 Punerea în aplicare a Deciziei Supervisorului privind Revendicarea Antreprenorului

(i) Punerea în aplicare a Deciziei privind prelungirea Duratei de Execuție

Dacă Supervisorul a emis o Decizie în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervisorului] pentru acordarea unei prelungiri a Duratei de Execuție, Decizia este obligatorie pentru Părți, iar Părțile agreează și confirmă în mod expres că respectarea în mod corespunzător a Deciziei Supervisorului reprezintă o obligație contractuală a fiecăreia dintre Părți, cu următoarele mențiuni: dacă una dintre Părți refuză să accepte Decizia Supervisorului prin transmiterea unei notificări de dezacord potrivit subclauzei 69c.2 [Decizia Supervisorului] și subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord], nu se vor aplica daune-interese moratorii pentru perioada de timp stabilită de Supervisor, până la emiterea unui acord sau a unei sentințe finale și obligatorii pentru Părți în conformitate cu prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj].

(ii) Punerea în aplicare a compensațiilor financiare

Cu excepția unui alt acord între Părți, dacă Supervisorul a emis o Decizie în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervisorului] pentru plata unor costuri suplimentare către Antreprenor, Decizia este obligatorie și va fi aplicată imediat de către Părți doar pentru acele costuri care sunt aferente proiectării și execuției lucrărilor. Părțile agreează și confirmă în mod expres că respectarea în mod corespunzător a Deciziei Supervisorului în legătură cu aceste elemente reprezintă o obligație contractuală a fiecăreia dintre Părți, cu următoarele mențiuni:

(a) Dacă Beneficiarul refuză (explicit sau implicit) să plătească conform Deciziei Supervisorului costurile suplimentare referitoare la executarea lucrărilor și/sau Supervisorul refuză (explicit sau implicit) să certifice la plată acele articole din Decizia sa privind execuția lucrărilor, Antreprenorul poate să suspende execuția Lucrărilor în conformitate cu

prevederile subclauzei 38.2 și, după trei notificări adresate Beneficiarului, să rezilieze Contractul potrivit prevederilor clauzei 65 [Rezilierea de către Antreprenor].

- (b) Antreprenorul poate, în termen de 90 de zile de la transmiterea Situației de Lucrări în care sunt incluse lucrările aferente Deciziei Supervizorului, cu condiția să nu fi primit plata aferentă, să transmită o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord]. În acest caz Antreprenorul poate acționa refuzul punerii în aplicare a Deciziei Supervizorului în arbitraj doar pentru costurile aferente proiectării și execuției lucrărilor Decise de Supervizor.

69c.4 Punerea în aplicare a Deciziei Supervizorului privind Revendicarea Beneficiarului Dacă Supervizorul a emis o Decizie în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.2 [Decizia Supervizorului], Decizia este obligatorie pentru Părți, iar Părțile agreează și confirmă în mod expres că respectarea în mod corespunzător a Deciziei Supervizorului reprezintă o obligație contractuală a fiecăreia dintre Părți, până când este revizuită, dacă este revizuită, prin soluționare amiabilă sau arbitraj în conformitate cu prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj].

69c.5 Notificarea de dezacord

Notificarea de dezacord va fi transmisă de o Parte către cealaltă Parte, în condițiile și în termenele prevăzute în prezenta clauză. Notificarea de dezacord va conține cel puțin următoarele:

- (a) precizarea subclauzei în baza căreia a fost emisă,
- (b) descrierea elementelor și/sau circumstanțelor care sunt în dezacord,
- (c) motivele pentru care a fost emisă notificarea.

În cazul în care notificarea de dezacord nu a fost emisă în termenele stabilite în Contract, notificarea este nulă și nu produce niciun efect.

După emiterea unei notificări de dezacord se vor aplica prevederile clauzei 70 [Dispute și arbitraj].

Clauza 70 Dispute și arbitraj

70.1 Dispute

Se consideră că a intervenit o dispută între Părți de la data la care o Parte transmite către cealaltă Parte o notificare de dezacord potrivit prevederilor subclauzei 69c.5 [Notificarea de dezacord] sau, în cazul oricăror altor dispute pentru care Condițiile Contractuale nu prevăd emiterea unei notificări de dezacord, de la data la care o Parte notifică cealaltă Parte cu privire la o dispută.

70.2 Soluționare amiabilă

În cazul oricărei dispute, ambele Părți vor încerca să soluționeze disputa pe cale amiabilă, înainte de începerea arbitrajului. Părțile pot agreea să recurgă la soluționarea disputei în mod direct sau prin intermediul unui mediator.

În cazul în care oricare dintre Părți refuză soluționarea disputei pe cale amiabilă prin intermediul unui mediator și Părțile nu ajung la o soluționare amiabilă a disputei în mod direct, oricare dintre Părți poate recurge la soluționarea disputei prin intermediul arbitrajului dar nu mai devreme de 90 de zile de la data Deciziei Supervizorului.

În cazul în care Părțile recurg la soluționarea disputei pe cale amiabilă prin intermediul unui mediator, oricare dintre Părți poate recurge la soluționarea disputei prin intermediul arbitrajului în termen de 30 de zile de la transmiterea de către oricare dintre Părți a unei notificări către cealaltă Parte prin care renunță la soluționarea disputei pe cale amiabilă prin intermediul unui mediator, dar nu mai devreme de 90 de zile de la data Deciziei Supervizorului.

În cazul în care nu a fost emisă o Decizie a Supervizorului, Părțile au obligația de a soluționa disputa apărută pe cale amiabilă în mod direct sau prin intermediul unui mediator înainte de începerea arbitrajului. Arbitrajul poate începe în termen de 90 de zile de la încheierea procedurii de mediere sau negociere directă.

70.3 Arbitraj

Exceptând cazurile în care disputele se soluționează pe cale amiabilă, potrivit subclauzei 70.2 [Soluționare amiabilă], orice dispută rezultată din prezentul Contract sau în legătură cu acesta se soluționează prin arbitraj, potrivit regulilor de procedură arbitrală ale Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a României. Legea aplicabilă va fi cea stabilită la clauza 71 [Legea].

În legătură cu o Revendicare a Antreprenorului sau o Revendicare a Beneficiarului, oricare Parte poate recurge la soluționarea disputei prin intermediul arbitrajului în oricare din următoarele situații:

- (a) există o Decizie a Supervisorului emisă în termenul corespunzător prevăzut de clauzele prezentului Contract, pentru care s-a transmis o notificare de dezacord în termenul corespunzător prevăzut de prezentul Contract, și au fost respectate prevederile aplicabile ale subclauzei 70.2 [Soluționare amiabilă]; sau
- (b) Supervisorul nu a emis Decizia în termenul corespunzător prevăzut de clauzele prezentului Contract, iar o Parte a transmis o notificare de dezacord în termenul corespunzător prevăzut de prezentul Contract, și au fost respectate prevederile aplicabile ale subclauzei 70.2 [Soluționare amiabilă];
- (c) În condițiile prezentului Contract, s-a transmis o notificare de dezacord în conformitate cu prevederile subclauzei 69c.5 Notificarea de dezacord], și au fost respectate prevederile aplicabile ale subclauzei 70.2 [Soluționare amiabilă];
- (d) disputa are ca obiect nerespectarea de către oricare dintre Părți a unei Decizii a Supervisorului care este finală și obligatorie. În acest caz, oricare dintre Părți poate alege să acționeze doar refuzul în arbitraj, fără a lua în considerare prevederile subclauzei 70.2 [Soluționare amiabilă];
- (e) disputa are ca obiect nerespectarea de către oricare dintre Părți a prevederilor obligatorii pentru Părți a unei Decizii a Supervisorului potrivit prevederilor subclauzei 69c.3 Punerea în aplicare a Deciziei Supervisorului privind Revendicarea Antreprenorului] sau 69c.4 Punerea în aplicare a Deciziei Supervisorului privind Revendicarea Beneficiarului]. În acest caz, oricare dintre Părți poate alege să acționeze doar refuzul în arbitraj, fără a lua în considerare prevederile subclauzei 70.2 [Soluționare amiabilă];

Disputele care nu au în vedere o revendicare a Antreprenorului sau o revendicare a Beneficiarului se soluționează prin intermediul arbitrajului, cu respectarea prevederilor subclauzei 70.2 [Soluționare amiabilă].

Arbitrul (arbitrii) va avea autoritate deplină de a accesa, analiza și revizui orice certificat, Decizie, instrucțiune, opinie sau evaluare făcută de Supervisor, relevantă pentru soluționarea disputei. Supervisorul nu va putea fi împiedicat de a fi convocat drept martor și a oferi dovezi în fața arbitrului (arbitrilor) referitoare la orice problemă care să aibă relevanță în dispută.

Niciuna dintre Părți nu va fi limitată în acțiunile sale legale în fața arbitrului (arbitrilor) la dovezile sau argumentele prezentate anterior Supervisorului în vederea obținerii unei decizii sau la motivele prezentate în notificarea de dezacord. Orice Decizie a Supervisorului se va accepta ca probă în procesul de arbitraj.

70.4 Numirea arbitrilor și numărul acestora

Disputele se soluționează de trei arbitri. Numirea arbitrului sau a arbitrilor se realizează potrivit regulilor de procedură arbitrală ale Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a României.

70.5 Locul și limba în care se va desfășura arbitrajul

Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, locul arbitrajului va fi București și arbitrajul va fi condus în limba română.

Clauza 71 Legea

71.1 Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, Contractul va fi guvernat de legea română.

CONTROL ȘI AUDIT

Clauza 72 Control și audit

72.1 Antreprenorul va permite tuturor organelor de verificare și control abilitate să verifice, prin examinarea documentelor sau prin verificare la fața locului, implementarea Contractului și, dacă este necesar, să efectueze un audit financiar-contabil complet, punând la dispoziție documentele contabile și orice alt document relevant privind finanțarea Contractului, conform procedurilor stabilite de legislația română relevantă și, în cazul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile ale bugetului Uniunii Europene și/sau din fonduri ale Instituțiilor Financiare, de legislația europeană și română pentru protecția intereselor financiare ale Uniunii Europene împotriva neregulilor, fraudelor sau a altor abateri de la legislația aplicabilă, respectiv procedurilor stabilite de Instituțiile Financiare. Aceste verificări pot avea loc într-o perioadă de până la 7 ani după efectuarea plății finale.

În acest scop, Antreprenorul va permite accesul neîngrădit al reprezentanților organelor de verificare și control abilitate pe Șantier sau în locurile în care Antreprenorul își desfășoară activitatea, inclusiv la sistemele sale informatice și la toate documentele aferente proiectului și la baza de date privind managementul tehnic și financiar-contabil al proiectului și va lua toate măsurile necesare pentru a înlesni activitatea acestor organe de verificare și control. Accesul acordat reprezentanților organelor de verificare și control se va face pe baza confidențialității cu privire la terțele părți, fără

încălcarea Legii. Documentele vor fi disponibile pentru a facilita examinarea acestora, iar Antreprenorul va informa Beneficiarul privind localizarea documentelor.

Antreprenorul garantează faptul că drepturile organelor de verificare și control de a efectua auditări, controale și verificări, vor fi aplicabile în aceeași măsură, în condițiile și în conformitate cu regulile prevăzute de această clauză, tuturor Subcontractanților sau oricăror persoane care desfășoară / au desfășurat / vor desfășura, direct sau indirect, activități pentru Antreprenor în legătură cu Contractul.

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar original pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI

PRIMĂR

Daniel BALUTA



DIRECȚIA JURIDICĂ

Director Executiv
Daniela TUDOSE

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director Executiv
Cezar George CIOCLEA

DIRECȚIA de DEZVOLTARE

p. Director Executiv Adj.,
Cătălin Nicolae TURCU

DIRECȚIA de DEZVOLTARE

Director Executiv Adj.,
Bogdan DOBRIN

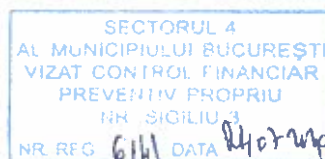
AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ

POPA CEZARA

Întocmit,
Constanța BĂLĂCEANU

ANTREPRENOR

Asocierea formată Construcții Erbașu SA,
Somet SA și Nemar Edil Construct SRL
prin liderul de asociere
Construcții Erbașu SA,
Reprezentat prin Director General
Romoo-Cristian ERBAȘU



P 9/2620/22.07.2020

P9.3/1505/22.07.2020

ASOCIEREA: CONSTRUCTII ERBASU SA - SOMET SA - NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL

SECTORUL 4
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
REGISTRATURĂ (2)
22 JUL 2020
INTRARE
IESIRE Nr. 48176

S.C. CONSTRUCTII
ERBASU SA
INTRARE Nr. 435
IESIRE Nr. 2020 lună 07 zi 22

ADRESĂ DE ÎNAINȚARE

Către,

**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECTIA DE ADMINISTRARE A UNITATILOR DE INVATAMANT SECTOR 4
B-dul Metalurgiei nr.12-18, GRAND ARENA, etaj 1, sector 4, Bucuresti
Biroul Investitii si Achiziții Publice**

Având în vedere invitația nr. **P 9.3/1444/13.07.2020** cu privire la participarea la procedura de reofertare pentru atribuirea contractului subsecvent al acordului cadru nr. **134/17.09.2019**, încheiat cu **Directia de administrare a unitatilor de invatamant sector 4** avand ca obiect **Lucrari de investiții, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului București si a Directiilor descentralizate – obiectivul de investiții “Modernizarea, reabilitarea si obtinerea autorizatiei de functionare pentru Colegiul National Gheorghe Sincai”** vă înaintăm anexat la prezenta, în plic/colet sigilat și marcat în mod vizibil, următoarele

- a) oferta;
- b) documentele care însoțesc oferta - potrivit instrucțiunilor de reofertare

Numele și prenumele semnatarului

**Romeo-Cristian ERBAȘU, Director General al CONSTRUCTII ERBAȘU SA,
în calitate de Lider al Asocierii ASOCIEREA CONSTRUCTII ERBAȘU SA - SOMET SA - NEMAR EDIL
CONSTRUCT SRL**

Data 22.07.2020

Semnătura

Jacobs



Ofertant

ASOCIEREA: CONSTRUCTII ERBASU SA - SOMET SA - NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL

FORMULARUL DE PROPUNERE FINANCIARA

Titlul Acordului-cadru: Acord-cadru de lucrari de investiții, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Subsemnatul Romeo-Cristian ERBASU domiciliat in Bucuresti, sector 1, str. Nicolae G. Caramfil nr. 72, bl 22A, sc.1, et. 2, ap. 6, identificat cu act de identitate (C), seria RT, nr. 900442, eliberat Mun Bucuresti, la data de 14.05.2013, CNP 17104246303 **in calitate de reprezentant legal al operatorului economic CONSTRUCTII ERBASU SA, avand calitatea de ofertant asociat – lider,**

Subsemnatul Andrei STANCIU domiciliat in Otopeni, jud. Ilfov, Intr. Margaritarului nr. 2, identificat cu act de identitate (C), seria IF, nr. 461705, eliberat SPCLEP OTOPENI, la data de 26.06.2015, CNP 1850226440073 **in calitate de reprezentant legal al operatorului economic SOMET SA, avand calitatea de ofertant asociat,**

Subsemnata Alexandra Elena Manuela GRECU, domiciliata in Str. Aleea Intrarea Busuiocului, nr.4 E, sat Chiajna, com. Chiajna, jud. Ilfov, identificata cu CI seria IF, nr. 620993, eliberat de SPCLEP Chiajna, la data de 30.07.2018, CNP 2850521341395 **in calitate de reprezentant legal al operatorului economic NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL, avand calitatea de ofertant asociat,**

declar/ declaram in calitatea noastra de Ofertanti asociati la procedura de licitatie deschisa pentru atribuirea contractului de lucrari **Acord-cadru de lucrari de investiții, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate** sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că prezenta oferta este depusa de Ofertantul **CONSTRUCTII ERBASU SA - SOMET SA - NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL**, al carui Lider desemnat de Asociere este **CONSTRUCTII ERBASU**, iar **PRETUL OFERTEI NOASTRE ESTE DE:**

14.793.230,84 lei

(paisprezecemilioane saptesutenouazecisitreimii douasutetreizeci virgula optzecisipatru), la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de:

2.810.713,86 lei

(douamilioane optsutezecemii saptesutetreisprezece virgula optzecisisase)

1. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem executia lucrărilor imediat după primirea ordinului de începere și constituirea garanției de buna executie;

ASOCIEREA: CONSTRUCTII ERBASU SA - SOMET SA- NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL

2. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de 4 luni, respectiv pana la data de 22.11.2020 si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3. Pana la incheierea si semnarea acordului-cadru aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

4. Precizam ca:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.

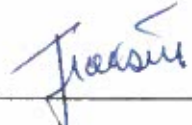
5. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in termende 5 zile de la semnarea contractului subsecvent in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

6. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data: 22.07.2020

Reprezentant legal Ofertant – Lider

CONSTRUCTII ERBASU SA

 (semnatura si stampila)



Formular FI

Obiectiv: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate
Contractant: ASOCIEREA,

CENTRALIZATOR

OBIECTIV: COLEGIUL NATIONAL GHEORGHE SINCAI

Nr. cap./subcap deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea exclusiv TVA ron
	1	2
4	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA	
34	Colegiul National Gheorghe Sincai	14.503.167,49
5	Organizare de santier	290.063,35
		14.793.230,84
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)	14.793.230,84
	Taxa pe valoarea adaugata	2.810.713,86
	Total valoare (inclusiv TVA)	17.603.944,70

OFERTANT
ASOCIEREA,



Formular F2

Obiectiv: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate
Contractant: ASOCIEREA,

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Nr. cap./subcap deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari		Valoarea exclusiv TVA ron
	1	2	
4.1.	Constructii si instalatii aferente acestora		
4.1.1	01 AMENAJARI EXTERIOARE		1.095.801,538
4.1.2	02 STRUCTURA		2.274.480,836
4.1.3	04 INSTALATII SANITARE		287.123,082
4.1.4	06 INST. ELECTRICE CURENTI TARI		818.235,083
4.1.5	07 INSTALATII GAZE		11.129,141
4.1.6	07.1 INSTALATII GAZE ART. NOU		2.123,500
	TOTAL I		4.488.893,180
4.2.	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice		
4.2.1	03 ARHITECTURA		8.047.337,275
4.2.2	04.1 MONTAJ ECHIPAMENTE INST.SANIT		680,212
4.2.3	04.1.1 MONT.ECHIP.INST.SANIT.-ART.NOU		6.866,790
4.2.4	05 INSTALATII HVAC		337.702,241
4.2.5	05.1 INSTALATII HVAC-ARTICOLE NOI		43.999,062
4.2.6	06.1 INST.ELECTRICE ART. NOI		745.982,284
4.2.7	08 INST. ELECTRICE CURENTI SLABI		234.531,310
4.2.8	08.1 INST. ELEC. CUR. SLABI-ART.NOI		11.616,367
	TOTAL II		9.428.715,541

1

2

1	2
Procurare	
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, din care:	484.318,670
- Instalatii sanitare	30.810,860
- Instalatii sanitare - articol nou	44.954,280
- Instalatii HVAC	147.938,400
- Instalatii HVAC - articol nou	15.878,930
- Instalatii electrice - curenti tari	3.760,000
- Instalatii electrice - articol nou	191.520,580
- Instalatii electrice - curenti slabi	4.761,000
- Instalatii electrice - curenti slabi - articol nou	44.694,620
Dotari	101.240,100
TOTAL III	585.558,770

TOTAL valoare (exclusiv TVA) 14.503.167,491
Taxa pe valoarea adaugata 2.755.601,823
Total valoare (inclusiv TVA) 17.258.769,314

OFERTANT
ASOCIEREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 01 AMENAJARI EXTERIOARE

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

[ron]

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	RCSI11F REPARATII GARD INCINTA	MP	1.510,20000	246,46559	372.212,334
2	RPCR20A VOPSIREA CONFECTIILOR METALICE	02 MP	1.380,00000	20,14752	27.803,578
3	DG03XA DESFACERE TROTUARE DIN BETON	91 MP	306,86000	14,64425	4.493,735
4	RCSS09A TROTUAR DIN ASFALT TURNAT, BETON, BALAST, INCLUSIV BORDURILE	MP	122,86000	149,04541	18.311,719
5	RME05B ASIM-REPARATII PARDOSELI DIN PIATRA CUBICA INCL REPAR STR SUP IN GR MED DE 3 CM	02 MP	306,86000	207,66096	63.722,842
6	DB20A1 STRAT ASFALT IN MASA 4 CM BA 8	82 MP	3.941,59000	62,28914	245.518,251
8	PE21D AS-DOP DIN MASTIC BITUMINOS IN ROSTUL DINTRE CLADIRE SI TROTUAR	99 M	173,71000	12,39204	2.152,621
9	RPCL01B ASIM-REP TREPTE SI CONTRATR PRIN MONT TREPTE PROFIL ANTIDERAP+CTR GRANIT 1.5CM, STR.SUP3CM PLINTA 10	MP	124,71000	303,26241	37.819,855
10	RCSK37D ASIM-PAVELE DIN CAUCIUC TARTAN 20 MM GROSIME PENTRU LOCURI DE JOACA	MP	1.500,00000	194,79664	292.194,960
11	L2A01A1 ASIM-RULOU GAZON	MP	519,64000	60,75676	31.571,643

TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:

1.095.801,538

OFERTANT
ASOCIEREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 02 STRUCTURA

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	RCSB04C BETON ARMAT C20/25 IN ELEMENTE VERTICALE	02 M CUB	866,32000	450,20527	390.021,830
2	RMA12B ARMATURI PC52 SI OB37	02 KG	164.600,80000	7,87262	1.295.839,550
3	CB03E COFRAJE LA ELEMENTE DIN BETON	02 MP	10.829,00000	53,97043	584.445,786
4	CL12XB STRUCTURA SI CONFECTII METALICE	93 KG	250,00000	16,69468	4.173,670
TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:					2.274.480,836

OFERTANT
ASOCIAREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 03 ARHITECTURA

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
4	RPCJ54XA SPALAREA MANUALA A TENCUIELILOR SPECIALE LA FATADE	93 MP	4.582,45000	2,56555	11.756,505
5	RCSJ03A ASIM-REPARATII TENCUIELI PRIN DESFACERE SI REFACERE TENCUIALA STRAT SUPORT	MP	4.582,45000	77,21579	353.837,497
6	RPCM24XB ANCADRAMENTE GEAMURI, BRAURI, CORNISE PE FATADE	93 M	756,40000	210,81975	159.464,059
7	00102B01 AS-FINISAJE EXTERIOARE CU TENCUIALA DECORATIVA DE GRANULATIE 2 MM DIVERSE CULORI_CAMP FATADA	02 MP	4.582,45000	36,42025	166.893,975
8	RPCT14XC DESFACERE TENCUIALA EXTERIOARA FATADA	93 MP	635,19000	9,76283	6.201,252
9	RCSJ23C ASIM -REPARATII DE TENCUIELI LA SOCLU	02 MP	635,19000	35,23191	22.378,957
10	IZG09A ASIM- HIDROIZOLATIE LA SOCLU	MP	635,19000	46,45400	29.507,116
11	00102B02 AS- FINISAJE EXT CU TENCUIALA DECORATIVA DE GRANULATIE 2 MM DIV CULORI-SOCLU	02 MP	635,19000	48,18219	30.604,845
12	CB14A SCHELA MET TUBULARA PT LUCR PE SUPR VERT PANA LA 30 M H CU IMOBILIZ SCHELEI TIMP DE 25 ZILE(200 ORE)	02 MP	7.093,00000	31,37056	222.511,382
13	CE36A PLASA PROTECTIE SCHELA	02 MP	7.093,00000	0,37366	2.650,370
14	RPCT33XA DEMONTAREA TAMPLARIE EXISTENTA DIN LEMN/METAL,PVC/AL	93 MP	995,76000	12,93575	12.880,902
15	CK01A TAMPLARIE DIN LEMN STRATIFICAT_GEAMURI	02 MP	1.006,63000	981,65208	988.160,433
16	RPCH31A ASIM-CADRU METALIC SUPLIMENTAR PENTU FIXAREA TAMPLARIEI	MP	1.028,73000	69,25739	71.247,155
17	CK03XA TAMPLARIE DIN LEMN STRATIFICAT_USI ACCES	93 MP	22,10000	719,76028	15.906,702
18	CK14A1 AS-MONTARE SI PROCURARE TAMPLARIE METALICA, LA CAMERA DE PUBELE, (USA SI FEREAȘTRA)	MP	4,69000	458,13838	2.148,669
19	RCSO10A RESTAURARE USI DE LEMN- DEMONTATA, REPARATII LOCALE+REVOPSIRE	MP	10,87000	454,36682	4.938,967
20	RCSK41E AS -DESFACERE GLAFURI EXTERIOARE DIN TABLA LATIME 25 CM	02 M	168,00000	3,68553	619,169
21	CE24A GLAFURI EXTER DIN TABLA VOPSITA IN CAMP ELECTROSTATIC LATIME 25-35 CM	02 M	168,00000	64,24611	10.793,346
22	RPCT45XA ASIM- DEMONTAREA SI REMONTAREA ELEMENTELOR MONTATE APARENT LA FERESTRE (GRILAJE, ETC)	93 KG	100,00000	10,04748	1.004,748
23	RCSP06C REPARAREA GRILAJELOR METALICE	02 KG	525,00000	17,85500	9.373,875
24	CN16B REPARATII SUPRAFETE PRIN VOPSIREA CU VOPSEA DE ULEI	02 MP	100,00000	21,13331	2.113,331

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ03		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
25	RCSH33B	02 MP	561,82000	38,51484	21.638,407
DESFACERE ACOPERIS (INVELITOARE, ASTEREALA, SARPANTA)					
26	RPCI06XA	93 MP	561,82000	318,97696	179.207,636
REPARATII LA INVELITORI DE TIGLE SOLZI SI COAME LAACOPERISURI FARA ASTEREALA, CU TIGLE ASEZATE SIMPLU					
27	RPCH07A	MP	561,82000	59,22338	33.272,879
REPARATII LA ASTEREALA PRIN INLOCUIRE INCL.IGNIFUGARE					
28	01501C1	02 MP	2.895,00000	97,15806	281.272,584
TERMOIZOLATIE SARPANTA CU VATA MINERALA 20 CM SI FOLIE ANTICONDENS					
29	CF19B[1]	MP	2.895,00000	134,67750	389.891,363
PLACARE CU GIPSCARTON NORMAL, GROS 12.5 CM PERETI					
30	RCSH09A	M	452,22000	12,26268	5.545,429
INLOCUIRE PAZIE +SAGEAC DIN LEMN, INCLUSIV VOPSITORII					
31	CE20A	M	976,00000	105,37188	102.842,955
INLOCUIRE JGHEABURI SI BURLANE DIN TB.2N					
32	RMF41A	02 MP	3.474,00000	13,75867	47.797,620
IGNIFUGARE SI TRATARE INSECTOFUNGA LEMN LA SARPANTE					
33	CE08E	02 M	425,00000	15,83204	6.728,617
SORT DIN TABLA ZINCATA, GROSIME 0.75 MM IN LATIME20 CM					
34	RCSK41B	02 MP	5.867,93000	23,48271	137.794,898
DESFACERE STRAT SUPORT PARDOSELI					
36	CG01A	02 MP	5.867,93000	30,69240	180.100,855
REFACERE STRAT SUPORT SAPA GROSIME MEDIE 3 CM					
37	NLP3	MP	3.495,17000	102,67071	358.851,585
PARDOSELI DIN PVC					
38	RCSK13A	02 M	1.794,11000	11,89387	21.338,911
PLINTA PVC					
39	CG14A1	82 MP	1.522,44000	284,69188	433.426,306
REPARARE PARDOSEALA PRIN INLOCUIRE PLACI GRANIT ANTIDERAPANT GR.1.5CM STR.SUP.3CM SAPA, PLINTA 10 CM					
41	00103E011	02 MP	918,27000	143,58193	131.846,979
PLACI CERMICE IN BAI SI BUCATARII, SP TEHNICE AS PARDOSELI DIN PLACI DIN GRESIE CERAMICE					
42	RCSK25A	02 M	384,52000	19,58995	7.532,728
PLINTA CERAMICA					
43	RCSE15A	MP	457,78000	139,26474	63.752,613
STRAT PROTECTIE VATA MIN. BAZALTICA PLANSEU PESTE ULTIMUL NIVEL DIN DUSUMEA LEMN 2CM, INCL STR					
44	RPCK05	91 MP	457,78000	78,11635	35.760,103
FRECARA SI LUSTRIREA PARDOSELILOR MOZAIcate					
45	RPCK05	91 MP	140,66000	78,11635	10.987,846
FRECARA SI LUSTRIREA PARDOSELILOR MOZAIcate					
46	RPCLO2XB	93 M	30,00000	70,41650	2.112,495
RESTAURARE FERONERIE _BALUSTRADA SCARA					
47	FH17A1	82 MP	20,00000	228,13504	4.562,701
AS RESTAURARE SCARA DIN LEMN					
48	RCSLO2A	M	50,00000	172,89823	8.644,912
BALUSTRADA METALICA					
49	RPCJ07A	MP	5.898,00000	6,90201	40.708,055
DECOPERTARE PERETI SI TAVANE					
50	RPCJ28A1	82 MP	5.898,00000	44,62402	263.192,470
REPARATII LA TAVANE 20%					
51	CD21A[1]	MP	5.572,51000	82,62459	460.426,354
PLAFON GIPSCARTON SIMPLU PLACAT CU GK NORMAL, STR METALICA, INCL. GLET SI VINAROM ALB					
52	00101A03	MP	5.898,00000	27,08052	159.720,907
VOPSITORII PE BAZA DE LATEX PANA LA 1.5M (CLASE, HOL)					

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ03		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
53	CB14A	99 MP	1.501,50000	31,37056	47.102,896
SCHELA MET TUBULARA PT LUCR PE SUPR VERT PANA LA 30 M H CU IMOBILIZ SCHELEI TIMP DE 25 ZILE(200 ORE)					
54	RPCJ07A	MP	16.279,53000	6,90201	112.361,479
DECOPERTARE PERETI SI TAVANE					
55	RCSJ21C	02 MP	16.279,53000	40,79716	664.158,590
REPARATII DE TENCUIELI					
56	00101A02	MP	15.216,42000	18,81359	286.275,487
GLET DE IPSOS					
57	00101A03	MP	14.436,10000	27,08052	390.937,095
VOPSITORII PE BAZA DE LATEX PANA LA 1.5M (CLASE, HOL)					
58	00103E011	02 MP	1.063,11000	143,58193	152.643,386
PLACI CERMICE IN BAI SI BUCATARIII, SP TEHNICE					
59	RCSO10A	MP	780,32000	454,36682	354.551,517
RESTAURARE USI DE LEMN- DEMONTATA, REPARATII LOCALE+REVOPSIRE					
60	RMF41B	02 MP	780,32000	31,48751	24.570,334
PROTECTIE LA FOC SI FUNGICIDA A ELEMENTELOR DIN LEMN					
61	CF18A	02 MP	100,33000	656,63004	65.879,692
AS PERETE COMPARTIMENTARE CABINE LA GR SAN DIN HPL, FIX CU PICIORUSE MET (INOX) IN PARDOSEALA					
62	RPCO09	91 MP	347,12000	21,96637	7.624,966
DEMONTAREA TIMPLARIEI INTERIOARE					
63	CK03A	99 MP	334,47000	490,93602	164.203,371
TAMPLARIE INTERIOARA LEMN/MDF					
64	RCSO10A	MP	7,49000	454,36682	3.403,207
RESTAURARE USI DE LEMN- DEMONTATA, REPARATII LOCALE+REVOPSIRE					
65	NLP2	MP	113,38000	239,88901	27.198,616
PLACARE PERETI CU PIATRA					
66	CP30B	02 M	160,00000	51,99483	8.319,173
ASIM-TRATARE ROSTURI FATADA PRIN UMLERE CU POLISTIREN					
67	CG18E1	MP	20,33000	582,97510	11.851,884
AS REFACERE SCARA ACCES , INCLUSIV RAMPA ACCES PERSOANE CU DIZABILITATI					
68	RCSL02A	M	15,00000	172,89823	2.593,473
BALUSTRADA METALICA					
69	RCSU12A	02 BUCATA	26,00000	147,58789	3.837,285
AS-DEMONTARE SI REMONTARE AC FATADA					
70	TRB05A14	82 TONE	50,00000	55,89196	2.794,598
TRANSPORT PRIN PURTARE DIRECTA MATERIALE					
71	RPCO09	91 MP	41,28000	21,96637	906,772
DEMONTAREA TIMPLARIEI INTERIOARE					
72	CK25A1	BUCATA	27,00000	245,38086	6.625,283
DISPOZITIV AUTOMAT PENTRU INCHIDEREA USILOR					
73	CK27C1	MP	49,38000	789,32839	38.977,036
USI SPECIALE REZISTENTE LA FOC, EI 15,30, 60, 90					
74	RCSG10C	99 M CUB	95,00000	246,77236	23.443,374
DEMOLARE ELEMENTE DE ZIDARIE					
75	RCSG03A	02 M CUB	40,00000	1.254,96726	50.198,690
COMPLETARE ZIDARIE DE CARAMIDA					
76	RPCGA[12]	MP	75,00000	235,89101	17.691,826
PERETI DIN GIPSCARTON REZIST FOC 180 MIN, INCL GLET SI ZUGRAVEALA LAVAB ALB					
77	IZC16B	99 MP	325,49000	126,28727	41.105,244
PLAFOANE FALSE DIN GIPS CARTON TIP KNAUF, PERFORATE					
78	RPCGA[9]	MP	20,00000	140,74281	2.814,856
PERETI DIN GIPSCARTON REZIST FOC 60 MIN, INCL GLET SI ZUGRAVEALA LAVAB ALB					

Executanti2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ03		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
79	RPCGA[10]	MP	60,00000	164,71426	9.882,856
PERETI DIN GIPSCARTON REZIST FOC 90 MIN, INCL GLET SI ZUGRAVEALA LAVAB ALB					
80	TCD07A1	82 BUCATA	12,00000	714,16247	8.569,950
ASIM-BANCI CU STRUCTURA METALICA SI CONFECTIE DIN LEMN VOPSITA SAU LACUITA- "MINSK3"					
81	CD10D	BUCATA	7,00000	408,98261	2.862,878
ASIM-COS GUNOI PLASTIC PE SUPORT METALIC					
TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:					8.047.337,275

OFERTANT
ASOCIAREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 04 INSTALATII SANITARE

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	00611A01	02 M	280,00000	9,64551	2.700,743
	TEAVA PP-R, D=20 MM MONT PE CONDUCTE DE LEG LA OB SAN, INCL MAT MAR, TEURI, COTURI, RAM ETC 1/2 "				
2	00611A02	02 M	200,00000	12,02141	2.404,282
	TEAVA PP-R, CU D=25MM				
3	00611A03	02 M	150,00000	16,47484	2.471,226
	TEAVA PP-R, CU D=32MM				
4	00611A04	02 M	220,00000	24,14904	5.312,789
	TEAVA PP-R, CU D=40MM				
5	00611A05	02 M	217,00000	28,98355	6.289,430
	TEAVA PP-R, CU D=50MM				
6	00611A06	02 M	20,00000	35,55138	711,028
	TEAVA PP-R, CU D=63MM				
7	SA43A1	82 BUCATA	186,67000	8,36942	1.562,320
	BRATARA PT. FIXAREA COND. DE ALIM. CU APA, MONT PRIN IMPUSCARE , CU D=20MM				
8	SA43B1	82 BUCATA	133,33000	8,90649	1.187,502
	AS IDEM CU D=25MM				
9	SA43C1	82 BUCATA	100,00000	9,22874	922,874
	AS IDEM CU D=32MM				
10	SA43D1	82 BUCATA	146,67000	9,61066	1.409,596
	AS IDEM CU D=40MM				
11	SA43E1	82 BUCATA	144,57000	10,27902	1.486,038
	AS IDEM CU D=50MM				
12	SA43F1	82 BUCATA	13,33000	14,04869	187,269
	AS IDEM CU D=63 MM				
13	SA40D1	82 BUCATA	25,00000	34,75114	868,779
	CONFECTIONAREA SI MONT. TEVILOR DE PROTECTIE (TV. OL. NEAGRA PT. INST.) LA TRECEREA PRIN PARDOSEALA DN50				
14	SA40E1	82 BUCATA	15,00000	48,24485	723,673
	AS-TEAVA D=63MM				
15	SA40D1	82 BUCATA	20,00000	38,67955	773,591
	CONFECTIONAREA SI MONT. TEVILOR DE PROTECTIE (TV. OL. NEAGRA PT. INST.) LA TRECEREA PRIN PERETI 50MM				
16	SA40E1	82 BUCATA	10,00000	53,59412	535,941
	AS-IDEM DE 63MM				
17	SA27A	99 M	40,00000	11,63296	465,318
	TEAVA PP, CANALIZ IMB CU GAR CAUCI MONT APAR SAU INGR SUB PARD INCL MAT MAR COT TEUETC , DE= 40MM				
18	SA27B	99 M	165,00000	22,73581	3.751,409
	TEAVA PP, CANALIZ IMB CU GAR CAUCI MONT APAR SAU INGR SUB PARD INCL MAT MAR COT, TEU, ETC , D= 50MM				
19	SA27D	99 M	15,00000	30,59354	458,903
	TEAVA PP, CANALIZ IMB CU GAR CAUCI MONT APAR SAU INGR SUB PARD INCL MAT MAR COT, TEU, ETC , D 75MM				
20	SA27F	99 M	245,00000	38,82602	9.512,375
	TEAVA PP, CANALIZ IMB CU GAR CAUCI MONT APAR SAU INGR SUB PARD INCL MAT MAR COT, TEU, ETC , D=110MM				
21	SA27F	99 M	15,00000	38,82602	582,390
	IDEM AVAND DIAMETRUL DE 125 MM				

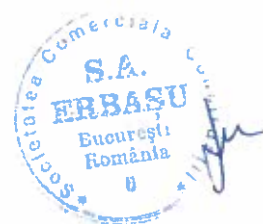
Executanti2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ04		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
22	SA09A1	82 M	50,0000	32,33180	1.616,590
AS-CONDUCTA DIN PVC-KG PENTRU EVACUAREA APELOR MENAJERE DIN SUBSOL, AVAND DN 110 MM					
23	SA24A1	82 BUCATA	10,0000	21,67814	216,781
RAMIFICATIE SIMPLA LA 45 GRD 50/50/50					
24	SA24B1	82 BUCATA	5,0000	32,91733	164,587
RAMIFICATIE SIMPLA LA 45 GR 75/50/75					
25	SA24C1	82 BUCATA	25,0000	62,47913	1.561,978
RAMIFICATIE SIMPLA , LA 45°-110/50/110					
26	SA24E1	82 BUCATA	3,0000	67,00846	201,025
RAMIFICATIE SIMPLA LA 45°-110/75/110					
27	SA24F1	82 BUCATA	25,0000	83,26154	2.081,539
RAMIFICATIE SIMPLA LA 45°-110/110/110					
28	SB08XA	93 BUCATA	18,0000	62,05603	1.117,009
SIFON DE PARDOSEALA DIN PVC SIMPLU AV D NOMINAL ,INALTIME 6 CM DN 50					
29	SB08XB	93 BUCATA	1,0000	112,86034	112,860
SIFON DE PARDOSEALA CU IESIRE LATERALA, DN=100					
30	SB21A1	82 BUCATA	30,0000	74,45122	2.233,537
PIESA DE CURATIRE PENTRU COLOANELE DE CANALIOZARE 110 MM					
31	SB21B1	82 BUCATA	10,0000	26,08738	260,874
PIESA DE CURATIRE D=50 MM					
32	RPSB58C1	82 BUCATA	3,0000	76,31079	228,932
CACIULA DE VENTILATIE DIN TABLA, MONTATA PE COLOAN.DE AERISIRE DIN PVC, AVIND DE= 50MM ASIM.					
33	RPSB58C1	82 BUCATA	9,0000	76,31079	686,797
CACIULA DE VENTILATIE DIN TABLA, MONTATA PE COLOAN.DE AERISIRE DIN PVC, AVIND DE= 100MM					
34	IZC42A	09 BUCATA	7,0000	439,06531	3.073,457
AS RECEPTOR DE TERASA CU PARAFRUNZAR DN100					
35	SE01D1	82 BUCATA	1,0000	932,29963	932,300
RECIPIENT DE PARDOSEALA 1 X 1 X 1 M PENTRU POMPA DE BASA					
36	SC04B	99 BUCATA	39,0000	373,59015	14.570,016
LAVOAR DIN SEMIPORTELAN, PORTELAN SANITAR ETC.-(INCL. PT.HANDICAPATI)CONSOLE PE BETON					
37	SC13A1	82 BUCATA	43,0000	198,78036	8.547,555
VAS PENTRU CLOSET COMPLET ECHIPAT ,PORTELEN SANIT ,ASEZAT PE PARDOSEALA					
38	SC16D1	82 BUCATA	43,0000	240,47519	10.340,433
REZERVOR PT SPALARE VAS WC MATERIAL PLASTIC,MONTAT LA SEMIINALTIME					
39	SC22A1	82 BUCATA	13,0000	425,02516	5.525,327
PISOAR ,COMPLET ECHIPAT,DIN PORTELAN SANITAR					
40	SC04B	99 BUCATA	18,0000	373,59015	6.724,623
CISMEA APA RECE DIN PORTELAN SANIT.TEAVA SCURGERE MAT.PLASTIC,INCL.SIFON, VENTIL MAT.AMRUNT					
41	SC25A1	82 BUCATA	39,0000	74,39889	2.901,557
ETAJERA DIN PORTELAN SANITAR TIP					
42	SC25A1	82 BUCATA	39,0000	74,39889	2.901,557
PORTPROSOP ASIMILAT					
43	SC13A	99 BUCATA	39,0000	148,07695	5.775,001
OGLINDA SANITARA, SEMICRISTAL-MARGINILE SLEFUITE,400*500MM ETC,PERETE DIN ZIDARIE SAU B.C.A					
44	SC18XA	91 BUCATA	39,0000	79,43638	3.098,019
SAPUNIERA DIN PORTELAN MONTATA PE PERETE					
45	SC30A1	82 BUCATA	39,0000	75,95016	2.962,056
PORTHARTIE DIN PORTELAN SANITAR					
46	SD06A1	82 BUCATA	39,0000	264,66030	10.321,752
BATERIE AMESTECATOARE, STATIVA, PENTRU LAVOAR AVIND D=1/2 TOLI					

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ04		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
47	SD06A1	82 BUCATA	18,00000	264,66030	4.763,885
BATERIE AMESTECATOARE, STATIVA, PENTRU CISMEA AVIND D=1/2 TOLI					
48	SD05A	99 BUCATA	96,00000	38,81859	3.726,585
ROBINET DE REGLAJMONT. INAINTEA ARMATURILOR OBIECTELOR SANITARE, D=1/2"					
49	SD05B	99 BUCATA	56,00000	28,02040	1.569,142
ROBINET DE REGLAJ, INAINTEA ARMATURILOR OBIECTELOR SAN PT REZ DE SPAL VAS CLOSET 3/8"					
50	00605K1	02 BUCATA	43,00000	17,91802	770,475
CURBA TEHNICA DIN PP PENTRU RACORDARE OBIECTE DE110					
51	ID04A	99 BUCATA	10,00000	26,66888	266,689
ROBINET DN15MM					
52	IC54A1	82 BUCATA	160,00000	20,98054	3.356,886
RACORD FLEXIBIL DN 15MM ASIM					
53	ID04C	99 BUCATA	20,00000	47,42169	948,434
ROBINET CU SFERA DN=3/4" (20 MM)					
54	ID04D	99 BUCATA	22,00000	54,04466	1.188,983
ROBINET CU SFERA DN=1" (25 MM)					
55	ID04E	99 BUCATA	10,00000	93,64022	936,402
ROBINET CU SFERA DN=1 1/4" (32 MM)					
56	ID04F	99 BUCATA	4,00000	127,54529	510,181
ROBINET CU SFERA DN=1 1/2" (40 MM)					
57	ID04F	99 BUCATA	5,00000	127,54529	637,726
ROBINET CU SFERA DN=2" (50 MM)					
58	00605S6	02 BUCATA	1,00000	103,16996	103,170
AS PROCURARE SI MONTARE CLAPETA DE SENS 2"					
59	RPIA15A1	82 BUCATA	1,00000	154,65158	154,652
AS PROCURARE SI MONTARE CLAPETA DE SENS 2 1/2"					
60	IZD01A	09 M	280,00000	9,13159	2.556,845
AS IZOLAREA CONDUCTELOR CU TUBURI IZOLATOARE DIN POLIETILENA EXPANDAT, AVÂND GROS 4 MMPT COND DN 20					
61	IZD01B	09 M	200,00000	10,29847	2.059,694
IZOLAREA COND CU TUB IZ POLIETILENA EXP .GR 4MM,PT COND DN 25					
62	IZD01D	09 M	150,00000	10,90215	1.635,323
AS IZOLAREA CONDUCTELOR CU TUBURI IZOLATOARE DIN POLIET EXP GR 4MM,PT COND DN32					
63	IZH03XA	M	220,00000	11,88129	2.613,884
AS- IZOLAREA COND. CU TUB POLIET. EXP. 4 MM, PENTRU CON DN=40MM					
64	IZH03XB	M	217,00000	13,01930	2.825,188
AS- IZOLARE COND CU TUB DIN POLIET. EXP 4 MM, PTR CONDUCE DN 50 MM					
65	IZH03XC	M	20,00000	14,22950	284,590
AS- IZOLAREA COND CU TUB POLIET. 4 MM, PENTRU CONDUCE DN=63MM					
66	RPIE04F1	82 M	1.087,00000	5,12500	5.570,875
EFECTUARE PROBE DE ETANSEITATE LA PRESIUNE A INSTALATIEI					
67	RPIE04F1	82 M	1.087,00000	5,12500	5.570,875
EFECTUARE PROBE DE ETANSEITATE LA PRESIUNE A INSTALATIEI					
68	M7H03A1	M	530,00000	5,12500	2.716,250
EFECTUAREA PROBEI DE ETANSEITATE SI FUNCTIONARE A INSTALATIEI DE CANALIZARE DIN PP					
69	ACB09A3	82 M	6,00000	22,21525	133,292
TEAVA DIN OTEL ZINCATA, PENTRU INSTALATII, MONTATE CONDUCE DE LEGATURA LA HIDRANTI - PT GOLIRI D 3/4"					
70	ACB09C2	82 M	135,00000	74,06299	9.998,504
TEAVA DIN OTEL ZINCATA PENTRU INSTALATII MONTATE IN CONDUCE DE DISTRIBUTIE LA CL DE LOCUIT S social culturale d 2"					
71	ACB09C4	82 M	85,00000	92,13986	7.831,888
IDEM D 2 1/2"					

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ04		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
72	ACB09D2	82 M	350,00000	120,10555	42.036,943
IDEMD3"					
73	SA43E1	82 BUCATA	70,00000	10,27902	719,531
BRATARA PT.FIXAREA COND.OTEL+PVC DE ALIM.CU APA+GAZE,MONT.PRIN INCASTRARE,COND.AVIND D=2 TOLI					
74	SA43F1	82 BUCATA	80,00000	14,04869	1.123,895
BRATARA PT.FIXAREA COND.OTEL+PVC DE ALIM.CU APA+GAZE,MONT.PRIN INCASTRARE,COND.AVIND D=2 1/2"					
75	IC35G1	82 BUCATA	180,00000	16,31634	2.936,941
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM =3"					
76	SD27A1	82 BUCATA	38,00000	526,08704	19.991,308
HIDRANT INTERIOR,INCL CUTIE SI RAMA ,ACCES D2"					
77	M1I03B1	82 BUCATA	3,00000	88,83112	266,493
MANOMETRU CU SCALA 0-10 BAR					
78	RPCR27D2	02 MP	145,00000	24,98974	3.623,512
VOPSIRE CU EMAIL ALCHIDIC (CULOAREA ROSIE) CONDUCTE CU F > 34 MM					
79	RPIE04F1	82 M	576,00000	5,12500	2.952,000
EFECTUARE PROBE DE FUNCT.SI ETANSEITATE LA PRESIUNE A INST.APA COND.OL STINGERE INCENDII HIDR.INT. ASIM.					
80	ACB09A3	82 M	10,00000	22,21525	222,153
TEAVA OTEL PENTRU INSTALATII PENTRU GOLIRI DIAMETRUL DN 3/4" ASIM.					
81	ACB09C2	82 M	15,00000	74,06299	1.110,945
TEAVA OTEL PT.INSTALATII GOLIRI D=1 1/2" (40 MM)					
82	ACB09D2	82 M	15,00000	120,10555	1.801,583
TEAVA OTEL PT.INSTALATII GOLIRI D=3" 80 MM					
83	ACB09D2	82 M	18,00000	120,10555	2.161,900
TEAVA OTEL PT.INSTALATII GOLIRI D=4" 100 MM ASIMILAT					
84	SA43D1	82 BUCATA	10,00000	9,61066	96,107
BRATARA PT.FIXAREA COND.OTELF PVC DE AL&MCCU APAFGAZE,MONT.PRIN INCASTRARE,COND.AVIND D= 1 1/2" 40 M					
85	SA43F1	82 BUCATA	10,00000	14,04869	140,487
BRATARA PT.FIXAREA COND.OTEL+PVC DE ALIM.CU APA+GAZE,MONT.PRIN INCASTRARE,COND.AVIND D=3" (80 MM)					
86	SA43F1	82 BUCATA	10,00000	14,04869	140,487
BRATARA PT.FIXAREA COND.OTEL+PVC DE ALIM.CU APA+GAZE,MONT.PRIN INCASTRARE,COND.AVIND D=4" 100MMI					
87	IC42A1	82 BUCATA	1,00000	910,28949	910,289
DISTRIBUITOR AVAND LUNGIMEA 1,5 M PENTRU HIDRANTI INTERIORI SI EXTERIORI D5"					
88	SA27F	99 M	20,00000	38,82602	776,520
TEAVA DIN MATERIAL PLASTIC(PE,PP,PP-R)SUDURA CAP LA CAP,IN CANALE DE DISTANTA, D=110MM					
89	FE02D2	82 M	20,00000	16,27088	325,418
CONDUCTA DIN PEHD PENTRU EVACUARE APE ACCIDENTALE DIN STATIA DE POMPARE SUB PRES D40					
90	SD13F1	82 BUCATA	10,00000	179,93946	1.799,395
ROBINET DE GOLIRE 3/4" 20 MM ASIMILAT					
91	SD13F1	82 BUCATA	6,00000	179,93946	1.079,637
ROBINET DE GOLIRE 1 1/2" 40 MM asimilat					
92	SD13H1	82 BUCATA	6,00000	565,99374	3.395,962
ROBINET CU SFERA CU D=3" (80 MM)					
93	SD13I1	82 BUCATA	2,00000	701,57511	1.403,150
ROBINET CU SFERA CU D=4"					
94	SD18A1	82 BUCATA	1,00000	323,83555	323,836
VANA ELECTROMAGNETICA CU PLUTITOR PENTRU ALIMENTARE REZERVOR INCENDIU DN 1/14" 40 MM					
95	SD25C1	82 BUCATA	2,00000	326,13253	652,265
SORB SIMPLU SAU CU VENTIL DE RETINERE, CU FLANSA, PENTRU CONDUCTE DE ASPIRATIE, AVAND ASIMILAT diametrul nominal d=1 1/2" 40 MM					

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ04		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
96	SD25C1	82 BUCATA	1,00000	326,13253	326,133
SORB SIMPLU SAU CU VENTIL DE RETINERE, CU FLANSA, PENTRU CONDUCTE DE ASPIRATIE, AVAND ASIMILAT diametrul nominal d=4" 40 MM					
97	00605S6	02 BUCATA	1,00000	103,16996	103,170
AS PROCURARE SI MONTARE CLAPETA DE SENS, 1 1/2" (40 MM) ASIMILAT					
98	00609R6	02 BUCATA	1,00000	228,06592	228,066
AS RACORD DE TIP B DN 65 COMPLET ECHIPAT					
99	00609R7	02 BUCATA	1,00000	294,68470	294,685
AS RACORD DE TIP A DN 100					
100	VC35C	99 BUCATA	1,00000	309,97582	309,976
PREAPLIN REZERVOR INCENDIU DN 100 MM ASIMILAT					
101	M1I03B1	82 BUCATA	3,00000	88,83112	266,493
MANOMETRU CU SCALA 0-10 BAR					
102	RPIE04F1	82 M	58,00000	5,12500	297,250
EFECTUARE PROBE DE FUNCT.SI ETANSEITATE LA PRESIUNE A INST.DE APA RECE SAU CALDA PT.COND.MAT.PLAST,					
103	M7TH03A1	M	20,00000	5,12500	102,500
EFECTUAREA PROBEI DE ETANSEITATE SI FUNCTIONARE A INSTALATIEI DE CANALIZARE DIN PP					
TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:					287.123,082

OFERTANT
ASOCIAREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 04.1 MONTAJ ECHIPAMENTE INST.SANIT

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	SE55A	99 BUCATA	1,00000	339,87557	339,876
GRUP DE POMPARE PENTRU HIDRANTI INTERIORI SI EXTERIORI, CU TURATIE VARIABILA, 1 POMPA activa pompa rezerva pompa pilot					
2	M1B08B1	82 BUCATA	1,00000	61,01769	61,018
ASIM POMPA DE BASA					
3	VC12B	99 BUCATA	1,00000	279,31833	279,318
AS-PROCURARE SI MONTARE FILTRU Y 63 MM					
TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:					680,212

OFERTANT
ASOCIAREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 04.1.1 MONT.ECHIP.INST.SANIT.-ART.NOU

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	SE03C1 MONTAJ REZERVOR HIDRANTI INTERIORI DIN FIBRA DE STICLA V=2000 L;	82 BUCATA	8,0000	841,96770	6.735,742
2	ACE12C1 MONTAJ CONTOR ALIMENTARE APA RECE DN 63 MM	82 BUCATA	1,0000	131,04871	131,049
TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:					6.866,790

OFERTANT
ASOCIAREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 05 INSTALATII HVAC

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	[ron]
					TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	IZD01B	09 M	64,0000	10,29847	659,102
IZOLAREA COND CU TUB IZ POLIETILENA EXP .GR 4MM, PT COND DN 25					
2	IZD01D	09 M	9,0000	10,90215	98,119
AS IZOLAREA CONDUCTELOR CU TUBURI IZOLATOARE DIN POLIET EXP GR 4MM, PT COND DN32					
3	IZH03XA	M	18,0000	11,88129	213,863
AS- IZOLAREA COND. CU TUB POLIET. EXP. 4 MM, PENTRU CON DN=40MM					
4	IZH03XB	M	18,0000	13,01930	234,347
AS- IZOLARE COND CU TUB DIN POLIET. EXP 4 MM, PTR CONDUCTE DN 50 MM					
5	IZH03XC	M	40,0000	14,22950	569,180
AS- IZOLAREA COND CU TUB POLIET. 4 MM, PENTRU CONDUCTE DN=63MM					
6	RPSE23A	99 BUCATA	2,0000	137,29685	274,594
ASIM-REMONTARE POMPA SIMPLA - CIRCUIT RADIATOARE					
7	RPSE20B	99 BUCATA	2,0000	86,72544	173,451
ASIM-REMONTARE POMPA SIMPLA -CIRCUIT BOILER					
8	00611A01	02 M	1.500,0000	9,64551	14.468,265
TEAVA MULTISTR CU INS.MET MONT IN DISTR AGENT TERM TIP PP-R20					
9	00611A02	02 M	860,0000	12,02141	10.338,413
TEAVA MULTISTR CU INS MET MONT IN DISTR AGENT TERM TIP PP-R25					
10	00611A03	02 M	640,0000	16,47484	10.543,898
TEAVA MULTISTR CU INS MET MONT IN DISTR AGENT TERM TIP PP-R32					
11	00611A04	02 M	65,0000	24,14904	1.569,688
TEAVA MULTISTR CU INS MET MONT IN DISTR AGENT TERM TIP PP-R40					
12	00611A05	02 M	110,0000	28,98355	3.188,191
TEAVA MULTISTR CU INS MET MONT IN DISTR AGENT TERM TIP PP-R50					
13	00611A06	02 M	90,0000	35,55138	3.199,624
TEAVA MULTISTR CU INS MET MONT IN DISTR AGENT TERM TIP PP-R63					
14	00611A07	02 M	170,0000	44,88425	7.630,323
TEAVA MULTISTR CU INS MET MONT IN DISTR AGENT TERM TIP PP-R75					
15	00611A08	02 M	145,0000	62,96870	9.130,462
TEAVA MULTISTR CU INS MET MONT IN DISTR AGENT TERM TIP PP-R90					
16	ACB09C2	82 M	30,0000	74,06299	2.221,890
TEAVA DIN OTEL ZINCATA PENTRU INSTALATII MONTATE IN CONDUCTE DE DISTRIBUTIE LA CL DE LOCUIT S ASIM.CON.OL DISTR.AG.TERM.DN25					
17	ACB09C2	82 M	20,0000	74,06299	1.481,260
TEAVA DIN OTEL ZINCATA PENTRU INSTALATII MONTATE IN CONDUCTE DE DISTRIBUTIE LA CL DE LOCUIT S ASIM.CON.OL DISTR.AG.TERM.DN40					
18	ACB09C2	82 M	20,0000	74,06299	1.481,260
TEAVA DIN OTEL ZINCATA PENTRU INSTALATII MONTATE IN CONDUCTE DE DISTRIBUTIE LA CL DE LOCUIT S ASIM.CON.OL DISTR.AG.TERM.DN50					
19	ACB09D2	82 M	15,0000	120,10555	1.801,583
IDEMD3"-ASIM.COND.OL.MONT.IN DISTRIB.AGENT TERMIC DN 80					
20	ACB09D2	82 M	10,0000	120,10555	1.201,056
IDEMD3"-ASIM.COND.OL.MONT.IN DISTRIB.AGENT TERMIC DN 100					

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ05		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
21	ACB09D2	82 M	30,00000	120,10555	3.603,167
IDEMD3"-ASIM.COND.OL.MONT.IN DISTRIB.AGENT TERMIC DN 125					
22	IC35A1	82 BUCATA	1.500,00000	8,70360	13.055,400
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM 1/2"					
23	IC35B1	82 BUCATA	860,00000	8,36942	7.197,701
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM 3/4"					
24	IC35C1	82 BUCATA	430,00000	8,90649	3.829,791
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM 1"					
25	IC35D1	82 BUCATA	44,00000	9,22874	406,065
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM =1 1/4"					
26	IC35E1	82 BUCATA	56,00000	9,61066	538,197
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM =1 1/2"					
27	IC35F1	82 BUCATA	46,00000	13,45194	618,789
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM =2"					
28	IC35F1	82 BUCATA	86,00000	13,45194	1.156,867
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM =2"					
ASIMILAT					
29	IC35G1	82 BUCATA	74,00000	16,31634	1.207,409
ASIM BRATARI DE SUSTINERE CONDUCTE DE DISTRIB AGENT TERMIC DIM =3"					
30	00605S3	02 BUCATA	19,00000	53,11194	1.009,127
PROC.SI MONT.CLAPETA DE SENS 1" -SUPAPA DE SIGURANTA CU ARC DN25					
31	00605S5	02 BUCATA	1,00000	61,05146	61,051
PROC.SI MONT.CLAPETA DE SENS 1 1/2"-SUPAPA DE SIGURANTA CU ARC DN 40					
32	SD04XA	91 BUCATA	4,00000	47,05159	188,206
AS PROCURARE SI MONTARE ROBINET CU INCHIDERE SFERICA 1/2"					
33	SD01XB	91 BUCATA	54,00000	38,65668	2.087,461
AS PROC SI MONTARE ROBINET CU INCHIDERE SFERICA 3/4"					
34	SD06XC	93 BUCATA	48,00000	65,12404	3.125,954
AS PROC SI MONTARE ROBINET CU INCHIDERE SFERICA 1"					
35	00605S3	02 BUCATA	2,00000	53,11194	106,224
AS PROCURARE SI MONTARE CLAPETA DE SENS 1"-PROC.SI MONT.VALVA BYPASS 1"					
36	SD10XD	91 BUCATA	14,00000	116,73439	1.634,281
AS- PROC. SI MONTARE ROBINET INCHIDERE SFERICA D=1 1/2"					
37	SD10XE	91 BUCATA	18,00000	189,68713	3.414,368
AS PROC SI MONTARE ROBINET CU INCHIDERE SFERICA 2"					
38	SD10XG	91 BUCATA	8,00000	581,24357	4.649,949
AS- PROC. SI MONTARE ROBINET INCHIDERE SFERICA D= 3"					
39	SD10XG	91 BUCATA	4,00000	581,24357	2.324,974
AS- PROC. SI MONTARE ROBINET INCHIDERE SFERICA D= 3"					
40	VC13C	99 BUCATA	1,00000	62,46392	62,464
AS- PROCURARE SI MONTARE FILTRU Y, 1"					
41	ID01A1	82 BUCATA	320,00000	32,38297	10.362,550
AS PROCURARE SI MONTARE ROBINET DE GOLIRE CU RACORD PORTFURTUN					
42	FE12B4	82 BUCATA	2,00000	200,93788	401,876
PROCURARE SI MONTARE ROBINET DE ECHILIBRARE DN15					
43	FE12B4	82 BUCATA	27,00000	200,93788	5.425,323
PROCURARE SI MONTARE ROBINET DE ECHILIBRARE DN20					
44	FE12B4	82 BUCATA	24,00000	200,93788	4.822,509
PROCURARE SI MONTARE ROBINET DE ECHILIBRARE DN25					
45	TFD01A1	82 BUCATA	27,00000	201,81491	5.449,003
AS-PROC SI MONTARE MANOMETRU PNO-6ATM, INCL STUT CU ROBINET DE CONTROL					
46	00605S1	02 BUCATA	29,00000	25,54209	740,721
AS PROCURARE SI MONTARE CLAPETA DE SENS, 1/2"					

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ05			
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	[ron]
47	00605S3	02 BUCATA	2,00000	53,11194	106,224	
AS PROCURARE SI MONTARE CLAPETA DE SENS, 1"						
48	00605S5	02 BUCATA	6,00000	61,05146	366,309	
AS PROCURARE SI MONTARE CLAPETA DE SENS, 1 1/2"						
49	RP1A15B1	82 BUCATA	2,00000	206,28359	412,567	
AS PROCURARE SI MONTARE CLAPETA DE SENS, 3"						
50	RPIE04F1	82 M	3.580,00000	5,12500	18.347,500	
EFECTUARE PROBE DE ETANSEITATE LA PRESIUNE A INSTALATIEI						
51	RPIE05A1	82 M	3.580,00000	2,44046	8.736,847	
EFECTUARE PROBE DE DILATARE-CONTRACTARE A INSTAL.						
52	VC13C	99 BUCATA	1,00000	62,46392	62,464	
AS- PROCURARE SI MONTARE FILTRU Y, 1"- ASIM.FILTRU MAGNETIC ANTICALCAR D 1"						
53	RP1A45E1	82 BUCATA	2,00000	1.251,64287	2.503,286	
MONTARE BOILER BIVALENT 800 LITRI						
54	RP1A28J11	82 BUCATA	6,00000	469,21568	2.815,294	
MONTARE CENTRALA, IN CONDENSATIE, 150 KW-ASIM.MONTARE CENTRALA IN CONDENSATIE 136 KW						
55	RP1A51C1	82 BUCATA	2,00000	92,94965	185,899	
AS- MONTARE VAS DE EXPANSIUNE 50 L						
56	FF10A1	82 BUCATA	1,00000	70,39924	70,399	
AS MONTARE REGULATOR ELECTRONIC DE TEMPERATURA						
57	IB02E01	82 BUCATA	10,00000	461,10880	4.611,088	
AS-PROC+MONTARE RADIATOR OTEL 2 PAN 600X800(R22-600X800), PREV CU ROB.CAP TERMOSTATAT ROB DE REGL TUR,DOP SAU ROB DE GOLIRE,KIT SUSTINER						
58	IB02F01	82 BUCATA	11,00000	510,79628	5.618,759	
AS-PROC+MONTARE RADIATOR OTEL 2PAN. 600X1000 (R22-600X1000) PREV. CU ROB. CAP TERMOSTATAT ROB DE REGL TUR,DOP SAU ROB DE GOLIRE,KIT SUSTINER						
59	IB02G01	82 BUCATA	3,00000	569,66057	1.708,982	
AS-PROC+MONTARE RADIATOR 2PAN 600X1200(R22-600X1200) PREV. CU ROB. CAP TERMOSTATAT ROB DE REGL TUR,DOP SAU ROB DE GOLIRE,KIT SUSTINER						
60	IB02H01	82 BUCATA	36,00000	625,01620	22.500,583	
AS-PROC+MONTARE RADIATOR 2 PAN 600X1400 (R22-600X1400) PREV. CU ROB. CAP TERMOSTATAT ROB DE REGL TUR,DOP SAU ROB DE GOLIRE,KIT SUSTINER						
61	IB02I01	82 BUCATA	17,00000	678,06280	11.527,068	
AS-PROC+MONTARE RADIATOR OTEL 2 PAN 600X1600(R22-600X1600) PREV. CU ROB. CAP TERMOSTATAT ROB DE REGL TUR,DOP SAU ROB DE GOLIRE,KIT SUSTINER						
62	IB02K01	82 BUCATA	112,00000	894,49508	100.183,449	
AS-PROC+MONTARE RADIATOR OTEL 2 PAN 600X2000 (R22-600X2000) PREV. CU ROB. TERMOSTATAT ROB DE REGL TUR,DOP SAU ROB DE GOLIRE,KIT SUSTINER						
63	SD16A	99 BUCATA	106,00000	51,49565	5.458,539	
AS PROC SI MONT DEZAERATOR AUTOMAT DE COLOANE SI VALVA DE IZOLARE 1/2"						
64	RPID12H	99 BUCATA	2,00000	63,45840	126,917	
PROCURARE SI MONTAREA VANA CU 3 CAI, 1 1/2"						
65	RPSF22A1	82 M	3.580,00000	1,22963	4.402,075	
SPALAREA CU APA POTABILA A INSTALATIEI						

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ05		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4

TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:

337.702,241

OFERTANT
ASOCIAREA,

PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 05.1 INSTALATII HVAC-ARTICOLE NOI

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	IZH03XB_1 IZOLATIE TIP COCHILII DE VATA MINERALA CU GROS.40 MM, CU FOLIE DE ALUMINIU PT.COND.CU DIAM.DN 25 MM	M	30,00000	61,89319	1.856,796
2	IZH03XB_1 IZOLATIE TIP COCHILII DE VATA MINERALA CU GROS.40 MM, CU FOLIE DE ALUMINIU PT.COND.CU DIAM.DN40MM	M	20,00000	66,38826	1.327,765
3	IZH03XB_1 IZOLATIE TIP COCHILII DE VATA MINERALA CU GROS.40 MM, CU FOLIE DE ALUMINIU PT.COND.CU DIAM.DN50MM	M	20,00000	69,05348	1.381,070
4	IZH03XB_1 IZOLATIE TIP COCHILII DE VATA MINERALA CU GROS.40 MM, CU FOLIE DE ALUMINIU PT.COND.CU DIAM.80 MM	M	15,00000	90,21609	1.353,241
5	IZH03XB_1 IZOLATIE TIP COCHILII DE VATA MINERALA CU GROS.50 MM, CU FOLIE DE ALUMINIU PT.COND.CU DIAM.100 MM	M	10,00000	153,27789	1.532,779
6	IZH03XB_1 IZOLATIE TIP COCHILII DE VATA MINERALA CU GROS.50 MM, CU FOLIE DE ALUMINIU PT.COND.CU DIAM.125 MM	M	30,00000	197,43412	5.923,024
7	SA32A1 MANSON ANTIVIBRATIE DN50	82 BUCATA	12,00000	223,85436	2.686,252
8	VC13C PROCURARE SI MONTARE FILTRU Y 5"	99 BUCATA	1,00000	1.008,71457	1.008,715
9	RPIA51C1 MONTARE VAS DE EXPANSIUNE DE 1000 L *	82 BUCATA	1,00000	516,05125	516,051
10	RPIA04C MONT.STATIE DEDURIZARE APA	99 BUCATA	1,00000	1.494,96927	1.494,969
11	IB02X01 PROCURARE SI MONT.RADIATOR OTEL 3 PANOURI 600X2000 R33-600X2000 PREV.CU ROB.TERMOSTATAT	82 BUCATA	19,00000	1.078,26765	20.487,085
12	IC11XA DISTRIBUITOR SI COLECTOR DN 250 4 CIRCUITE	91 BUCATA	2,00000	2.215,65756	4.431,315
TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:					43.999,062

OFERTANT
ASOCIAREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 06 INST. ELECTRICE CURENTI TARI

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	ED01A1	82 BUCATA	50,00000	17,38213	869,107
AS PROC SI MONT INTRERUPATOR SIMPLU 10A, 230V, IP20					
2	ED01B1	82 BUCATA	42,00000	19,64978	825,291
PROCURARE SI MONTARE INTRERUPATOR DUBLU 10A, 230V, IP20					
3	ED01C1	82 BUCATA	65,00000	19,26786	1.252,411
PROCURARE SI MONTARE INTRERUPATOR CAP-SCARA 10A, 230V, IP20					
4	ED01D1	82 BUCATA	6,00000	19,26786	115,607
PROCURARE SI MONTARE INTRERUPATOR SIMPLU 10A, 230V, IP44					
5	ED01E1	82 BUCATA	11,00000	25,71276	282,840
PROCURARE SI MONTARE INTRERUPATOR DUBLU 10A, 230V, IP44					
6	ED08A1	82 BUCATA	67,00000	19,74526	1.322,932
PRIZA SIMPLA ETANSA 230V/16A					
7	ED08B1	82 BUCATA	292,00000	29,29326	8.553,632
PRIZA DUBLA 230V/16A					
8	ED08F1	82 BUCATA	189,00000	43,90170	8.297,421
PROCURARE SI MONTARE PRIZA RJ45 CATS					
9	RPEC06A2	82 BUCATA	66,00000	175,49701	11.582,803
PROCURARE SI MONTARE PRIZA HDMI					
10	EE12B1	82 BUCATA	455,00000	343,12528	156.122,002
PROC. SI MONTARE CORP DE ILUMINAT 600X600MM, 230V, LED, 40W, 4400LM, TEMP. CUL. 4000-5000 Ra>80, IP40, aparent, echip cu kit emergenta 1 ora					
11	EE12C1	82 BUCATA	160,00000	271,51528	43.442,445
PROC. SI MONTARE CORP DE ILUMINAT TIP DOWNLIGHT" 230V, CU SURSA LED 12W, MIN 1200 LM, TEMP de culoare 4000-5000K, Ra>80IP54, montare apar,					
12	EE12G1	82 BUCATA	37,00000	315,45995	11.672,018
PROC. SI MONTARE CORP DE ILUMINAT 1200MM, 230V, SURSE LED, 40W, MIN 4000 LM, TEMP, culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent					
13	EE10J1	82 BUCATA	106,00000	219,47272	23.264,108
ASIM-PROC SI MONT CORP IL CAI EVACUARE LED 5W, IP44, 300LM, KIT EMERGENTA 1 ORA					
14	EE09XA	91 BUCATA	38,00000	219,00128	8.322,049
ASIM-PROC SI MONT CORP IL HIDRANTI LED 5W, IP44, 300LM, KIT EMERGENTA 1 ORA					
15	W1R06XA	93 BUCATA	1,00000	105,30131	105,301
PROCURARE SI MONTARE PARATRASNET CU DISPOZITIV DE AMORSARE PDA PREVECTRON TS2.25 MILENIUM NIVEL IV					
16	RCLP01A	02 M	400,00000	12,06060	4.824,240
ASIM-PROC SI MONT PLATBANDA 25X4 INCL SIST PRINDERE PT LEGARE LA PAMANT					
17	RPIZC23A	99 BUCATA	5,00000	82,11340	410,567
AS- PIESE DE SEPARATIE PENTRU INSTALATIA DE PARATRASNET					
18	RPIZC23B	99 BUCATA	5,00000	62,49763	312,488
AS PIESE DE SEPARATIE PENTRU INSTALATIA DE LEGARE LA PAMANT					
19	W3I05A1	82 BUCATA	1,00000	341,10230	341,102
ASIM PROCURARE SI MONTARE CATARG TELESCOPIC L=2.00M					

Executant2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ06		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
20	M1K06A	99 BUCATA	15,00000	340,19782	5.102,967
ELECTROD VERT.TEAVA DE OL.-ZN 2 1/2", L= 3 M					
21	W1LP02A	02 M	150,00000	21,37851	3.206,777
ASIM-PLATBANDA OL-ZN 40X4 MM, POZATA INGROPAT					
22	RPEI23A	99 M	1.000,00000	16,64336	16.643,360
AS- IDEM N2XH 4X1.5MMP					
23	L2G02B1	82 M	6.000,00000	13,98269	83.896,140
ASIM IDEM N2XH 3X2,5MMP					
24	L2G03A1	82 M	8.000,00000	12,56028	100.482,240
ASIM IDEM N2XH 3X1,5MMP					
25	L2G03B1	82 M	4.000,00000	5,79755	23.190,200
PROCURARE SI MONTARE CABLU UTP CAT 5E					
26	RPEI23B	99 M	1.000,00000	23,74468	23.744,680
PROCURARE SI MONTARE CABLU HDMI					
27	EA11A	99 M	12.000,00000	6,39573	76.748,760
IDEM 16MM DIAMETRU					
28	EA11B	99 M	1.200,00000	7,51690	9.020,280
IDEM 25MM DIAMETRU					
29	00802B10A1	02 BUCATA	484,00000	158,52867	76.727,876
PROCURARE SI MONTARE DETECTOR DE FUM, IP34					
30	00802B10B3	02 BUCATA	9,00000	168,74294	1.518,686
PROCURARE SI MONTARE DETECTOR MIXT DE FUM SI TEMPERATURA, IP34					
31	RPAB14A	02 BUCATA	33,00000	194,91287	6.432,125
PROCURARE SI MONTARE SIRENA INTERIOR					
32	RPAB14B	02 BUCATA	6,00000	278,87560	1.673,254
PROCURARE SI MONTARE SIRENA DE EXTERIOR					
33	ED10C1	82 BUCATA	52,00000	245,85563	12.784,493
AS PROCURARE SI MONTARE BUTON INCENDIU					
34	ECO2B1	82 M	8.000,00000	11,89311	95.144,880
PROCURARE SI MONTARE CABLU JEH(ST)H E30 2X2X0,8					

TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:

818.235,083

OFERTANT
ASOCIAREA,

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 06.1 INST.ELECTRICE ART. NOI

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	ED08A1	82 BUCATA	11,00000	270,38026	2.974,183
PRIZA SIMPLA ETANSA 230V/16A IP54, CU CAPAC DE PROTECTIE ,MONTAJ APARENT INCLUSIV CAPAC					
2	ED10A1	82 BUCATA	10,00000	67,64507	676,451
BUTON DE ACTIONARE ILUMINAT ANTIPANICA					
3	ED10C1	82 BUCATA	1,00000	65,31858	65,319
BUTON INCHIDERE ILUMINAT ANTIPANICA					
4	EE05F1	82 BUCATA	113,00000	686,54049	77.579,075
CIL NORMAL 2XSURSA LINIARA LED 33W IP20 MONT.APLICAT 4800LM 4000K +KIT EMERGENTA, AUTONOM 1H ANTIPAN					
5	EE05F1	82 BUCATA	4,00000	686,52259	2.746,090
CIL NORMAL 2XSURSA LINIARA LED 33W IP20 MONT.APLICAT 4800LM 4000K +KIT EMERGENTA, AUTONOM 3H					
CONTINUAREA LUCRULUI					
6	EE05F1	82 BUCATA	2,00000	686,54049	1.373,081
CIL NORMAL 2XSURSA LINIARA LED 33W IP20 MONT.APLICAT 4800LM 4000K +KIT EMERGENTA, AUTONOM 1H					
PENTRU INTERVENTII					
7	EE10D1	82 BUCATA	6,00000	683,68123	4.102,087
AP.ILUM.SIGURANTA (IDENTIF.CAI EVAC.) ETANS IP65 MONT.APLICAT LED 200CD/MP DIST.OBS.25M ECHIP.KIT.EM					
AUTONOMIE 2H COMPL.ECHIPAT					
8	RPED12H	99 M	50,00000	119,48725	5.974,363
CABLU CYABY 3X120+70.MMP					
9	L2G02B1	82 M	200,00000	65,95924	13.191,848
CABLU NHXH FE180 E90 5X16MMP					
10	L2G02B1	82 M	100,00000	50,28858	5.028,858
CABLU NHXH FE180 E90 5X10 MMP					
11	L2G02B1	82 M	50,00000	26,55238	1.327,619
CABLU NHXH FE180 E90 5X2.5MMP					
12	L2G02B1	82 M	25,00000	23,39533	584,883
CABLU NHXH 5X1.5 FE180E90 MMP					
13	L2G02B1	82 M	300,00000	19,67054	5.901,162
CABLU NHXH FE180 E90 3X2.5MMP					
14	L2G02B1	82 M	500,00000	20,70721	10.353,605
CABLU NHXH FE180 E90 4X1.50 MMP					
15	L2G02A1	82 M	50,00000	95,14867	4.757,434
CABLU N2XH 5X16 MMP					
16	L2G02A1	82 M	400,00000	20,99135	8.396,540
CABLU N2XH 5X6 MMP					
izol pt mont pe pod de cablu sa ingr in p 5x6mmp					
17	L2G02A1	82 M	800,00000	35,47964	28.383,712
CABLU N2XH 5X4 MMP					
18	L2G02A1	82 M	200,00000	46,93127	9.386,254
CABLU N2XH5X2.5 MMP					
19	EA11A	99 M	825,00000	15,75957	13.001,645
TUB PVC 16 MM HALOGEN FREE					

Executanti2019	Obiectiv0004	Obiect34	Categ06.1		[ron]
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
20	EA11A	99 M	50,00000	18,20088	910,044
TUB PVC 20 MM HALOGEN FREE					
21	EA11B	99 M	100,00000	22,19645	2.219,645
TUB PVC 32 MM HALOGEN FREE					
22	EA11B	99 M	200,00000	25,38610	5.077,220
TUB PVC 40 MM HALOGEN FREE					
23	EA11A	99 M	200,00000	7,85180	1.570,360
TUB PVC 20 MM					
24	EA11B	99 M	50,00000	18,65978	932,989
TUB PVC 40 MM					
25	EA11A	99 M	3.000,00000	7,85180	23.555,400
TUB DE PROTECTIE, TIP COPPEX DN 16 MM					
26	W3K04A1	82 M	1.000,00000	181,78174	181.781,740
CANAL CABLU CURENTI TARI 60X200MM PENTRU CURENTI SLABI					
27	W3K04A1	82 M	1.000,00000	181,78174	181.781,740
CANAL CABLU CURENTI TARI 60X200MM PENTRU CURENTI SLABI					
28	00802B02A2	02 BUCATA	1,00000	52,47521	52,475
PANOU REPETOR ECS					
29	00802B01A1	02 BUCATA	1,00000	25,62743	25,627
APELATOR TELEFONIC					
30	ED12B1	82 BUCATA	118,00000	56,47284	6.663,795
AVERTIZOR OPTIC CU LED -PENTRU DETECTORI IN PLAFON					
31	EA11A	99 M	8.000,00000	18,20088	145.607,040
TUB PVC 20 MM HALOGEN FREE					

TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:

745.982,284

OFERTANT
ASOCIAREA,

PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 07 INSTALATII GAZE

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	EA05B	99 M	25,00000	62,24162	1.556,040
AS- CONF.SI MONTARE TEAVA PROT. MET. (DIN TEAVA DE OTEL NEAGRA PT. INSTALATII) LA TRECERE PRIN PERET SI GRINDA					
2	EA05E	99 M	60,00000	149,79368	8.987,621
AS-CONF.SI MONTARE TEAVA PROT.MET (DIN TEAVA NEAGRA PT.INST) LA TRECERA PRIN PERETI SI GRINZI, D=3"					
3	SA44F1	82 BUCATA	13,00000	5,48652	71,325
BRATARA PT:FIX COND.DE ALIM.CU APA+GAZE PPR ,MONT.PRIN IMPUSC,COND.AVIND D=1 1/4 TOLI					
4	SA44F1	82 BUCATA	30,00000	5,48652	164,596
BRATARA PT:FIX COND.DE ALIM.CU APA+GAZE PPR ,MONT.PRIN IMPUSC,COND.AVIND D=1 1/4 TOLI					
5	RPCR20A	02 MP	17,35000	20,14752	349,559
VOPSIREA CONFECTIILOR METALICE					
TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:					11.129,141

OFERTANT
ASOCIAREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 07.1 INSTALATII GAZE ART. NOU

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

[ron]

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	RPIC04A	91 BUCATA	20,00000	40,42844	808,569
FITINGURI:LA CONDUCTELE DE INCALZIRE CENTRALA SAU GAZE CU DIAMETRUL PINA LA 2" ASIM-articol nou					
2	ID20D1	82 BUCATA	1,00000	469,05027	469,050
ELECTROVALVA GAZ D 1 1/4 '' *					
3	IZD30B	09 MP	17,35000	20,06350	348,102
GRUNDUIREA CONDUCTELOR SI APARATELOR, CU: 2 STRATURI GRUND DE MINIU DE PLUMB articol nou					
4	RPGD15A1	82 M	85,00000	5,85623	497,780
EFECTUAREA PROBEI LA PRESIUNE A CONDUCTEI DE GAZE asim					

TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:

2.123,500

OFERTANT
ASOCIERIA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZITIOARE (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 08 INST. ELECTRICE CURENTI SLABI

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	00802B01A2	02 BUCATA	1,00000	37,83097	37,831
PROCURARE SI MONTARE ECHIPAMENT DE CONTROL SI SEMNALIZARE INCENDIU					
2	EF01B1	82 BUCATA	1,00000	20.665,12429	20.665,124
PROCURARE SI MONTARE TABLOU ELECTRIC GENERAL COMPLET asimilat 1 buc = 1 ans					
3	EF01A1	82 BUCATA	8,00000	11.879,35306	95.034,824
PROCURARE SI MONTARE TABLOU ELECTRIC SUBSOL, COMPLET ECHIPAT asiml buc=1 ans					
4	EF01A1	82 BUCATA	5,00000	11.879,35306	59.396,765
PROCURARE SI MONTARE TABLOU ELECTRIC PARTER, COMPLET ECHIPAT asiml buc=1 ans					
5	EF01A1	82 BUCATA	3,00000	11.879,35306	35.638,059
PROCURARE SI MONTARE TABLOU ELECTRIC ETAJ 1, COMPLET ECHIPAT asiml buc=1 ans					
6	EF01A1	82 BUCATA	2,00000	11.879,35306	23.758,706
PROCURARE SI MONTARE TABLOU ELECTRIC ETAJ 2, COMPLET ECHIPAT asiml buc=1 ans					
TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:					234.531,310

OFERTANT
ASOCIAREA,



PERSOANA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)
SECTOR 4

Formular C4

Lucrarea: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare,
instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului
Bucuresti si a Directiilor descentralizate

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 08.1 INST. ELEC. CUR. SLABI-ART.NOI

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

[ron]

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
	Capitolul ECH	echipamente			
1	EF01A1	82 BUCATA	1,00000	3.113,09595	3.113,096
	TABLOU ELECTRIC DE SIGURANTA articol nou				
2	EF01A1	82 BUCATA	1,00000	4.981,73503	4.981,735
	TABLOU ELECTRIC HIDRANTI INTERIORI articol nou				
3	EF01A1	82 BUCATA	1,00000	3.521,53552	3.521,536
	TABLOU ELECTRIC VENTILARE DESFUMARE articol nou				
TOTAL	ECH	BUCATA	1,00000	11.616,36650	11.616,367
echipamente					

TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI:

11.616,367

OFERTANT
ASOCIAREA,



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIAREA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 04.1 MONTAJ ECHIPAMENTE INST.SANIT

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
0000061	BUCATA		1,00000	29.184,62	29.184,62	
GRUP POMPARE HIDRANTI INTERIORI+EXTERIORI Q=10L/S, H=50MCA						
1002536	BUCATA		1,00000	1.626,24	1.626,24	
POMPA BASA						
Total :					30.810,86	

OFERTANT
ASOCIAREA,



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIEREA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 04.1.1 MONT.ECHIP.INST.SANIT.-ART.NOU

Obiectiv0004 Obiect34 Categ04.1.1

[ron]

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
15	BUCATA		1,00000	1.394,28	1.394,28	
	CONTOR ALIMENTARE APA RECE DN 63 MM					
0001091	BUCATA		8,00000	5.445,00	43.560,00	
	REZERVOR HIDRANTI INTERIORI DIN FIBRA DE STICLA V=2000 L;					
Total :					44.954,28	

**OFERTANT
ASOCIEREA,**



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIEREA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 05 INSTALATII HVAC

Obiectiv0004 Obiect34 Categ05

[ron]

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
T0132	BUCATA BOILER BIVALENT 800L		2,00000	6.768,90	13.537,80	
T0124	BUCATA CENTRALA IN CONDENSATIE 150KW		6,00000	19.095,80	114.574,80	
T0018	BUCATA POMPA CIRC 2 RADIATOARE Q=3MC/H, H=7MCA/3MCA		2,00000	1.908,54	3.817,08	
0000040	BUCATA POMPA CIRCULATIE 14 MC/H 8 MCA		1,00000	1.762,78	1.762,78	
0000044	BUCATA POMPA INJECTIE CENTRALA TERMICA 6MC/H 4 MCA		6,00000	1.762,78	10.576,68	
T0017	BUCATA POMPA SIMPLA CIRC RADIATOARE Q=7.5MC/H, H=5MCA-15MC/H 8MCA		1,00000	1.762,78	1.762,78	
T0103	BUCATA VANA 3 CAI 1 1/2" CIRCUIT RADIATOARE		2,00000	634,25	1.268,50	
T0006	BUCATA VAS EXPANSIUNE 50 L		2,00000	318,99	637,98	
Total :					147.938,40	

OFERTANT
ASOCIEREA,



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIEREA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 05.1 INSTALATII HVAC-ARTICOLE NOI

Obiectiv0004 Obiect34 Categ05.1

[ron]

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
	0000103	BUCATA	1,00000	2.178,15	2.178,15	
	AUTOMATIZARE CENTRALA TERMICA					
	4007	BUCATA	1,00000	7.348,37	7.348,37	
	STATIE DEDURIZARE APA 1.8 MC/H					
	827	BUCATA	1,00000	6.352,41	6.352,41	
	VAS EXPANSIUNE 1000 L					
Total :					15.878,93	

OFERTANT
ASOCIEREA,



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIERIA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 06 INST. ELECTRICE CURENTI TARI

Obiectiv0004 Obiect34 Categ06

[ron]

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
	a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
	201	BUCATA	1,00000	3.760,00	3.760,00	
	PARATRASNET CU DISP.AMORS.TIP PREVEDTRON 2					
Total :					3.760,00	

OFERTANT
ASOCIERIA,



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIERIA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 06.1 INST.ELECTRICE ART. NOI

Obiectiv0004 Obiect34 Categ06.1

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
	IEB08	BUCATA	1,00000	682,00	682,00	
	APELATOR TELEFONIC					
	AVER	BUCATA	118,00000	130,81	15.435,58	
	AVERTIZOR OPTIC CU LED PT.DETECTORI MONTATI IN PLAFON					
	EESP02	BUCATA	1,00000	4.141,00	4.141,00	
	PANOU REPETOR					
	RACK10	BUCATA	13,00000	13.174,00	171.262,00	
	RACK					
Total :					191.520,58	

OFERTANT
ASOCIERIA,



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIEREA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 08 INST. ELECTRICE CURENTI SLABI

Obiectiv0004 Obiect34 Categ08

[ron]

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
	a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
	CS00001	BUCATA	1,00000	4.761,00	4.761,00	
	CENTRALA SEMNALIZ INCENDIU 2 BUCLE ADRESABILE, DISPLAY LCD					
Total :					4.761,00	

OFERTANT
ASOCIEREA,



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIERIA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 08.1 INST. ELEC. CUR. SLABI-ART.NOI

Obiectiv0004 Obiect34 Categ08 1

[ron]

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
	a) Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
	DOT0004	BUCATA	1,00000	44.694,62	44.694,62	
	GRUP ELECTROGEN 25KVA					
Total :					44.694,62	

OFERTANT
ASOCIERIA,



Formular F4

OBIECTIV: 0004 Acord-cadru de lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate

CONTRACTANT: ASOCIEREA,

LISTA

cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Obiectul: 34 COLEGIUL NATIONAL GHE. SINCAI

Categoria de lucrari: 03 ARHITECTURA

Obiectiv0004 Obiect34 Categ03

Nr. crt.	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
	c) Dotari					
	A02	BUCATA	221,00000	458,10	101.240,10	
	SCAUN PENTRU SALA DE FESTIVITATI					
Total :					101.240,10	

OFERTANT
ASOCIEREA,

