*Anexa 18 - Model Contract (lucrări)*

**CONTRACT**

privind *[****Titlul Contractului*** *(ex.: “Achiziția de [completați, după caz, denumirea lucrărilor]*

Nr. *[****numărul Contractului****]* din data *[****zz/ll/aaaa****]*

Prezentul *Contract de achiziție de produse*, (denumit în continuare „**Contract”**)*,* s-a încheiat

între:

*[****Unitatea de Învățământ****]***,** cu sediul în: *[****adresa****]*, telefon: *[****număr telefon****]*, fax: *[****număr fax****]*, e-mail: *[****adresă electronică****]*, cod de înregistrare fiscală *[****cod de înregistrare fiscală****]*, cont IBAN nr. *[****cont trezorerie****]*, deschis la *[****Trezoreria****]* reprezentată prin *[****numele și prenumele reprezentantului legal al Unității de Învățământ****], [****funcția reprezentantului legal al Unității de Învățământ****],* în calitate de și denumită în continuare „***Achizitor*”**, pe de o parte

și

*[****Executantul****]***,** cu sediul în: *[****adresa****]*, telefon: *[****număr telefon****]*, fax: *[****număr fax****]*, e-mail: *[****adresă electronică****]*, număr de înmatriculare *[****număr de înmatriculare****]*, cod de înregistrare fiscală *[****cod de înregistrare fiscală****]*, cont IBAN nr. *[****cont Trezorerie****]*, deschis la *[****Trezoreria ...****]* reprezentată prin *[****numele și prenumele reprezentantului legal al Contractantului****], [****funcția reprezentantului legal al Contractantului****],* în calitate de și denumită în continuare **„*Executant*”**, pe de altă parte,

denumite, în continuare, în mod individual "***Partea***" și împreună, "***Părțile***"

au convenit încheierea prezentului *Contract*, astfel:

1. **Definiţii**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

* 1. contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
  2. achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
  3. preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
  4. lucrări - activitatile a caror execuție face obiectul contractului;
  5. produse - echipamentele, masinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care executantul are obligatia de a le furniza în legatura cu lucrările executate conform contractului;
  6. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia dintre părţi;
  7. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

1. **Obiectul *Contractului***

Obiectul prezentului *Contract* îl reprezintă achiziția publică de ***Lucrări de*** *[completați, după caz, lucrarea/lucrările inclusiv, dacă este cazul: lucrări și/sau servicii incidentale; sau faceți referire la Anexa nr. [nr. anexă] – Lista lucrărilor]*,denumite în continuare *Lucrările*, pe care *Executantul* se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Anunțul publicitar/Cererea de Ofertă [se alege, după caz]* și *Oferta acceptată*, la locul de execuție *[se inserează]*, precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*.

1. **Prețul Contractului**

*Achizitorul* se obligă să plătească *Executantului Prețul* total convenit prin prezentul *Contract* pentru executarea Lucrărilorcare fac obiectul prezentului *Contract*, în sumă de *[****valoarea în cifre****] [****moneda****]* (*[valoarea în litere][moneda]*), la care se adaugă TVA în valoare de *[****valoarea în cifre****] [****moneda****]* (*[valoarea în litere][moneda]*), conform prevederilor legale *[5%, 9% sau 19%, dupa cum este aplicabil]*.

Prețul total al Contractului, inclusiv TVA, este în sumă de [**valoarea în cifre**] [**moneda**] ([valoarea în litere][moneda]).

*Prețul Contractului* este ferm și nu se ajustează.

1. **Durata Contractului**

Durata prezentului *Contract* este de *[****număr luni/zile în cifre****]*(*[număr luni/zile în litere]*) **luni/zile** începând de la data intrării în vigoare a prezentului *Contract*, respectiv din data *[****data intrării în vigoare a Contractului****]* până pe data *[****data încetării Contractului****]*.

1. **Documentele Contractului**

Documentele prezentului *Contract* se completează și se explicitează reciproc, sunt parte integrantă din *Contract* și sunt, în ordinea importanței lor, următoarele:

* Anexa 1 - *Anunțul publicitar/Cererea de Ofertă [se alege, după caz],*
* Anexa 2 *- Oferta acceptată,*

*[Vor fi enumerate, în ordinea importanței lor, doar documentele care se constituie, efectiv, ca anexe la Contract, făcând parte integrantă din acesta și ținând cont de prevederile legislative]*

1. **Obligaţiile principale ale Executantului**
2. Executantul are obligaţia de a executa și de a finaliza lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și la standardele şi performanţele prezentate în oferta sa, anexă la contract.
3. Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările in termenele agreate la data semnării contractului, în conformitate cu prevederile prezentului contract. Executantul are obligaţia de a începe execuția Lucrărilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.
4. Executantul se obligă să supravegheze execuția Lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
5. Executantul are obligaţia de a notifica prompt Achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în Devizul lucrărilor, pe durata îndeplinirii contractului.
6. Executantul va fi responsabil de siguranţa tuturor activităţilor de pe şantier. Executantul este în totalitate responsabil de supravegherea lucrărilor, de la demararea acestora până la acceptanţa finală. Executantul este responsabil în totalitate de stabilitatea şi siguranţa tuturor lucrărilor de pe şantier, precum şi pentru procedurile tehnologice.
7. Executantul este pe deplin responsabil pentru execuţia Lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de execuție utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
8. Executantul are obligaţia de a remedia eventualele erori în exercitarea obligaţiilor contractuale, în termen de 7 zile lucrătoare de la notificare, sau orice alt termen aprobat în scris de către Achizitor.
9. Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
10. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;
11. de a achiziționa şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
12. de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
13. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
    1. reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate; şi
    2. daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea specificațiilor tehnice întocmite de către achizitor.
14. Executantul se obligă să transmită factura fiscală pentru lucrările executate în conformitate cu prezentul contract.
15. Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de execuție trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii executării lucrărilor.
16. Executantul se obligă să aplice prevederile Instrucțiunii nr. 6/30.08.2022 emisă de MIPE, referitoare la colectarea și accesul la datele privind beneficiarii reali ai destinatarilor fondurilor din cadrul PNRR
17. **Obligaţiile principale ale achizitorului**
18. La începerea lucrărilor, achizitorul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare în vederea execuţiei lucrărilor.
19. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia executantului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în oferta şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
20. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările executate în termenul convenit de *[număr zile în cifre]* zile de la data finalizării execuției acestora.
21. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile cuprinse în contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume a responsabilului tehnic cu execuţia din partea executantului şi a dirigintelui de şantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea Achiiztorului.
22. Achizitorul se obligă să plătească preţul lucrărilor către executant în termenul convenit, astfel: plata se va efectua in lei, după recepţia lucrărilor, in termen maxim de *[număr zile în cifre]* zile de la data primirii facturii de catre achizitor. Plata se efectuează cu ordin de plată în contul de trezorerie al executantului pe baza facturii si a procesului verbal de recepție a lucrărilor.
23. Achizitorul se obligă să aplice prevederile Instrucțiunii nr. 6/30.08.2022 emisă de MIPE, referitoare la colectarea și accesul la datele privind beneficiarii reali ai destinatarilor fondurilor din cadrul PNRR
24. **Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**
25. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a scădea, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de *[procent]* % pe zi din preţul contractului.
26. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează obligaţiile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de *[procent]* % pe zi din plata neefectuată.
27. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept.
28. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.
29. **Recepţia lucrărilor**
30. Certificarea de către achizitor a faptului că lucrările au fost executate și finalizate se face după execuție şi după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentanţii autorizati ai acestuia, pe documentele emise de executant pentru execuție şi prin emiterea şi semnarea procesului - verbal de recepţie.
31. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract. În acest scop, achizitorul desemnează pe dl./dna. ...... pentru a superviza modul de execuție a lucrărilor și pentru coordonarea contractului.
32. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract
33. Executantul va transmite achizitorului factura fiscală pentru fiecare tip de lucrare.
34. Certificarea de către achizitor a faptului că lucrările au fost executate parţial sau total se face după recepţie, prin semnarea de procesului verbal de receptie de către reprezentantii săi autorizați.
35. Executarea lucrărilor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepţie a lucrărilor.
36. **Ajustarea preţului contractului**
37. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în oferta acceptată, anexă la contract și indicate in Art. 3 al contractului.
38. Preţul contractului nu se ajustează.
39. **Amendamente**
40. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
41. În cazul în care:
    1. orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului; sau
    2. alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către executant,

îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de execuție şi vor semna un act adiţional.

1. Dacă, pe parcursul îndeplinirii contractului, executantul nu respectă graficul de execuție, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate în graficul de execuție se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi executantului.
3. Orice act adițional va avea la baza documente justificative.
4. **Forţa majoră**
5. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
6. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
7. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
8. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
9. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
10. **Soluţionarea litigiilor**
11. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
12. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin adresarea la instanțele competente.
13. **Limba care guvernează contractul; Legea aplicabilă contractului**
14. Limba care guvernează contractul este limba română.
15. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
16. **Comunicări**
17. Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
18. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
19. Comunicările dintre părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
20. Comunicările referitoare la prezentul contract vor fi adresate la urmatoarele coordonate:

Pentru Achizitor:

telefon: *[****număr telefon****]*,

fax: *[****număr fax****]*,

e-mail: *[****adresă electronică****]*

Pentru Executant:

telefon: *[****număr telefon****]*,

fax: *[****număr fax****]*,

e-mail: *[****adresă electronică****]*

1. *Executantul* declară expres că a citit cuprinsul clauzelor contractuale și declară, în mod expres, că a înțeles și că acceptă pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Prezentul *Contract* reprezintă voința liberă a *Părților* și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele *Executantului* și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Drept pentru care, *Părțile* au încheiat prezentul ***Contract*** azi, *[****data încheierii Contractului****]***,** în *[****localitatea****]*, în [***număr exemplare în cifre****]*(*[număr exemplare în litere]*) exemplare.

|  |  |
| --- | --- |
| **Pentru *Achizitor*,** | **Pentru *Executant*,** |
| *[Unitatea de Învățământ]* | *[Executant]* |
| *[numele și prenumele reprezentantului legal al Unității de Învățământ]* | *[numele și prenumele reprezentantului legal al Executantului]* |
| *[funcția reprezentantului legal al Unității de Învățământ]* | *[funcția reprezentantului legal al Executantului]* |
| *[semnătura reprezentantului legal al Unității de Învățământ]* | *[semnătura reprezentantului legal al Executantului]* |
|  |  |

*[Introduceți informații pentru toți reprezentanții care trebuie să semneze Contractul, conform regulamentelor și procedurilor interne ale Părților.]*